

SKRIPSI
PERENCANAAN DAN PERANCANGAN KANTOR
DPRD DI KABUPATEN PENUKAL ABAB
LEMATANG ILIR (PALI) PROVINSI SUMATERA
SELATAN



IRHAM MEY SAPUTRA

03101406026

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS SRIWIJAYA

2016

S
fas. 107 598 16
lnh
p
2016

24066/31712



SKRIPSI
PERENCANAAN DAN PERANCANGAN KANTOR
DPRD DI KABUPATEN PENUKAL ABAB
LEMATANG ILIR (PALI) PROVINSI SUMATERA
SELATAN



IRHAM MEY SAPUTRA

03101406026

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS SRIWIJAYA
2016

HALAMAN PENGESAHAN

**PERENCANAAN DAN PERANCANGAN
KANTOR DPRD DI KABUPATEN PENUKAL ABAB
LEMATANG ILIR (PALI) PROVINSI SUMATERA SELATAN**

LAPORAN TUGAS AKHIR

Diajukan Untuk Melengkapi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Strata I

Oleh :

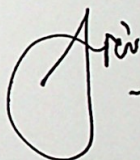
Irham Mey Saputra

NIM. 03101406026

Inderalaya, November 2016

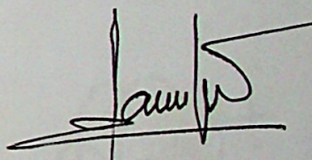
Pembimbing 1

Pembimbing 2



Ir. H. Ari Siswanto, MCRP., Ph.D.

NIP. 195812201985031002



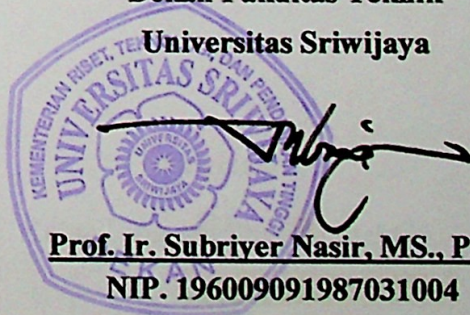
Adam Fitriawijaya, S.T., M.T.

NIP. 197908292009121003

Mengetahui,

Dekan Fakultas Teknik

Universitas Sriwijaya



Prof. Ir. Subriyer Nasir, MS., Ph.D.

NIP. 196009091987031004

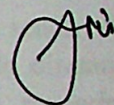
HALAMAN PERSETUJUAN

Karya tulis ilmiah berupa Laporan Tugas Akhir ini dengan judul "Perencanaan dan Perancangan Kantor DPRD di Kabupaten Penukal Abab Lematang Ilir (Pali) Provinsi Sumatera Selatan" telah dipertahankan di hadapan Tim Penguji Tugas Akhir Program Studi Teknik Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya pada tanggal 4 November 2016.

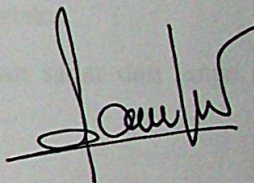
Indralaya, November 2016

Pembimbing :

1. Ir. Ari Siswanto, MCRP, Ph.D
NIP. 195812201985031002


()

2. Adam Fitriawijaya, S.T, M.T
NIP.197908292009121003

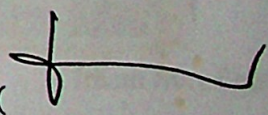
()

Penguji :

1. Primadella, S.T, M.T
NIP.1983091882008012003

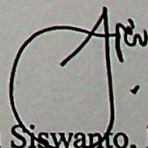
()

2. Husnul Hidayat, S.T, M.Sc
NIP.198310242012121001

()

Mengetahui,

Ketua Program Studi Arsitektur



Ir. Ari Siswanto, MCRP, Ph.D
NIP. 195812201985031002

HALAMAN PERNYATAAN INTEGRITAS

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Irham Mey Saputra

NIM : 03101406026

Judul : Perencanaan dan Perancangan Kantor DPRD di Kabupaten Penukal Abab Lematang Ilir (PALI) Provinsi Sumatera Selatan

Menyatakan bahwa Skripsi saya merupakan hasil karya sendiri didampingi tim pembimbing dan bukan hasil penjiplakan/plagiat. Apabila ditemukan unsur penjiplakan/plagiat dalam Skripsi ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik dari Universitas Sriwijaya sesuai aturan yang berlaku.

