

**PENGARUH ROA, DER, *CURRENT RATIO* TERHADAP HARGA
SAHAM PADA PERUSAHAAN *REAL ESTATE* YANG
ADA DI BURSA EFEK INDONESIA**



Tesis Oleh:
MIRWANTI SYUNIKITTA
01012682125028
Manajemen Keuangan

*Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Meraih Gelar
Magister Manajemen*

KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS SRIWIJAYA
FAKULTAS EKONOMI
PROGRAM STUDI MAGISTER MANAGEMENT
2023

LEMBAR PERSETUJUAN UJIAN KOMPREHENSIF

PENGARUH ROA, DER, *CURRENT RATIO* TERHADAP HARGA SAHAM PADA PERUSAHAAN *REAL ESTATE* YANG ADA DI BURSA EFEK INDONESIA

Disusun oleh:

Nama : Mirwanti Syunikitta
NIM : 01012682125028
Program Studi : Magister Manajemen
Konsentrasi : Manajemen Keuangan

Disetujui untuk digunakan sebagai syarat pengajuan SK Penguji Komprehensif

Tanggal Persetujuan

Dosen Pembimbing

Pembimbing I

Tanggal :


03 Agustus 2023


Prof. Dr. Mohamad Adam, S.E., M.E.
NIP 19670624 199402 1 002

Pembimbing II

Tanggal :

01 Agustus 2023


Marlina Widiyanti, S.E., S.H., M.M., M.H., Ph.D
NIP 19670314 199303 2 001

LEMBAR PERSETUJUAN TESIS

**PENGARUH ROA, DER, *CURRENT RATIO* TERHADAP HARGA
SAHAM PADA PERUSAHAAN *REAL ESTATE* YANG ADA DI BURSA
EFEK INDONESIA**

Disusun Oleh:

Nama : Mirwanti Syunikitta
Nim : 01012682125028
Fakultas : Ekonomi
Program Studi : Magister Manajemen
Bidang Kajian/Konsentrasi : Manajemen Keuangan

Telah disetujui dalam ujian komprehensif pada tanggal 5 Agustus 2023 dan telah memenuhi syarat untuk diterima.

Panitia Ujian Komprehensif

Palembang, 5 Agustus 2023



Ketua

Adam

Prof. Dr. Mohamad Adam, S.E., M.E.,

NIP 1967062419940210002

Anggota,

Marlina Widiyanti

Hj. Marlina Widiyanti, S.E., S.H., M.M., M.H., Ph.D

NIP 196703141993032001

Anggota,

Isnurhadi

Drs. Isnurhadi, M.B.A., Ph.D

NIP 196211121989111001

Mengetahui

Koordinator Program Studi Magister Manajemen

Marlina Widiyanti

Hj. Marlina Widiyanti, S.E., S.H., M.M., M.H., Ph.D
NIP 196703141993032001

SURAT PERNYATAAN INTEGRITAS KARYA ILMIAH

Yang betanda tangan di bawah ini :

Nama : Mirwanti Syunikitta
NIM : 01012682125028
Fakultas : Ekonomi
Jurusan : Magister Manajemen
Bidang Kajian/ Konsentrasi : Manajemen Keuangan

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Tesis yang berjudul :

Pengaruh ROA, DER, *Current Ratio* Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan *Real Estate* Yang Ada Di Bursa Efek Indonesia

Pembimbing:

Pembimbing 1 : Prof. Dr. Mohamad Adam, S.E.,M.E.
Pembimbing 2 : Hj. Marlina Widiyanti, S.E., S.H., M.M., M.H., Ph.D
Penguji : Drs. Isnurhadi, M.B.A.,Ph.D

Tanggal Ujian : 5 Agustus 2023

Adalah benar hasil karya saya sendiri. Dalam tesis ini tidak ada kutipan hasil karya orang lain yang tidak disebutkan sumbernya.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya dan apabila pernyataan saya ini tidak benar dikemudian hari, saya bersedia dicabut predikat kelulusan dan gelar kesarjanaan.

Palembang, 5 Agustus 2023



Mirwanti Syunikitta

NIM 01012682125028

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

“Know that gratitude is the highest degree, and it is higher than patience, fear (khauf), and separation from the world (zuhud)”

(Imam Al - Ghazali)

“Never give up on what you really want to do. The person with big dream is more powerful than the one with all facts”

(Albert Einstein)

I dedicate this Thesis to;

- ❖ **Allah swt.**
- ❖ **My self.**
- ❖ **My Dear Husband**
- ❖ **My dear parents,**
- ❖ **also brother & sister.**
- ❖ **Family & Friends.**
- ❖ **My alma mater.**

KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan puji dan rasa syukur kepada Allah SWT atas rahmat, hidayah, serta karunia-Nya saya dapat menyelesaikan penelitian tesis ini dengan judul **Pengaruh ROA, DER, *Current Ratio* Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan *Real Estate* Yang Ada Di Bursa Efek Indonesia**. Tesis ini di tujukan sebagai salah satu persyaratan ujian kelulusan dalam meraih gelar sarjana Magister Manajemen program Starta Dua (S2) Fakultas Ekonomi Universitas Sriwijaya.

Dalam melakukan penelitian dan penulisan tesis ini tidak lepas juga dari berbagai kesalahan dan kekeliruan dari penulisan. Oleh karena itu, koreksi dan saran yang diberikan oleh para pembimbing digunakan untuk bahan perbaikan dalam menyempurnakan tesis ini. Saya berharap penelitian tesis ini dapat memberikan manfaat baik berupa informasi kepada mahasiswa yang tertarik dengan konsentrasi Manajemen Pemasaran dan juga dapat menjadi acuan bagi para penelitian selanjutnya.

Palembang, 5 Agustus 2023

Mirwanti Syunikitta

UCAPAN TERIMAKASIH

Selama penelitian dan penyusunan tesis ini, penulis tidak lupa dari berbagai kendala. Kendala tersebut dapat diatasi berkat bantuan, bimbingan, dan dukungan dari berbagai pihak. Penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih kepada:

1. Prof. Dr. Mohamad Adam, S.E.,M.E. selaku dosen pembimbing satu sekaligus Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Sriwijaya yang telah memberikan bimbingan dan juga banyak ilmu sehingga penulis mampu menyelesaikan tesis ini dengan baik.
2. Hj. Marlina Widiyanti, S.E., S.H., M.M., M.H., Ph.D. selaku dosen pembimbing II dan selaku Koordinator Program Studi Magister Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Sriwijaya yang telah memberikan bimbingan dan juga banyak ilmu sehingga penulis mampu menyelesaikan tesis ini dengan baik.
3. Drs. Isnurhadi, M.B.A.,Ph.D selaku dosen penguji sekaligus Wakil Dekan Bidang Akademik Universitas Sriwijaya yang telah menyisihkan waktu, tenaga, pikiran dan yang telah memberikan masukan, saran, dan perbaikan sehingga penulis mampu menyelesaikan tesis ini dengan baik.
4. Drs. Isnurhadi, M.B.A.,Ph.D selaku dosen pembimbing akademik selama masa perkuliahan di Magister Manajemen Unsri.
5. Dr. Muhammad Ichsan Hadjri,S.T., M.M. selaku Ketua Jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Sriwijaya.
6. Lina Dameria Siregar, S.E., M.M., selaku Sekretaris Jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Sriwijaya.
7. Prof. Dr. Ir. H. Anis Sagaff, MSCE., IPU., ASEAN. Eng. selaku Rektor Universitas Sriwijaya.
8. Dosen Pengajar yang telah memberikan ilmu pengetahuan yang sangat bermanfaat selama masa perkuliahan di Magister Manajemen Unsri.
9. Orang tua tersayang (Bapak Ir. H. Irwan Suwandy dan Ibu Hj. Yuhelmi) serta mertua tersayang (Bapak DR.Drs. H.R. Wijaya, Mc.,M.Si., Ph.D dan Ibu Dra. Ela Aspiati, M.Si) yang amat tersayang yang selalu memberikan

doa, dukungan penuh, kasih sayang dan ikut membimbing demi kelancaran penulis dalam menyelesaikan tesis.

