

SKRIPSI

**PEMANFAATAN MODAL SOSIAL PADA
REVITALISASI KAWASAN PERMUKIMAN KUMUH
(STUDI PADA LORONG MARI KELURAHAN
TALANG BUBUK KECAMATAN PLAJU KOTA
PALEMBANG)**



**USWATUN HASANAH
07021281924041**

**JURUSAN SOSIOLOGI
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN POLITIK
UNIVERSITAS SRIWIJAYA
2024**

SKRIPSI

PEMANFAATAN MODAL SOSIAL PADA REVITALISASI KAWASAN PERMUKIMAN KUMUH (STUDI PADA LORONG MARI KELURAHAN TALANG BUBUK KECAMATAN PLAJU KOTA PALEMBANG)

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar
Sarjana S-1 Sosiologi Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Sriwijaya



**USWATUN HASANAH
07021281924041**

**JURUSAN SOSIOLOGI
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN POLITIK
UNIVERSITAS SRIWIJAYA
2024**

HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI

**“PEMANFAATAN MODAL SOSIAL PADA REAKTUALISASI KAWASAN
PERMUKIMAN KUMUH
(STUDI PADA PADA LORONG MARI KELURAHAN TALANG BUBUK
KECAMATAN PLAJU KOTA PALEMBANG)”**

Diajukan untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan dalam Menempuh
Derajat Sarjana S-1

Oleh:

USWATUN HASANAH
07021281924041

Pembimbing

Tanda Tangan

Tanggal

Abdul Kholek, S.Sos, MA
NIP. 198509072019031007

(



(23 - 07 - 2024)

**Ketua Jurusan Sosiologi
Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Sriwijaya**



Dr. Diana Dwi Sartika, S.Sos., M.Si
NIP. 198002112003122003

HALAMAN PENGESAHAN UJIAN SKRIPSI

**“PEMANFAATAN MODAL SOSIAL PADA REVITALISASI KAWASAN
PERMUKIMAN KUMUH (STUDI PADA LORONG MARI KELURAHAN TALANG
BUBUK KECAMATAN PLAJU KOTA PALEMBANG)”**

**Skripsi
Oleh :**


**USWATUN HASANAH
07021281924041**

**Telah dipertahankan di depan penguji
Dan dinyatakan telah memenuhi syarat
Pada tanggal 02 Agustus 2024**

Pembimbing :

1. Abdul Kholek, S.Sos., MA
NIP. 198509072019031007

Tanda Tangan



Penguji :

1. Dr. Vieronica Varbi S, M.Si.
NIP. 198605312008122004
2. Gita Isyanawulan, S.Sos., M.A
NIP. 198611272015042003

Tanda Tangan



Mengetahui,

Ketua Jurusan Sosiologi,




Dr. Diana Dewi Sartika, M.Si
NIP. 198002112003122003



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN
RISET, TEKNOLOGI DAN
UNIVERSITAS SRIWIJAYA
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
Jalan Palembang-Prabumulih, KM 32 Inderalaya Kabupaten Ogan Ilir 30662
Telepon (0711) 580572 ; Faksimile (0711) 580572

PERNYATAAN ORISIONALITAS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Uswatun Hasanah

NIM : 07021281924041

Jurusan : Sosiologi

Menyatakan dengan sungguh-sungguh bahwa skripsi yang saya yang berjudul “Pemanfaatan Modal Sosial Pada Revitalisasi Kawasan Permukiman Kumuh (Studi Pada Lorong Mari Kelurahan Talang Bubuk Plaju Palembang)” ini benar-benar karya sendiri dan saya tidak melakukan penjiplakan atau pengutipan dengan cara yang tidak sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku sesuai dengan Peraturan Menteri Pendidikan Nasional Republik Indonesia Nomor 17 Tahun 2010 tentang Pencegahan dan Penanggulangan Plagiat di Perguruan Tinggi. Apabila dikemudian hari terbukti bahwa skripsi saya sudah di atas merupakan jiplakan karya orang lain (Plagiarisme), terhadap keaslian karya ini, saya bersedia menanggung sanksi yang dijatuhkan kepada saya sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikianlah pernyataan ini dibuat dengan sungguh-sungguh tanpa pemaksaan dari pihak manapun.

Inderalaya, Juli 2024


METERAI
TEMPEL
E BALX759536859
Uswatun Hasanah
NIM 07021281924041

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

“Mensyukuri hal kecil yang dipunya, fokus pada diri sendiri, menikmati prosesnya dan jadi lebih baik satu persen setiap hari.”