Demikian, pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tanpa ada paksaan dari siapapun.

Inderalaya, 09 November 2016



Irham Mey Saputra

ABSTRAK

Saputra, Irham Mey “ *Perencanaan dan Perancangan Kantor DPRD di Kabupaten Penukal Abab Lematang Ilir (PALI) Provinsi Sumatera Selatan*”
Jurusan Teknik Arsitektur Universitas Sriwijaya Kampus Palembang, Jl. Sriwijaya
Negara, Palembang

Irhammey01@gmail.com

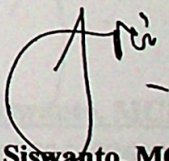
DPRD adalah lembaga perwakilan rakyat daerah yang berkedudukan sebagai unsur penyelenggaraan pemerintahan daerah di provinsi/ kabupaten/kota. Penukal Abab Lematang Ilir (PALI) merupakan daerah otonomi baru yang merupakan pemekaran dari kabupaten Muara Enim. Penukal Abab Lematang Ilir (PALI) membutuhkan fasilitas berupa kantor DPRD yang bisa memenuhi kebutuhan akan pelayanan masyarakat serta mencerminkan identitas dan kekhasan Penukal Abab Lematang Ilir (PALI).

Berlandaskan pemahaman tersebut maka dibutuhkan perencanaan dan perancangan desain kantor DPRD kabupaten Penukal Abab Lematang Ilir. Perencanaan bangunan kantor DPRD difokuskan pada perhatian terhadap lingkungan sehingga mampu memfasilitasi aktivitas penggunaanya sekaligus merancang suatu bangunan yang dapat harmony atau selaras dengan lingkungan sekitarnya.

Kata Kunci : Pelayanan Masyarakat, Kantor DPRD, Kabupaten Penukal Abab Lematang Ilir (PALI), Arsitektur Kontekstual.

Menyetujui,

Dosen Pembimbing 1

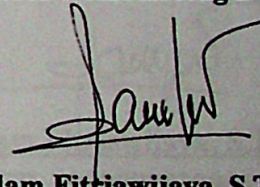


Ir. H. Ari Siswanto, MCRP., Ph.D.

NIP. 195605051986021001

Menyetujui,

Dosen Pembimbing 2

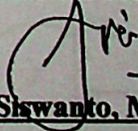


Adam Fitriawijaya, S.T., M.T

NIP. 197908292009121003

Mengetahui,

Ketua Program Studi Teknik Arsitektur
Universitas Sriwijaya



Ir. H. Ari Siswanto, MCRP., Ph.D.

NIP. 195812201985031002

ABSTRACT

Saputra, Irham Mey “ *Planning and design Parliament Office in Penukal Abab Lematang Ilir (PALI) District Sumatera Selatan Province*” Final Project.
 Department of Architecture, Faculty of engineering, Sriwijaya University, 2016

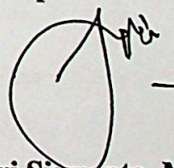
Irhammey01@gmail.com

Parliament is the people's representative body area that serves as an element of the regional administration in the provincial / district / city. Penukal Abab Lematang Ilir (PALI) is a new autonomous region which is a division of the Muara Enim regency. Penukal Abab Lematang Ilir (PALI) takes the form of Parliament's office facilities which can meet the demand for public services, and reflect the identity and distinctiveness Penukal Abab Lematang Ilir (PALI). Based on this understanding it takes planning and designing the DPRD office Penukal Abab Lematang Ilir Regency. Planning office buildings of Parliament focused on environmental concerns as so as to facilitate its activities at a time of designing a building that can be harmony or in tune with the surrounding environment.

Keywords: Community Services, Office of Parliament, Penukal Abab Lematang Ilir Regency (PALI), Contextual architecture.

Approved by,

Supervisor

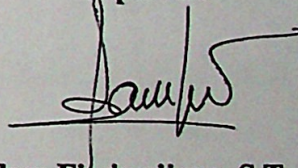


Ir. H. Ari Siswanto, MCRP., Ph.D.