10. Admin Jurusan dan Staff Tata Usaha Magister Manajemen Unsri atas segala bantuan yang telah diberikan.
11. Kepada suami tersayang (R. Raka Andika Jagad Nata, S.H.,M.Kn) yang selalu memberikan dukungan, doa dan motivasi demi kelancaran penulis dalam menyelesaikan tesis ini.
12. Saudara-saudara (Uda Yudi, Uni Arres, Uda Nanda, Uni Igen, Uda Zulmi, Kak Keshia) serta kakak ipar (Kak Dita, Bang Doni, Kak Tika, Kak Tito) yang selalu memberikan doa, dukungan penuh, kasih sayang dan ikut membimbing demi kelancaran penulis dalam menyelesaikan tesis.
13. Sobat MM (Renti, Kak Nova, Kak Widra, dan teman-teman 51 reguler) yang selalu berbagi topik menarik dan juga ilmu yang bermanfaat.
14. Seluruh Teman Magister Manajemen Angkatan 51, rekan seperjuangan selama masa perkuliahan terima kasih atas persahabatan, semangat, dan kekompakan kalian semoga kita sukses dan dilancarkan untuk mencapai apa yang dicita-citakan.

Semoga Allah SWT. senantiasa melimpahkan berkah dan rahmat-Nya, membalas budi baik kalian kepada kita semua. Aamiin.

Palembang, 5 Agustus 2023

Mirwanti Syunikitta

ABSTRAK

Pengaruh ROA, DER, *Current Ratio* Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan *Real Estate* Yang Ada Di Bursa Efek Indonesia

Oleh:

Mirwanti Syunikitta

Penelitian ini bertujuan untuk menguji dan memberikan bukti pengaruh Pengembalian Aset, Rasio Utang Terhadap Modal, dan Rasio Lancar terhadap Harga Saham pada perusahaan real estate yang ada di Bursa Efek Indonesia. Sampel dari penelitian ini diperoleh dengan metode purposive sampling yang dilakukan pada perusahaan real estate yang ada di Bursa Efek Indonesia periode 2018-2021, dan berdasarkan kriteria yang telah ditentukan maka diperoleh sampel sebanyak 10 perusahaan. Metode analisis yang digunakan dalam penelitian adalah analisis regresi linier berganda dengan alat bantu aplikasi SPSS (Statistical Product and Service Solutions). Berdasarkan metode yang diuji dengan menggunakan Uji Kelayakan Model (Uji F) maka dapat disimpulkan bahwa model penelitian ini layak digunakan. Hasil analisis menunjukkan Pengembalian Aset berpengaruh signifikan, sedangkan Rasio Utang Terhadap Modal, dan Rasio Lancar tidak berpengaruh secara signifikan terhadap harga saham pada perusahaan real estate yang ada di Bursa Efek Indonesia.

Kata Kunci: Pengembalian Aset, Rasio Utang Terhadap Modal, Rasio Lancar, dan Harga Saham

Ketua,

Anggota,



Prof. Dr. Mohamad Adam, S.E., M.E.,

NIP 196703141993032001

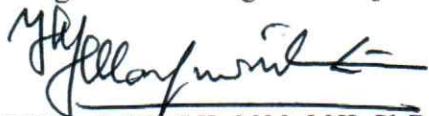


Hj. Marlina Widiyanti, S.E., S.H., M.M., M.H., Ph.D

NIP 1967062419940210002

Mengetahui

Koordinator Program Studi Magister Manajemen



Hj. Marlina Widiyanti, S.E., S.H., M.M., M.H., Ph.D
NIP 196703141993032001

ABSTRACT

Effect of ROA, DER, Current Ratio on Stock Prices On Existing Real Estate Companies On the Indonesian Stock Exchange

By:
Mirwanti Syunikitta

This study aims to examine and provide evidence of the effect of Return on Assets, Debt to Equity Ratio, and Current Ratio to Stock Price in real estate companies on the Indonesia Stock Exchange. The sample for this study was obtained using a purposive sampling method which was carried out at real estate companies on the Indonesia Stock Exchange for the 2018-2021 period, and based on predetermined criteria a sample of 10 companies was obtained. The analytical method used in this research is linear regression analysis using SPSS (Statistical Product and Service Solutions) application tools. Based on the method tested using the Model Feasibility Test (F Test), it can be concluded that this research model is feasible to use. The results of the analysis show that the Return on Assets has a significant effect, while the Debt to Equity Ratio and Current Ratio do not significantly affect stock prices in real estate companies on the Indonesia Stock Exchange.

Keywords: *Return on Assets, Debt to Equity Ratio, Current Ratio, and Stock Prices*

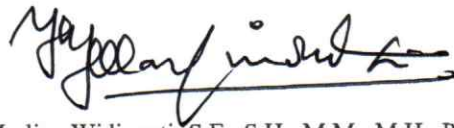
Chairman,

Member,



Prof. Dr. Mohamad Adam, S.E., M.E.,

NIP 196703141993032001



Hj. Marlina Widiyanti, S.E., S.H., M.M., M.H., Ph.D

NIP 1967062419940210002

Known by,
Coordinator of the Master of Management Study Program



Hj. Marlina Widiyanti, S.E., S.H., M.M., M.H., Ph.D
NIP 196703141993032001

SURAT PERNYATAAN ABSTRAK

Kami dosen pembimbing tesis menyatakan bahwa abstrak tesis dari mahasiswa :

Nama : Mirwanti Syunikitta
NIM : 01012682125028
Fakultas : Ekonomi
Program Studi : Magister Manajemen
Bidang Kajian / Konsentrasi : Manajemen Keuangan
Judul : Pengaruh ROA, DER, *Current Ratio* Terhadap
Harga Saham Pada Perusahaan *Real Estate* Yang
Ada Di Bursa Efek Indonesia

Telah kami periksa penulisannya, dan kami setuju untuk ditempatkan pada lembar abstrak.

Pembimbing Tesis

Ketua,

Anggota



Prof. Dr. Mohamad Adam, S.E., M.E.,

NIP 196703141993032001



Hj. Marlina Widiyanti, S.E., S.H., M.M., M.H., Ph.D

NIP 1967062419940210002

RIWAYAT HIDUP

Nama : Mirwanti Syunikitta
Jenis Kelamin : Perempuan
Tempat/Tanggal Lahir : Palembang / 29 Juni 1998
Agama : Islam
Status : Menikah
Kewarganegaraan : Indonesia
Alamat : Jl. Yayasan I Lorong Talang Jawa No. 3999 Kec.
Sei Buah Kel. Ilir Timur II Kota Palembang
Nomor Handphone : 082180954596
Email : mirwantisunikitta@gmail.com

PENDIDIKAN FORMAL :

- TK PUSRI (2003)
- SD PUSRI (2004-2010)
- SMP PUSRI (2010-2012)
- SMA NEGERI 5 PALEMBANG (2012-2015)
- S1-Matematika, Universitas Sriwijaya (2015-2019)

Sertifikat dan Pengalaman :

- Penerapan dan Pembelajaran aplikasi R Studio (2018)
- BEM Jurusan Matematika Universitas Sriwijaya (2017-2018)
- Sekretaris di PT Grand Wijaya Persada (2019-sekarang)