-Uswatun Hasanah-

Alhamdulillah atas ridho Allah SWT., sebagai bentuk syukur peneliti persembahkan skripsi ini kepada:

1. Kedua orang tua tercinta, Papa dan Mama
2. Yuk Yang dan Mbak Nik tersayang
3. Dosen pembimbing skripsi, yaitu Abdul Kholek, S.Sos., MA
4. Teman-temanku tercinta yang setia membantu dan menunggu kelulusanku, Al-Doni, Ghea, Meli dan Anastasya.
5. Almamater Tercinta (Universitas Sriwijaya)

KATA PENGANTAR

Alhamdulillahirobbil 'alamin. Puji syukur ke hadirat Allah SWT, Tuhan Yang Maha Esa, yang telah melimpahkan rahmat, petunjuk, dan keberkahan-Nya sehingga penelitian skripsi ini dapat terselesaikan. Dengan penuh rasa syukur, peneliti berhasil menyelesaikan skripsi dengan judul “Pemanfaatan Modal Sosial Pada Revitalisasi Kawasan Permukiman Kumuh (Studi Pada Lorong Mari Kelurahan Talang Bubuk Plaju Palembang)”. Skripsi ini ditulis dan diajukan sebagai bentuk untuk memenuhi persyaratan dalam menyelesaikan pendidikan dan memperoleh gelar Sarjana Sosiologi dari Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Strata 1 (S-1) Universitas Sriwijaya.

Banyak hambatan yang dihadapi dalam penyusunannya, tetapi berkat kehendak-Nyalah sehingga peneliti berhasil menyelesaikan penelitian skripsi ini. Peneliti menyadari bahwa apa yang telah peneliti capai sampai saat ini tidak lain atas izin dan ridho Allah SWT serta doa tulus orang tua yang senantiasa terus mendoakan. Perjalanan panjang telah peneliti lalui dalam rangka menyelesaikan penelitian skripsi ini. Disisi lain dalam prosesnya skripsi ini tentu saja tidak luput dari dukungan banyak pihak. Oleh karena itu, peneliti mengucapkan banyak terimakasih kepada semua pihak yang telah memberikan dukungan, bantuan dan saran dalam menyelesaikan skripsi ini. Dengan segala kerendahan hati peneliti mengucapkan terimakasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Taufiq Marwa, S.E., M.Si selaku Rektor Universitas Sriwijaya beserta jajarannya.
2. Bapak Prof. Dr. Alfitri, M.Si selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sriwijaya beserta jajarannya.
3. Ibu Dr. Diana Dewi Sartika, S.Sos., M.Si selaku Ketua Jurusan Sosiologi Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sriwijaya.
4. Ibu Gita Isyana Wulan, S.Sos., MA selaku Sekretaris Jurusan Sosiologi Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sriwijaya..
5. Bapak Abdul Kholek, S.Sos., MA selaku Dosen Pembimbing skripsi, Pembimbing akademik dan Pembimbing Kuliah Kerja Sosial yang telah

banyak membantu dan meluangkan waktu ditengah kesibukkan membangun negeri untuk membantu peneliti menyelesaikan skripsi ini.

6. Mbak Yuni Yunita, S.Sos selaku Admin Jurusan Sosiologi Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sriwijaya yang telah banyak membantu proses administrasi yang dibutuhkan oleh peneliti.
7. Seluruh dosen, staff, dan karyawan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sriwijaya yang telah memberikan banyak ilmu, motivasi, dan bantuan selama proses perkuliahan.
8. Terkhusus kepada kedua orang tua peneliti, Bapak Setiyadi dan Ibu Alm. Zainab yang telah memberikan kasih sayang tulus, doa tanpa henti dan restu kepada peneliti. Untuk Ayuk Yang, Mbak Nik yang selalu membantu dan memahami keadaan peneliti, keponakan peneliti Kia, Aya dan Wangi yang selalu memberikan semangat untuk peneliti serta seluruh keluarga besar A.Halim. yang telah memberikan dukungan dan doa.
9. Teman-teman yang setia mengingatkan, menemani dan menyemangati peneliti dalam penelitian skripsi ini, Al-Doni, Ghea, Meli dan Anastasya.
10. Teman-teman Kuliah Kerja Sosial PT. Kilang Pertamina Internasional RU III Plaju atas pengalaman, semangat dan cerita kebersamaan selama 40 hari kerja.
11. Seluruh informan serta seluruh masyarakat Kampung Kreasi Warna-Warni Lorong Mari Kelurahan Talang Bubuk Paju Palembang atas segala waktu dan informasi yang telah diberikan sehingga peneliti bisa menyelesaikan skripsi ini.
12. Kepada semua orang yang pernah peneliti temui dimanapun, kapanpun selama proses pengerjaan skripsi ini. Terimakasih telah membantu dan menjadi salah satu alasan peneliti untuk selalu bersyukur.