NIP. 195605051986021001

Approved by,

Supervisor

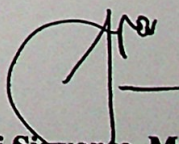


Adam Fitriawijaya, S.T., M.T

NIP. 197908292009121003

Accepted by

The Chairman of Architecture Engineering
 Sriwijaya University



Ir. H. Ari Siswanto, MCRP., Ph.D.

NIP. 195812201985031002

KATA PENGANTAR


Assalamualaikum wr.wb.

Puji syukur kepada Allah SWT dan Nabi Besar Muhammad SAW karena atas izinNya laporan Tugas Akhir dengan judul "Perencanaan dan Perancangan Kantor DPRD di Penukal Abab Lematang Ilir (PALI) Provinsi Sumatera Selatan" dapat diselesaikan dengan baik. Terima kasih kepada:

1. Allah SWT, berkat rahmat, ridho, rezeki dan kesehatan yang diberikan sehingga laporan ini dapat diselesaikan,
2. Keluarga, Ayah (Syukri Amin) dan Ibu (Dewi Isyati), Adekku (Suci Desty Saputeri) yang selalu mendukung, memberi semangat dan terima kasih untuk semua doa yang selalu diberikan,
3. Bapak Ir. Ari Siswanto MCRP, Ph.D selaku Ketua Program Studi Arsitektur Universitas Sriwijaya Sekaligus Dosen Pembimbing Tugas Akhir,
4. Pak Adam Fitriawijaya S.T., M.T. selaku Dosen Pembimbing Tugas Akhir,
5. Seluruh staf pengajar dan Kak Untung selaku staf tata usaha di Teknik Arsitektur,
6. Pemerintah Kabupaten PALI. Terima kasih banyak untuk kesediaan dan kebaikan dalam membantu proses survey dan memberikan data yang diperlukan,
7. Teman-teman seperjuangan angkatan 2010 (Valent, Ririn Nur, Nina, Ali, Ade), 2011, 2012 Program Studi Arsitektur Universitas Sriwijaya

Semoga laporan ini dapat memberikan manfaat bagi yang membacanya. Akhirnya kepada Allah SWT penulis berserah diri dan berharap apa yang telah dilakukan ini mendapat ridhoNya. Wassalamualaikum wr.wb

Palembang, November 2016



Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERSETUJUAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN INTEGRITAS	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR TABEL	x
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	2
1.3. Tujuan dan Sasaran	2
1.4. Ruang Lingkup	3
1.5. Metode Penulisan	3
1.6. Sistematika Penulisan	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	5
Pemahaman Proyek	5
Definisi Judul	5
Pedoman Proyek	6
2.2.1. Kriteria-kriteria kantor DPRD	6
2.2.2. Tinjauan Utilitas	7
2.2.3. Tinjauan Struktural	9
Tinjauan Fungsional	10
Tinjauan Tapak	13
Kriteria Lokasi Tapak	13
Tinjauan Arsitektural	15
2.4.1. Konsep Arsitektur Kontekstualisme	15
2.4.2. Prinsip Kontekstualisme dalam Arsitektur	18

2.4.3. Kedudukan Arsitektur Kontekstualisme dalam Post-Modern Arsitektur	19
Tinjauan Objek Sejenis	20
2.5.1. Kantor DPRD Kota Palembang	20
2.5.2. Politeknik Telkom	21
BAB III METODE PERANCANGAN	23
3.1. Pentahapan Kegiatan Perancangan.....	23
3.1.1. Pengumpulan Data Penunjang Perancangan	23
3.1.2. Analisis Pendekatan Perancangan.....	23
3.1.3. Analisa Pendekatan Perancangan.....	26
3.2. Elaborasi Tema	26
BAB IV ANALISIS PERENCANAAN DAN PERANCANGAN.....	29
4.1. Analisis Fungsional	29
4.1.1. Analisis Kegiatan.....	29
4.1.2. Pola Sirkulasi Kegiatan.....	34
4.2. Analisis Spasial dan Geometri	36
4.2.1. Analisis Spasial	36
4.2.1.1 Analisis Kebutuhan Ruang	36
4.2.1.2 Analisis Besaran Ruang	39
4.2.2. Analisis Hubungan Ruang	52
4.3. Analisis Kontekstual	56
4.3.1. Kriteria Pemilihan Tapak.....	56
4.3.2. Analisis Eksisting Tapak	58
4.3.3. Analisis Peraturan dan Regulasi Tapak.....	59
4.3.4. Analisis Klimatologi.....	60
4.3.5. Analisis Vegetasi	61
4.3.6. Analisis Topografi	62
4.3.7. Analisis View dan Orientasi Bangunan	63
4.3.8. Analisis Sirkulasi dan Pencapaian	64
4.4. Analisis Enclosure.....	65
4.4.1. Arsitektural	65
4.4.2. Struktural	67
4.4.3. Utilitas	71
BAB V KONSEP	83