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERSETUJUAN UJIAN KOMPREHENSIF	ii
LEMBAR PERSETUJUAN TESIS.....	iii
SURAT PERNYATAAN INTEGRITAS KARYA ILMIAH.....	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
UCAPAN TERIMA KASIH.....	vii
ABSTRAK	ix
<i>ABSTRACT</i>	x
SURAT PERNYATAAN ABSTRAK.....	xi
RIWAYAT HIDUP	xii
DAFTAR ISI.....	xiii
DAFTAR TABEL	xvi
DAFTAR GAMBAR.....	xvii
DAFTAR LAMPIRAN	xviii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	12
1.3. Tujuan Penelitian	12
1.4. Manfaat Penelitian	12
1.4.1. Manfaat Teoritis	12
1.4.2. Manfaat Praktis	13
BAB II KAJIAN PUSTAKA	14
2.1. Landasan Teori.....	14
2.1.1. Teori Agensi (<i>Agency Theory</i>).....	14
2.1.2. Harga Saham	17
2.1.3. <i>Return on Assets</i>	25
2.1.4. <i>Debt to Equity Ratio</i>	26
2.1.5. <i>Current Ratio</i>	26

2.2.	Hubungan Antar Variabel dan Pengembangan Hipotesis.....	27
2.2.1.	Hubungan <i>Return on Assets</i> (ROA) terhadap Harga Saham.....	27
2.2.2.	Hubungan <i>Debt to Equity Ratio</i> (DER) terhadap Harga Saham.....	29
2.2.3.	Hubungan <i>Current Ratio</i> (CR) terhadap Harga Saham	30
2.3.	Penelitian Sebelumnya.....	32
2.4.	Kerangka Konseptual.....	48
2.5.	Hipotesis Penelitian.....	48
BAB III	METODE PENELITIAN	50
3.1.	Ruang Lingkup Penelitian.....	50
3.2.	Rancangan Penelitian.....	50
3.3.	Jenis Data dan Sumber Data	51
3.4.	Populasi dan Sampel	51
3.5.	Definisi Operasional Penelitian.....	53
3.5.1.	Variabel Independen (X).....	54
3.5.2.	Variabel Dependen (Y)	55
3.6.	Teknik Analisis Data.....	55
3.6.1.	Uji Statistik Deskriptif	55
3.6.2.	Uji Asumsi Klasik.....	56
3.6.2.1.	Uji Normalitas	57
3.6.2.2.	Uji Autokorelasi	57
3.6.2.3.	Uji Multikolinearitas.....	58
3.6.2.4.	Uji Heteroskedastisitas	58
3.6.3.	Analisis Regresi Linier Berganda	59
3.6.4.	Pengujian Hipotesis.....	59
3.6.4.1.	Uji T.....	59
3.6.4.2.	Uji F.....	60
3.6.4.3.	Uji Koefisien Determinasi R ²	60
BAB IV	HASIL DAN PEMBAHASAN	62
4.1.	Analisis Statistik Deskriptif	62

4.2.	Pengujian Asumsi Klasik	64
4.2.1.	Uji Normalitas	64
4.2.2.	Uji Multikolinearitas	66
4.2.3.	Uji Autokorelasi	67
4.2.4.	Uji Heteroskedastisitas	68
4.3.	Hasil Regresi Linier Berganda	69
4.4.	Hasil Pengujian Hipotesis	70
4.4.1.	Hasil Uji T	70
4.4.2.	Hasil Uji F	72
4.4.3.	Hasil Uji Koefisien Determinasi	73
4.5.	Pembahasan	74
4.5.1.	Pengaruh <i>Return on Assets</i> terhadap Harga Saham	74
4.5.2.	Pengaruh <i>Debt to Equity Ratio</i> terhadap Harga Saham	75
4.5.3.	Pengaruh <i>Current Assets</i> terhadap Harga Saham	76
BAB V	KESIMPULAN DAN SARAN	78
5.1.	Kesimpulan	78
5.2.	Saran	79
5.3.	Keterbatasan Penelitian	80
5.4.	Implikasi Hasil Penelitian	81
	DAFTAR PUSTAKA	83
	LAMPIRAN	88

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1.	Perubahan Harga Saham Pada Perusahaan Real Estate Periode 2018-2021	2
Tabel 1.2.	<i>Return On Assets</i> (ROA) Perusahaan <i>Real Estate</i> Periode 2018-2021.....	3
Tabel 1.3.	<i>Debt to Equity Ratio</i> (DER) Perusahaan <i>Real Estate</i> Periode 2018-2021.....	5
Tabel 1.4.	<i>Current Ratio</i> (CR) Perusahaan <i>Real Estate</i> Periode 2018-2021	7
Tabel 2.1.	Penelitian Terdahulu	32
Tabel 3.1.	Perhitungan Kriteria Pengambilan Sampel	51
Tabel 3.2.	Daftar Sampel Perusahaan	53
Tabel 3.3.	Definisi Operasional Variabel.....	54
Tabel 4.1.	Hasil Uji Statistik Deskriptif.....	62
Tabel 4.2.	Hasil Uji Normalitas	64
Tabel 4.3.	Hasil Uji Normalitas (setelah <i>transform</i>).....	65
Tabel 4.4.	Hasil Uji Multikolinearitas.....	66
Tabel 4.5.	Hasil Uji Autokorelasi.....	67
Tabel 4.6.	Hasil Uji Heteroskedastisitas	68
Tabel 4.7.	Hasil Regresi Linier Berganda	69
Tabel 4.8.	Hasil Uji T.....	71
Tabel 4.9.	Hasil Uji F (Uji Kesesuaian Model).....	72
Tabel 4.10.	Hasil Uji Koefisien Determinasi	73

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1.	Rata-Rata ROA di 10 Perusahaan <i>Real Estate</i> di Bursa Efek Indonesia	5
Gambar 1.2.	Rata-Rata DER di 10 Perusahaan <i>Real Estate</i> di Bursa Efek Indonesia	6
Gambar 1.3.	Rata-Rata <i>Curent Ratio</i> di 10 Perusahaan <i>Real Estate</i> di Bursa Efek Indonesia	8
Gambar 2.1.	Kerangka Konseptual	48

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1.	Input Data dan Pengelompokan Perusahaan	89
Lampiran 2.	Analisis Statistik Deskriptif	90
Lampiran 3.	Uji Normalitas	90
Lampiran 4.	Uji Multikolinearitas	90
Lampiran 5.	Uji Autokorelasi	91
Lampiran 6.	Uji Heteroskedastisitas	91
Lampiran 7.	Uji T	91
Lampiran 8.	Uji F (Uji Kesesuaian Model).....	91
Lampiran 9.	Uji Koefisien Determinasi.....	92

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Secara umum tujuan dari investasi yaitu memperoleh return (pengembalian) semaksimal mungkin. Investasi sendiri adalah kegiatan menempatkan dana pada suatu periode tertentu, dengan harapan pemilik dana tersebut menghasilkan keuntungan atau peningkatan nilai. Setiap orang atau entitas (seperti perusahaan) yang menanamkan kekayaannya dengan harapan memperoleh pengembalian (melakukan investasi) disebut investor. Pada era industri 4.0 ini para investor dapat melakukan investasi melalui bermacam-macam cara. Selain reksadana, emas, obligasi, tabungan, investor juga dapat berinvestasi pada pasar modal. Pasar modal adalah tempat dimana berbagai pihak khususnya perusahaan menjual saham (stock) dan obligasi (bond) dengan tujuan dari hasil penjualan tersebut nantinya akan dipergunakan sebagai tambahan dana atau untuk memperkuat modal perusahaan (Fahmi, 2014).

Investasi pada sektor property and real estate menjadi salah satu cara untuk berinvestasi jangka panjang. Bidang ini akan terus berkembang mengikuti perkembangan ekonomi yang terjadi. Seiring bertambahnya tahun harga tanah, gedung, dan rumah juga bertambah pesat nilainya, karena pertumbuhan penduduk yang tinggi di Indonesia yang membuat semakin tinggi juga permintaan akan tanah, rumah, dan gedung. Hal ini dapat menjadi daya tarik tersendiri bagi calon investor. Namun yang namanya berinvestasi tentu saja baik calon investor maupun investor harus bisa mengetahui prospek pada perusahaan yang akan di

beli sahamnya atau yang sudah dibeli sahamnya. Begitu juga dengan perusahaan, perlu untuk menganalisa prospek dari perusahaannya agar kedepannya bisa membuat planning supaya banyak investor yang tertarik untuk membeli saham yang dijual dan menghasilkan laba lebih tinggi lagi. Yang terjadi pada industri property and real estate di Indonesia adalah pada tahun 2015 hingga 2019 harga saham menunjukkan kenaikan dan penurunan di setiap tahunnya (fluktuasi).

Fluktuasi harga saham ini disinyalir dari ketidakpastian ekonomi pada tahun tersebut yang membuat daya beli masyarakat tidak menentu. Hal tersebut membuat permintaan dan penawaran pada pasar modal jadi tidak menentu juga. Para investor memiliki pengambilan keputusannya masing-masing pada saat harga saham berfluktuasi. Ketika harga saham menunjukkan kenaikan maka banyak investor yang memperdagangkan sahamnya. Hal tersebut membuat saham yang beredar di pasar meningkat, sehingga perlahan-lahan harga saham akan turun. Perkembangan industri property saat ini juga menunjukkan pertumbuhan yang sangat meyakinkan. Dari perspektif makro ekonomi, industri property memiliki cakupan usaha yang amat luas sehingga bergairahnya bisnis ini pada gilirannya akan berpengaruh terhadap pertumbuhan ekonomi dan terbukanya lapangan kerja. Industri property juga menjadi indikator penting kesehatan ekonomi sebuah negara (I. Akbar & Djawoto, 2021).

Berikut di bawah ini nilai perubahan harga saham (*closing price*) pada 10 perusahaan *real estate* yang tercatat di Bursa Efek Indonesia periode 2018 – 2021:

Tabel 1.1.

Perubahan Harga Saham Pada Perusahaan *Real Estate* Periode 2018 – 2021

No.	Kode Perusahaan	<i>Closing Price (Rp)</i>			
		2018	2019	2020	2021
1.	PT Agung Podomoro Land Tbk.	152	177	188	122

2.	PT Alam Sutera Realty Tbk.	312	238	242	162
3.	PT Bekasi Asri Pemula Tbk.	109	71	52	68
4.	PT Bekasi Fajar Industrial Estate Tbk.	208	216	180	112
5.	PT Sentul City Tbk.	106	83	49	58
6.	PT Bumi Serpong Damai Tbk.	1.255	1.255	1.225	1.010
7.	PT Ciputra Development Tbk.	1.010	1.040	985	970
8.	PT Lippo Karawaci Tbk.	202	242	214	141
9.	PT Jaya Real Property Tbk.	740	600	600	520
10.	PT Aksara Global Development Tbk.	58	50	50	50

Sumber: Bursa Efek Indonesia (data diolah tahun 2018-2021)

Berdasarkan Tabel 1.1. di atas, dapat diketahui bahwa nilai nominal penutupan harga saham (*closing price*) cenderung berfluktuasi setiap tahunnya. Terlihat bahwa nilai tertinggi harga saham tertinggi selama periode 2018-2021 dimiliki oleh PT Bumi Serpong Damai Tbk. dengan nilai tertinggi harga saham sebesar Rp1.255, sedangkan nilai terendah harga saham terendah selama periode 2018-2021 dimiliki oleh PT Aksara Global Development Tbk. dengan nilai sebesar Rp50. Hal ini menunjukkan bahwa peningkatan dan penurunan harga saham pada perusahaan dipengaruhi oleh laba yang dihasilkan oleh perusahaan (Alwi, 2013). Oleh karena itu, setiap perusahaan selalu berusaha untuk memenuhi kebutuhan modal kerjanya agar perusahaan dapat memaksimalkan perolehan laba.

Berikut di bawah ini merupakan nilai rata-rata ROA pada 10 perusahaan *real estate* yang tercatat di Bursa Efek Indonesia periode 2018 – 2021:

Tabel 1.2.
Return On Assets (ROA) Perusahaan Real Estate Periode 2018–2021

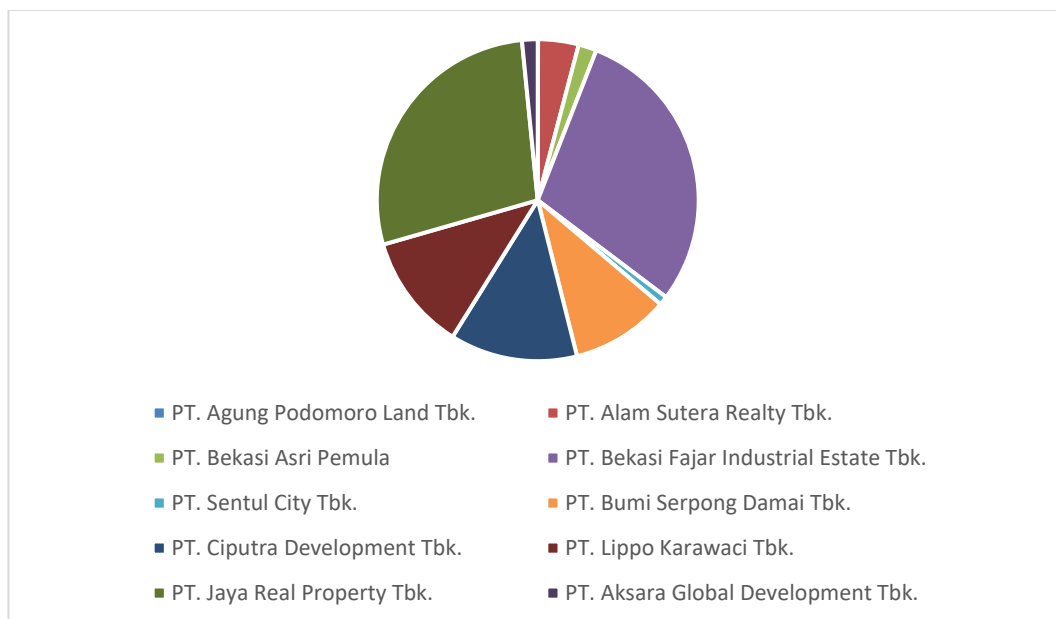
No.	Kode Perusahaan	Return On Asset (%)				Rata-Rata
		2018	2019	2020	2021	
1.	PT Agung Podomoro Land Tbk.	0,70%	0,59%	-1,64%	0,41%	0,01%
2.	PT Alam Sutera Realty Tbk.	4,68%	-4,89%	0,68%	4,62%	1,27%
3.	PT Bekasi Asri Pemula Tbk.	2,93%	-2,63%	-1,47%	3,46%	0,57%