5.1. Konsep Dasar	83
5.2. Konsep Perancangan	84
5.2.1. Konsep Sirkulasi dan Hubungan Ruang	84
5.2.2. Konsep Penataan Tapak dan Bangunan	87
5.2.3. Konsep Sirkulasi dan Pencapaian Tapak	88
5.2.4. Konsep Vegetasi	89
5.2.3. Konsep Bentuk dan Tampilan Bangunan.....	90
5.3. Konsep Perancangan Struktur	91
5.4. Konsep Perancangan Utilitas.....	93
5.4.1. Konsep Pencahayaan	93
5.4.2. Konsep Penghawaan.....	93
5.4.3. Konsep Plumbing dan Sanitasi	94
5.4.4. Konsep Proteksi Kebakaran.....	95
5.4.5. Konsep Transportasi Bangunan	95
5.4.6. Konsep Distribusi Listrik.....	95
5.4.7. Konsep Distribusi Listrik dan Penangkal Petir	96
DAFTAR PUSTAKA.....	97

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Kantor DPRD Kota Palembang Provinsi Sumsel	19
Gambar 2.2 Museum Louvre Pyramid	20
Gambar 4.1 Pola Sirkulasi Kegiatan Rutin Pengelola	33
Gambar 4.2 Pola Sirkulasi Kegiatan Pengunjung.....	34
Gambar 4.3 Pola Sirkulasi Kegiatan Servis.....	34
Gambar 4.4 Matrix Hubungan Ruang	50
Gambar 4.5 Zonasi Ruang Luar Makro.....	51
Gambar 4.6 Tata Ruang Alat Kelengkapan DPRD	52
Gambar 4.7 Tata Ruang Sekertariat Dewan DPRD.....	53
Gambar 4.8 Pola Lokasi di Jalan Talang Akar	53
Gambar 4.9 Peta Lokasi di Jalan Simpang Rajo.....	54
Gambar 4.10 Pola Lokasi di Jalan Merdeka.....	55
Gambar 4.11 Batasan Wilayah.....	56
Gambar 4.12 Garis Sepadan Bangunan	57
Gambar 4.13 Analisis Klimatologi.....	57
Gambar 4.14 Analisis Vegetasi	58
Gambar 4.15 Analisis Topografi.....	60
Gambar 4.16 Analisis View	60

Gambar 4.17 Analisis Sirkulasi.....	61
Gambar 4.18 Analisis Bentuk Massa Bangunan.....	63
Gambar 4.19 Analisis Bentuk Tampilan Bangunan.....	64
Gambar 4.20 Analisis Air Bersih.....	71
Gambar 4.21 Analisis Sistem <i>Down Feed</i>	72
Gambar 4.22 Analisis Pembuangan Air Kotor.....	73
Gambar 4.23 Analisis Pembuangan Air Bekas.....	73
Gambar 4.24 Analisis Pembuangan Air Bekas.....	73
Gambar 4.25 Analisis Aliran Listrik.....	79