4.	PT Bekasi Fajar Industrial Estate Tbk.	33,67%	-1,83%	-1,18%	5,94%	9,15%
5.	PT Sentul City Tbk.	2,31%	-3,03%	1,38%	0,44%	0,28%
6.	PT Bumi Serpong Damai Tbk.	3,27%	0,80%	2,50%	5,75%	3,08%
7.	PT Ciputra Development Tbk.	3,80%	3,49%	5,13%	3,55%	3,99%
8.	PT Lippo Karawaci Tbk.	3,39%	-18,58%	-3,12%	3,74%	-3,64%
9.	PT Jaya Real Property Tbk.	9,96%	8,83%	6,70%	9,29%	8,69%
10.	PT Aksara Global Development Tbk.	0,11%	-0,94%	-1,29%	0,14%	-0,49%

Sumber: Bursa Efek Indonesia (data diolah tahun 2018-2021)

Pada tabel di atas dapat dilihat bahwa selama periode tahun 2018-2021 nilai rata-rata ROA tertinggi dimiliki oleh PT Jaya Real Property Tbk. sebesar 8,69%. Semakin besar ROA menunjukkan kinerja perusahaan semakin baik karena tingkat pengembalian return atas modal sendiri semakin besar. Sedangkan nilai ROA yang terendah dimiliki oleh perusahaan PT Lippo Karawaci Tbk. sebesar -3,64%. Nilai negatif pada ROA menunjukkan kemampuan dari modal yang diinvestasikan secara keseluruhan belum mampu untuk menghasilkan laba. Hal ini mengakibatkan semakin kecil nilai ROA maka pengembalian *return* semakin kecil atau menurun. Jika di buatkan perbandingan dalam bentuk grafik maka akan memberikan hasil sebagai berikut

Gambar 1.1
Rata-Rata *Return on Assets* di 10 Perusahaan *Real Estate* di Bursa Efek Indonesia



Berikut di bawah ini merupakan nilai rata-rata DER pada 10 perusahaan *real estate* yang tercatat di Bursa Efek Indonesia periode 2018 – 2021:

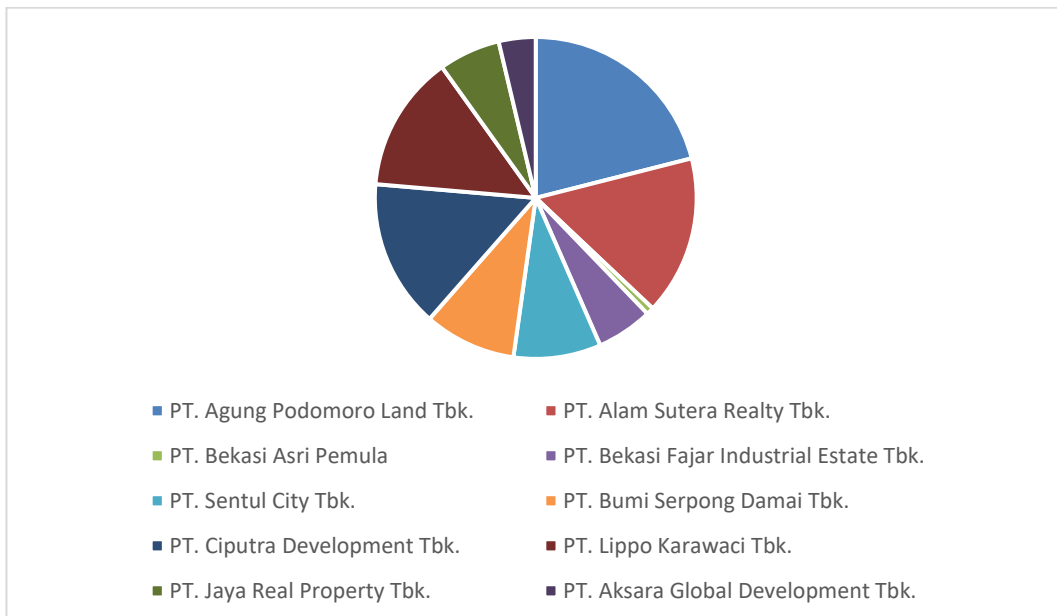
Tabel 1.3.
Debt to Equity Ratio (DER) Perusahaan Real Estate Periode 2018–2021

No.	Kode Perusahaan	<i>Debt to Equity Ratio (%)</i>				Rata-Rata
		2018	2019	2020	2021	
1.	PT Agung Podomoro Land Tbk.	143,9%	129,5%	167,6%	180,9%	159,37%
2.	PT Alam Sutera Realty Tbk.	118,7%	107,3%	126,2%	130,0%	121,15%
3.	PT Bekasi Asri Pemula Tbk.	26,2%	5,5%	6,0%	5,4%	5,67%
4.	PT Bekasi Fajar Industrial Estate Tbk.	50,8%	43,2%	44,2%	40,8%	42,74%
5.	PT Sentul City Tbk.	53,0%	61,5%	79,2%	58,8%	66,52%
6.	PT Bumi Serpong Damai Tbk.	72,0%	62,3%	76,6%	71,3%	70,04%
7.	PT Ciputra Development Tbk.	106,0%	103,8%	124,9%	109,7%	112,78%
8.	PT Lippo Karawaci Tbk.	98,3%	60,2%	120,0%	131,6%	103,95%
9.	PT Jaya Real Property Tbk.	57,5%	50,8%	45,8%	44,1%	46,90%
10.	PT Aksara Global Development Tbk.	24,8%	26,0%	29,1%	29,1%	28,07%

Sumber: Bursa Efek Indonesia (data diolah tahun 2018-2021)

Pada tabel di atas dapat dilihat nilai rata-rata DER tertinggi selama periode 2018 hingga 2021 dimiliki oleh PT Agung Podomoro Land Tbk. dengan nilai DER sebesar 159,37%. Hal ini menunjukkan bahwa perusahaan ini dalam mendanai operasi usahanya menggunakan porsi utang yang lebih besar dibanding dengan modal sendiri, sehingga pendapatan yang diterima digunakan untuk membayar bunga utang. Nilai rata-rata DER terendah selama periode 2018-2021 dimiliki oleh PT Bekasi Asri Pemula Tbk. dengan nilai DER sebesar 5,67%. Artinya perusahaan ini dalam porsi besar menggunakan modal sendiri dibandingkan dengan utang dalam mendanai perusahaannya dalam setiap tahun. Jika di buatkan perbandingan dalam bentuk grafik maka akan memberikan hasil sebagai berikut

Gambar 1.2
Rata-Rata *Debt to Equity Ratio* di 10 Perusahaan *Real Estate* di Bursa Efek Indonesia



Berikut di bawah ini merupakan nilai rata-rata CR pada 10 perusahaan *real estate* yang tercatat di Bursa Efek Indonesia periode 2018 – 2021:

Tabel 1.4.
Current Ratio (CR) Perusahaan Real Estate Periode 2018–2021

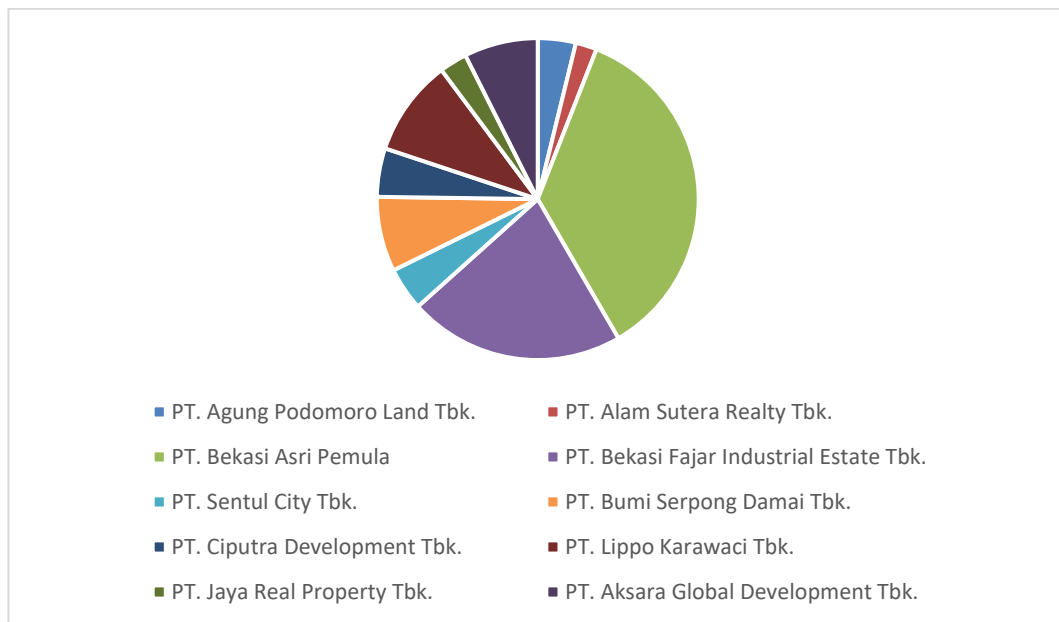
No.	Kode Perusahaan	<i>Current Ratio (%)</i>				Rata-Rata
		2018	2019	2020	2021	
1.	PT Agung Podomoro Land Tbk.	104,95%	166,43%	189,59%	163,50%	156,12%
2.	PT Alam Sutera Realty Tbk.	65,18%	131,04%	67,41%	83,52%	86,79%
3.	PT Bekasi Asri Pemula Tbk.	337,33%	2488,19%	1447,13%	1554,83%	1456,87%
4.	PT Bekasi Fajar Industrial Estate Tbk.	775,97%	1139,86%	1052,63%	580,86%	887,33%
5.	PT Sentul City Tbk.	147,01%	143,07%	140,32%	277,07%	176,87%
6.	PT Bumi Serpong Damai Tbk.	336,19%	393,81%	239,71%	258,92%	307,16%
7.	PT Ciputra Development Tbk.	202,03%	217,43%	177,83%	199,71%	199,25%
8.	PT Lippo Karawaci Tbk.	402,76%	540,56%	312,83%	326,62%	395,69%
9.	PT Jaya Real Property Tbk.	112,75%	114,68%	124,34%	102,73%	113,62%
10.	PT Aksara Global Development Tbk.	367,87%	349,41%	244,20%	249,82%	302,83%

Sumber: Bursa Efek Indonesia (data diolah tahun 2018-2021)

Pada tabel di atas dapat dilihat bahwa selama periode tahun 2018-2021 nilai rata-rata CR tertinggi yang dimiliki oleh PT Bekasi Asri Pemula Tbk. sebesar 1456,87% hal ini menunjukkan bahwa semakin tinggi nilai CR berarti semakin besar kemampuan perusahaan untuk memenuhi kewajiban jangka pendek, sedangkan nilai rata-rata CR terendah dimiliki oleh PT Alam Sutera Realty Tbk. sebesar 86,79% hal ini dikarenakan terjadinya masalah dalam likuiditas perusahaan namun tidak mencapai batas normal karena nilai CR >100%.

Jika di buatkan perbandingan dalam bentuk grafik maka akan memberikan hasil sebagai berikut

Gambar 1.2
Rata-Rata *Current Ratio* di 10 Perusahaan *Real Estate* di Bursa Efek Indonesia



Dalam hal ini penulis mencoba meneliti pengaruh ROA, DER, dan CR pada perusahaan *real estate*. Rasio keuangan digunakan sebagai alat untuk mengukur seberapa besar pengaruh terhadap harga saham. Pada analisis rasio keuangan, dilakukan perhitungan rasio-rasio keuangan yang melambangkan aspek-aspek tertentu. Pada formulanya, rasio-rasio keuangan dihitung berdasarkan atas angka-angka yang tertera di dalam neraca saja, dalam laporan rugi-laba saja, atau pada neraca dan laporan rugi-laba. Rasio keuangan merupakan perbandingan variabel-variabel keuangan di dalam laporan keuangan yang digunakan untuk menganalisis kondisi keuangan dan kinerja perusahaan. Adapun dalam penelitian ini, rasio-rasio keuangan yang digunakan adalah: *Return On Assets* (ROA), *Debt to Equity Ratio* (DER), dan *Current Ratio* (CR).

Pada penelitian-penelitian sebelumnya telah dilakukan penelitian pengaruh ROA, DER, dan CR terhadap Harga Saham, seperti penelitian yang dilakukan oleh Saputra, (2022), Lumbantobing & Salim, (2021), dan Bustani, (2020) menyebutkan bahwa *Return On Assets* berpengaruh positif terhadap Harga Saham. Sedangkan penelitian oleh Rusdiyanto et al., (2020), Sausan et al., (2020), dan Supriantikasari & Utami, (2019) menyebutkan bahwa *Return On Assets* berpengaruh negatif terhadap Harga Saham.

Penelitian yang dilakukan oleh Kamar, (2017), Wildatunjanah & Suparningsih, (2019), dan Ahmad Solihin et al., (2021) menyebutkan bahwa *Debt to Equity Ratio* berpengaruh positif terhadap Harga Saham. Sedangkan penelitian yang dilakukan oleh Lacinka et al., (2018), Digdowiseiso & Fadillah, (2022), dan I. Akbar & Djawoto, (2021) menyatakan bahwa *Debt to Equity Ratio* berpengaruh negatif terhadap Harga Saham.

Penelitian yang dilakukan oleh Ariesa et al., (2020), Marito & Sjarif, (2020), dan Rois et al., (2019) menyebutkan bahwa *Current Ratio* berpengaruh positif terhadap Harga Saham. Sedangkan penelitian oleh Nursiam & Rahayu, (2019), Ojo & Albertus, (2021), dan Nasution & Angelin, (2021) menyebutkan bahwa *Current Ratio* berpengaruh negatif terhadap Harga Saham.

Penelitian sebelumnya juga telah dilakukan di beberapa objek yang berbeda, yaitu penelitian yang dilakukan oleh Lumbantobing & Salim, (2021) yang melihat pengaruh terhadap *Current Ratio*, *Debt to Equity Ratio*, dan *Return on Assets* terhadap harga saham di Perusahaan Sub Sektor Makanan dan Minuman yang terdaftar di BEI pada periode 2015-2019 dengan hasil *Current Ratio* dan *Debt to Equity Ratio* berpengaruh negatif terhadap harga saham sedangkan *Return*

on Assets yang memberikan hasil positif terhadap harga saham. Sedangkan penelitian yang dilakukan oleh Supriantikasari & Utami, (2017) yang melihat pengaruh terhadap *Current Ratio*, *Debt to Equity Ratio*, dan *Return on Assets*, *Earning per Share* terhadap Nilai Tukar terhadap Return Saham (Studi kasus pada perusahaan Go Public Sektor Barang Konsumsi yang Listing di BEI periode 2015-2017) dengan hasil dimana *Current Ratio*, *Debt to Equity Ratio*, dan *Return on Assets* memiliki pengaruh positif terhadap harga saham.

Para investor menggunakan berbagai cara untuk memperoleh return yang diharapkan, baik melalui analisis sendiri terhadap perilaku perdagangan saham, maupun dengan memanfaatkan saran yang diberikan oleh para analis pasar modal seperti manajer investasi dan lain-lain. Didalam analisis fundamental terdapat beberapa rasio keuangan yang dapat mencerminkan kondisi keuangan dan kinerja suatu perusahaan. Salah satu faktor yang mempengaruhi harga saham suatu investasi adalah faktor internal perusahaan. Faktor internal yang digunakan dalam penelitian ini adalah *Return on Asset (ROA)*, *Debt to Equity Ratio (DER)* dan *Current Ratio (CR)* rasio-rasio ini digunakan untuk memprediksi harga saham.