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 3.1 Analisis Pentahapan Perancangan.....	24
Tabel 3.2 Prinsip Pendekatan Perancangan.....	25
Tabel 4.1 Analisis Jenis Kegiatan.....	29
Tabel 4.2 Analisis Program Ruang.....	35
Tabel 4.3 Analisis Besaran Ruang Alat Kelengkapan DPRD.....	38
Tabel 4.4 Analisis Besaran Ruang Pelaku Sekertariat Dewan.....	43
Tabel 4.5 Analisis Besaran Ruang Kelompok Pengunjung dan Penunjang.....	47
Tabel 4.6 Analisis Total Luas Bangunan.....	48
Tabel 4.7 Indikator Pembobotan Tapak Terpilih.....	55
Tabel 4.8 Analisis Bentuk Dasar Bangunan.....	62
Tabel 4.9 Analisis Struktur Bawah.....	64
Tabel 4.10 Analisis Struktur Tengah.....	66
Tabel 4.11 Analisis Struktur Atas.....	67
Tabel 4.12 Analisis Penghawaan.....	70
Tabel 4.13 Sistem Penangkal Petir.....	79



BAB.I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Kabupaten Penukal Abab Lematang Ilir (PALI) adalah salah satu kabupaten di provinsi Sumatera Selatan, Indonesia. Penukal Abab Lematang Ilir merupakan DOB (daerah otonomi baru) hasil pemekaran dari Kabupaten Muara Enim yang disahkan tanggal 11 januari 2013 melalui UU no 7 tahun 2013. Dengan pembagian 5 kecamatan dan 72 desa yaitu kecamatan Abab, Penukal, Penukal Utara, Talang Ubi, dan Tanah Abang. Setelah peresmian Kabupaten Kabupaten Penukal Abab Lematang Ilir (PALI), pemerintahan kota PALI masih belum memiliki fasilitas refresentatif yaitu diantaranya gedung kantor bagi anggota DPRD PALI. Menurut Sekretaris Dewan Kabupaten PALI, Amri Ahmad, menempatkan para anggota DPRD PALI di gedung Patio yang dulunya dipergunakan Medco Energi di areal Komplek Pertamina (Komperta) pendopo, sebagai kantor sementara DPRD Kabupaten PALI.

DPRD adalah lembaga perwakilan rakyat daerah yang berkedudukan sebagai unsur penyelenggara pemerintahan daerah di provinsi/kabupaten/kota) diIndonesia. DPRD disebutkan dalam UUD 1945 pasal 18 ayat 3: "Pemerintahan daerah provinsi, daerah kabupaten, dan kota memiliki Dewan Perwakilan Rakyat Daerah yang anggota-anggotanya dipilih melalui pemilihan umum". Tugas pokok DPRD membentuk peraturan daerah kabupaten/ kota bersama bupati/ walikota didalam membahas dan memberikan persetujuan serta mengawasi rancangan peraturan daerah mengenai anggaran pendapatan dan belanja daerah kabupaten/ kota yang diajukan oleh bupati/ walikota, hal ini tercatum dalam pasal 344 ayat (1) UU No.27 tahun 2009. Kemudian kebutuhan fasilitas seperti gedung kantor DPRD itu sendiri harus tersedia karena sudah tercantum dalam peraturan menteri dalam negeri nomor 7 tahun 2006 "bahwa dalam meningkatkan kinerja dan kelancaran penyelenggaraan tugas pemerintahan daerah secara berdaya guna dan berhasil guna, perlu dilakukan penataan sarana dan prasarana kerja".

PALI merupakan daerah otonomi baru, oleh karena itu identitas dan ke-khas-an kabutan PALI sendiri masih samar dengan Kabupaten Muara Enim. Oleh karena itu perancangan kantor DPRD yang notabene merupakan 'markas' bagi perwakilan masyarakat PALI harus mencerminkan identitas dan ke-khas-an arsitektur PALI. Maka pendekatan desain yang dilakukan adalah dengan Pendekatan Kontekstual, dengan mencerminkan identitas lokal kota PALI. Pengertian Kontekstual adalah kemungkinan perluasan bangunan dan keinginan mengaitkan bangunan baru dengan lingkungan sekitarnya (Brent C Brolin, *Architecture in Context*). Dalam artian bangunan kontekstual tidak berdiri sendiri, kontekstual sangat memperhatikan lingkungan sekitar mulai dari lingkungan seperti keadaan tapak yang berbukit agar tidak merusak lingkungan dan terkesan menyatu dengan alam. Kemudian dari segi massa bangunan yang dapat mewakili ciri khas dari suatu tempat atau daerah dalam hal ini kabupaten PALI. Dengan demikian diharapkan pendekatan ini mampu memfasilitasi aktivitas penggunaanya sekaligus menrancang suatu bangunan yang dapat harmony selaras dengan lingkungan sekitarnya melalui pendekatan Kontekstual.