Dari penelitian sebelumnya juga pengaruh *Current Ratio*, *Debt to Equity Ratio*, dan *Return on Assets* banyak digunakan sebagai faktor-faktor terhadap pengaruh harga saham dan menghasilkan pengaruh yang berbeda-beda. Peneliti disini tertarik ingin menggunakan ketiga faktor ini untuk melihat apakah hasil yang diberikan berpengaruh positif atau negatif terhadap harga saham di perusahaan Real Estate di Bursa Efek Indonesia.

Berdasarkan latar belakang di atas peneliti merasa tertarik untuk mengetahui lebih lanjut tentang masalah tersebut, sehingga pada penelitian kali ini

peneliti mengambil judul “**Pengaruh ROA, DER, *Current Ratio* Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Real Estate Yang Ada Di Bursa Efek Indonesia**”.

1.2. Rumusan Masalah

Berdasarkan dari latar belakang yang telah dikemukakan diatas, maka dapat ditarik perumusan masalah dalam penelitian ini adalah bagaimana Pengaruh *Return on Assets* (ROA), *Debt to Equity Ratio* (DER) dan *Current Ratio* (CR) terhadap Harga Saham pada Perusahaan *Real Estate* yang ada di BEI periode 2018- 2021?

1.3. Tujuan Penelitian

Tujuan penelitian yang ingin diteliti yakni untuk mengetahui dan membuktikan apakah *Return on Asset* (ROA), *Debt to Equity Ratio* (DER) dan *Current Ratio* (CR) berpengaruh terhadap Harga Saham pada Perusahaan *Real Estate* di Bursa Efek Indonesia periode 2018-2021?

1.4. Manfaat Penelitian

1.4.1. Manfaat Teoritis

1. Bagi Peneliti

Dapat menambah ilmu pengetahuan wawasan penulis mengenai keuangan perusahaan dan tentang pengaruh kinerja keuangan terhadap harga saham.

2. Bagi Akademis

Penelitian ini diharapkan dapat menambah sumber referensi dan kontribusi bagi penelitian selanjutnya dengan tema yang sama.

1.4.2. Manfaat Praktis

1. Bagi Perusahaan

Hasil penelitian ini diharapkan dapat memberikan informasi tentang keadaan perusahaan dan membantu dalam mengambil kebijakan untuk memajukan perusahaan.

2. Bagi Investor

Bagi para investor atas informasi keuangan dalam melakukan pengambilan keputusan untuk berinvestasi di pasar modal sehingga dapat memperkecil risiko yang mungkin dapat terjadi sebagai akibat dalam pembelian saham di pasar modal.

3. Bagi Masyarakat Umum

Penelitian ini diharapkan dapat menjadi tambahan evaluasi dan memberikan pengetahuan dalam pengambilan keputusan berinvestasi.

DAFTAR PUSTAKA

- Ahmad Solihin, Afrizal, & Lilik Sulistyowati. (2021). The Effect Of Price Earning Ratio, Current Ratio, Net Profit Margin And Debt To Equity Ratio On Stock Prices Of The Lq-45 Index Of The Indonesia Stock Exchange 2016-2018. *International Journal of Science, Technology & Management*, 2(5), 1441–1448. <https://doi.org/10.46729/ijstm.v2i5.361>
- Akbar, I., & Djawoto. (2021). Pengaruh ROA, DER, Current Ratio Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Real Estate Yang Ada di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Ilmu Dan Riset Manajemen*, 10(1), 1–19.
- Akbar, J. S. (2016). *THE EFFECT OF RETURN ON ASSETS AND RETURN ON EQUITY ON PRICE TO BOOK VALUE ON BANKING COMPANIES LISTED ON THE INDONESIA STOCK EXCHANGE*. 2021(2), 1–23.
- Alwi, I. Z. (2013). *Pasar Modal Teori dan Aplikasi* (Edisi Pert). Pancur Siwah.
- Ariesa, Y., Tommy, T., Utami, J., Maharidha, I., Siahaan, N. C., & Nainggolan, N. B. (2020). The Effect of Current Ratio (CR), Firm Size (FS), Return on Equity (ROE), and Earning Per Share (EPS) on the Stock Prices of Manufacturing Companies listed in Indonesia Stock Exchange in the 2014-2018 Period. *Budapest International Research and Critics Institute (BIRCI-Journal): Humanities and Social Sciences*, 3(4), 2759–2773. <https://doi.org/10.33258/birci.v3i4.1286>
- Batubara, H. C., & Nadia, I. P. (2018). Pengaruh Current Ratio, Return On Equity Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Riset Finansial Bisnis*, 2(2), 61–70. <https://core.ac.uk/download/pdf/326444264.pdf>
- Bustani. (2020). The Effect Of Return On Assets (ROA), Net Profit Margin (NPM), Dividend Payout Ratio (DPR) And Dividend Yield (DY) On Stock Prices In The Subsectors Insurance Company Listed In Indonesia Stock Exchange Period 2015-2018. *Ilomata International Journal of Tax and Accounting*, 1(3), 170–178. <https://doi.org/10.52728/ijtc.v1i3.113>
- Choiriyah, C., Fatimah, F., Agustina, S., & Ulfa, U. (2021). The Effect Of Return On Assets, Return On Equity, Net Profit Margin, Earning Per Share, And Operating Profit Margin On Stock Prices Of Banking Companies In Indonesia Stock Exchange. *International Journal of Finance Research*, 1(2), 103–123. <https://doi.org/10.47747/ijfr.v1i2.280>
- Digdowiseiso, K. (2021). The Effects of Capital Adequacy Ratio, Non-Performing Loan, Loan to Deposit Ratio, and Return on Assets on Stock Prices in Banking Sector over the Period 2015–2019. *Budapest International Research and Critics Institute (BIRCI-Journal): Humanities and Social*

Sciences, 4(4), 11286–11293. <https://bircu-journal.com/index.php/birci/article/view/3190>

Digdowiseiso, K., & Fadillah, N. (2022). The Effect of Quick Ratio (QR), Debt to Equity Ratio (DER), Net Profit Margin (NPM), and Price to Book Value (PBV) On Stock Prices of Food and Beverage Companies in the Period 2011-2020. *BIRCI - Journal*, 5, 12067–12081. <https://doi.org/10.33258/birci.v5i2.5044>

Ghozali. (2006). *Aplikasi Analisis Multivariate dengan Program SPSS*. BP UNDIP.

Ghozali. (2017a). *Model persamaan struktural konsep dan aplikasi dengan program AMOS 22.0 update Bayesian SEM*. Badan Penerbit Universitas Diponegoro, 2011.

Ghozali. (2017b). *Model Persamaan Struktural Konsep Dan Aplikasi Program AMOS 24*. Badan Penerbit Universitas Diponegoro.

Gujarati. (2012). *Dasar - Dasar Ekonometrika* (Jilid 1). alamba Empat, 2012.