1.2 Rumusan Masalah

Adapun permasalahan perancangan yang akan diselesaikan sebagai berikut:

- a. Bagaimana menerapkan pendekatan kontekstual harmony atau selaras dengan lingkungan sekitarnya dalam perancangan kantor DPRD PALI?
- b. Bagaimana merancang gedung kantor DPRD yang bersinergi dengan lingkungan sekitar dan mampu mewadahi serta mendukung aktivitas pengguna DPRD PALI?

1.3 Tujuan dan Sasaran:

Adapun tujuan perancangan Kantor DPRD ini sebagai berikut:

- a. Diharapkan mampu menghasilkan perancangan Kantor DPRD Kabupaten PALI dengan pendekatan Kontekstual dengan penekanan pada harmony dengan ruang dan tempat.

- b. Diharapkan mampu menghasilkan perancangan gedung kantor DPRD yang bersinergi dengan lingkungan sekitar dan mampu mewadahi serta mendukung aktivitas pengguna DPRD PALI.

1.4 Ruang Lingkup

Ruang lingkup perencanaan dan perancangan Kantor DPRD PALI ini adalah merancang kantor DPRD dengan lingkup tinjauan umum Kantor DPRD, tinjauan fungsional Kantor DPRD, tinjauan teknis, dan obyek sejenis.

1.5 Metode Penulisan

Metode penulisan yang digunakan adalah metode analisa deskriptif, yaitu dengan mengadakan pengumpulan data-data baik primer maupun sekunder untuk kemudian dianalisa untuk memperoleh dasar-dasar program perencanaan dan perancangan.

1.6 Sistematika Penulisan

Secara garis besar sistematika pembahasan dalam laporan ini dapat diuraikan sebagai berikut :

BAB. I PENDAHULUAN

Berisi tentang uraian umum mengenai latar belakang perencanaan dan perancangan Kantor DPRD di Kabupaten PALI dengan pendekatan Konteksual. Diikuti dengan perumusan masalah yang dihadapi tujuan yang ingin di capai, ruang lingkup penulisan, metode penulisan yang digunakan dan sistematika pembahasan.

BAB. II TINJAUAN PUSTAKA

Pada bab ini menjelaskan tentang gambaran umum mengenai objek perancangan berupa studi objek yang sejenis baik secara desain, arsitektural, fungsi dan hal lainnya yang berkaitan dengan perancangan dan perencanaan objek.

BAB. III METODE PERANCANGAN

Berisikan dasar-dasar perancangan yang digunakan, permasalahan serta elaborasi dasar perancangan yang akan diterapkan pada proses perancangan.

BAB. IV ANALISA PERENCANAAN DAN PERANCANGAN

Pada bab ini menjelaskan tentang data analisa fungsional dan spasial, data analisis kontekstual, data analisis arsitektural, data fungsional struktural, data dan analisis fungsional utilitas.

BAB. V KONSEP PERANCANGAN

Bab ini berisikan penjelasan mengenai penerapan konsep dasar konsep perancangan berupa konsep arsitektural serta konsep tapak.

DAFTAR PUSTAKA

- Siregar, Indah Yogina, (2014). *Akademi Kuliner Medan (Arsitektur Kontekstual)*.
Skripsi. Sumatera Utara: Departemen Arsitektur, Fakultas Teknik,
Universitas Sumatera Utara.
- Widati, Titiani. 2015. Pendekatan Kontekstual Dalam Arsitektur FRANK LLOYD
WRIGHT. *Jurnal Perspektif Arsitektur*, 10 (1), 38-43.
- Wikipedia. 2015. *Pegawai Negeri*. Diakses Februari 2016 dari
https://id.wikipedia.org/wiki/Pegawai_negeri