Jalil, M. (2020). Jurnal Akuntansi dan Keuangan – Vol. 9, No. 1, Januari – Juni 2020 E-ISSN : 2598-7372 ISSN : 2089-6255 PENGARUH EPS, ROA, DER DAN CR TERHADAP HARGA SAHAM PADA PERUSAHAAN MAKANAN DAN MINUMAN YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2015-2017. *Kaos GL Dergisi*, 8(75), 147–154. <https://doi.org/10.1016/j.jnc.2020.125798><https://doi.org/10.1016/j.smr.2020.02.002><http://www.ncbi.nlm.nih.gov/pubmed/810049><http://doi.wiley.com/10.1002/anie.197505391><http://www.sciencedirect.com/science/article/pii/B9780857090409500205><http://www.sciencedirect.com/science/article/pii/B9780857090409500205>

Kamar, K. (2017). Analysis of the Effect of Return on Equity (Roe) and Debt to Equity Ratio (Der) On Stock Price on Cement Industry Listed In Indonesia Stock Exchange (Idx) In the Year of 2011-2015. *IOSR Journal of Business and Management*, 19(05), 66–76. <https://doi.org/10.9790/487x-1905036676>

Lacinka, A., Fathoni, A., & Gagah, E. (2018). Analyze Effect of Debt To Equity Ratio, Net Profit Margin, and Earning Per Share To the Company'S Stock Prices Lq45 Listed on the Indonesia Stock Exchange Year 2012-2015. *Journal of Management*, 4(4).

Lumbantobing, R., & Salim, S. (2021). Does the Leverage Ratio Mediate the Effect of Liquidity Ratios, Profitability Ratios, and Activity Ratios on Stock Prices? (Empirical Study of Food and Beverage Sub-Sector Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange for the Period of 2015-2019). *Enrichment: Journal of Management*, 11(2), 535–543. www.enrichment.iocspublisher.org

- Marito, B. C., & Sjarif, A. D. (2020). The Impact of Current Ratio , Debt to Equity Ratio , Return on Assets , Dividend Yield , and Market Capitalization on Stock Return (Evidence from Listed Manufacturing Companies in Indonesia Stock Exchange). *Scientific Journal of PPI-UMK*, 7(1), 10–16. <https://doi.org/10.27512/sjppi-ukm/ses/a11052020>
- Muslidah, U. A., & Utiyati, S. (2019). PENGARUH ROA , DER , CR TERHADAP HARGA SAHAM PERUSAHAAN FOOD AND BEVERAGE DI BEI Ulil Azmi Muslidah Sri Utiyati Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya. *Jurnal Ilmu Riset Manajemen*, 8, 1–17.
- Nasution, I. A., & Angelin. (2021). The Influence Of Return On Assets, Current Ratio And Earning Pershare On Stock Prices Of Manufacturing Companies In The Consumption Industry Sector In The Indonesia Stock Exchange 2012-2015. *International Journal of Science, Technology & Management*, 2(4), 1383–1386. <https://doi.org/10.46729/ijstm.v2i4.251>
- Nur'aidawati, S. (2018). PENGARUH CURRENT RATIO (CR), TOTAL ASSET TURNOVER (TATO), DEBT TO EQUITY RATIO (DER) DAN RETURN ON ASSET (ROA) TERHADAP HARGA SAHAM DAN DAMPAKNYA PADA NILAI PERUSAHAAN (Studi Kasus pada Sepuluh Bank Terbesar yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode. *Jurnal SEKURITAS (Saham, Ekonomi, Keuangan Dan Investasi)*, 1(3), 70–83. <https://doi.org/10.32493/skt.v1i3.1091>
- Nursiam, N., & Rahayu, V. S. (2019). the Effect of Company Size, Sales Growth, Current Ratio (Cr), Net Profit Margin (Npm) and Return on Equity (Roe) on Stock Prices. *Manajemen Bisnis*, 9(1), 13–21. <https://doi.org/10.22219/jmb.v9i1.9433>
- Ojo, M. C., & Albertus, R. H. (2021). the Effect of Current Ratio, Return on Equity, and Debt To Equity Ratio on Stock Returns on the Indonesia Stock Exchange. *Strategic Management Business Journal*, 1(01), 1–13. <https://doi.org/10.55751/smbj.v1i01.2>
- Rahmawati, Y., & Hadian. (2022). The influence of Debt Equity Ratio (DER), Earning Per Share (EPS), and Price Earning Ratio (PER) on stock price. *International Journal of Financial, Accounting, and Management*, 3(4), 289–300. <https://doi.org/10.35912/ijfam.v3i4.225>
- Rois, M., Pandiya, P., & Diah K.S, N. M. (2019). Analisis Pengaruh Economic Value Added (EVA), Debt To Equity Ratio (DER), Return On Asset (ROA), dan Current Ratio (CR) terhadap Return Saham. *JSHP : Jurnal Sosial Humaniora Dan Pendidikan*, 3(2), 93–104. <https://doi.org/10.32487/jshp.v3i2.529>
- Rusdiyanto, Hidayat, W., Tjaraka, H., Septiarini, D. F., Fayanni, Y., Utari, W., Waras, Indrawati, M., Susanto, H., Tjahjo, J. D. W., Mufarokhah, N.,

- Susetyorini, Elan, U., Samsi, N., Choiri, Syamsul, M., Widodo, M., Suyanto, H., Zainal, M., & Imanawati, Z. (2020). The effect of earning per share, debt to equity ratio and return on assets on stock prices: Case study Indonesian. *Academy of Entrepreneurship Journal*, 26(2), 1–10.
- Safitri, K., Mertha, I. M., Gusti, N., Wirawati, P., & Dewi, A. (2020). The Impact of Debt to Equity Ratio, Price Earning Ratio, Earning Per Share to The Stock Price On Banking Sectors Listed In INFOBANK15 index 2014-2018. *American Journal of Humanities and Social Sciences Research (AJHSSR)*, 4(5), 49–56.
- Santoso, S. (2020). *Panduan Lengkap SPSS 26* (Edisi Khus). Elex Media Komputindo.
- Saputra, F. (2022). Analysis Effect Return on Assets (ROA), Return on Equity (ROE) and Price Earning Ratio (PER) on Stock Prices of Coal Companies in the Indonesia Stock Exchange (IDX) Period 2018-2021. *Dinasti International Journal of Economics, Finance and Accounting*, 3(1), 82–94. <http://repository.uph.edu/41805/%0Ahttp://repository.uph.edu/41805/4/Chapter1.pdf>
- Sausan, F. R., Korowajiyanti, L., & Ciptaningtias, A. F. (2020). The Effect of Return on Asset (ROA), Debt to Equity Ratio (DER), Earning per Share (EPS), Total Asset Turnover (TATO) and Exchange Rate on Stock Return of Property and Real Estate Companies at Indonesia Stock Exchange Period 2012-2017. *Ilomata International Journal of Tax and Accounting*, 1(2), 103–114.
- Sugiyono. (2016). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif dan R&D*. Penerbit Alfabeta Bandung, 2016.
- Supriantikasari, N., & Utami, E. S. (2019). PENGARUH RETURN ON ASSETS, DEBT TO EQUITY RATIO, CURRENT RATIO, EARNING PER SHARE DAN NILAI TUKAR TERHADAP RETURN SAHAM (Studi Kasus Pada Perusahaan Go Public Sektor Barang Konsumsi Yang Listing Di Bursa Efek Indonesia Periode 2015-2017). *Jurnal Riset Akuntansi Mercu Buana*, 5(1), 49. <https://doi.org/10.26486/jramb.v5i1.814>
- Susanti, S., Andhani, M., & Zulaihati, S. (2019). the Influence of Intellectual Capital and Good Corporate Governance on Financial Performance in Banking Companies. *AFEBI Accounting Review*, 3(02), 101. <https://doi.org/10.47312/aar.v3i02.193>
- Weston, J. ., & Copeland. (2008). *Dasar–Dasar Manajemen Keuangan* (Jilid II). Erlangga.
- Wildatunjanah, E. S., & Suparningsih, B. (2019). *The Effect of Debt to Equity Ratio and Price Earning Ratio on Stock Price with Moderating as BI Rate*

Variable in Retail Sector Companies Listed in Indonesia Stock Exchange (IDX). 4464(6).