Peneliti berterima kasih kepada semua pihak yang berperan dalam kelancaran penelitian skripsi ini, meskipun tidak dapat disebutkan satu per satu. Peneliti menyadari bahwa skripsi ini memiliki banyak kekurangan dan jauh dari kata sempurna. Maka kritik dan saran sangat diharapkan dan diperlukan peneliti untuk perbaikan pada skripsi ini. Dengan penuh kerendahan hati, peneliti meminta maaf atas kesalahan yang mungkin terjadi, baik secara sengaja maupun tidak sengaja.

Semoga skripsi ini dapat memberikan kontribusi positif dan menjadi referensi yang bermanfaat bagi para pembaca dan penelitian selanjutnya.

Indralaya, Juli 2024
Peneliti,

Uswatun Hasanah


RINGKASAN
PEMANFAATAN MODAL SOSIAL PADA REVITALISASI KAWASAN
PERMUKIMAN KUMUH (STUDI PADA LORONG MARI KELURAHAN
TALANG BUBUK PLAJU KOTA PALEMBANG)

Penelitian ini mengkaji pemanfaatan modal sosial dalam revitalisasi kawasan permukiman kumuh di Lorong Mari, Desa Talang Bubuk, Plaju, Palembang. Menggunakan metode kualitatif dengan pendekatan deskriptif, data dikumpulkan melalui observasi, wawancara dengan informan yang dipilih secara purposif, dan dokumentasi. Melalui analisis teori modal sosial dari Nan Lin, penelitian ini mengidentifikasi bentuk-bentuk modal sosial utama yang digunakan oleh masyarakat, yaitu: (1) gotong royong dalam membersihkan lingkungan, mendaur ulang, dan berkebun, (2) norma seperti kewajiban menjaga kebersihan lingkungan, (3) jaringan dengan pemerintah daerah, Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat, serta CSR PT. Kilang Pertamina, (4) kepercayaan dalam penggunaan dana yang tepat, (5) timbal balik melalui pertukaran bibit tanaman dan dukungan CSR, dan (6) keterlibatan proaktif masyarakat dalam belajar dan mengikuti program pemberdayaan. Bentuk-bentuk modal sosial ini membantu mengatasi tantangan seperti pendanaan, masalah lahan, perbedaan persepsi, dan keterbatasan pengetahuan, serta meningkatkan kesadaran dan partisipasi masyarakat dalam proses revitalisasi.


Kata Kunci: Modal Sosial, Revitalisasi, Permukiman Kumuh

Mengetahui,

Pembimbing


Abdul Kholek, S.Sos, MA
NIP.198509072019031007

Ketua Jurusan Sosiologi
Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Sriwijaya


Dr. Diana Dewi Sartika, S.Sos., M.Si
NIP.198002112003122003

SUMMARY

UTILIZATION OF SOCIAL CAPITAL IN THE REVITALIZATION OF SLUM RESIDENTIAL AREAS (STUDY ON LORONG MARI, TALANG BUBUK VILLAGE, PLAJU, PALEMBANG CITY

This study examines the use of social capital in revitalizing slum areas in Lorong Mari, Talang Bubuk Village, Plaju, Palembang. Using a qualitative, descriptive method, data was collected through observations, interviews with ten purposively selected informants, and documentation. Analyzed through Nan Lin's social capital theory, the study identifies key forms of social capital utilized by the community: (1) mutual cooperation in cleaning, recycling, and gardening, (2) norms such as environmental cleanliness, (3) networks with local government, the Ministry of Public Works and Housing, and PT. Kilang Pertamina's CSR, (4) trust in proper fund allocation, (5) reciprocity through plant seed exchanges and CSR support, and (6) proactive community engagement in learning and empowerment programs. These social capital forms contribute to overcoming challenges like funding, land issues, differing perceptions, and limited knowledge, while also fostering community awareness and participation in the revitalization process.


Keywords: Social Capital, Revitalization, Slum Residential Areas

Certify,

Advisor


Abdul Kholek, S.Sos., MA
NIP.198509072019031007

**Head of Sociology Departement
Faculty Of Social and political Science
Sriwijaya University**


Dr. Diana Dewi Sartika, S.Sos., M.Si
NIP.198002112003122003

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
SURAT PERNYATAAN TIDAK PLAGIASI.....	iii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
RINGKASAN	viii
SUMMARY	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR BAGAN.....	xiv
DAFTAR GAMBAR.....	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.3.1 Tujuan Umum.....	6
1.3.2 Tujuan Khusus	7
1.4 Manfaat Penelitian	7
1.4.1 Manfaat Teoritis	7
1.4.2 Manfaat Praktis	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN KERANGKA PEMIKIRAN.....	8
2.1 Penelitian Terdahulu	8
2.2 Kerangka Pemikiran.....	18
2.2.1 Konsep Modal Sosial	18
2.2.2 Konsep Revitalisasi	25
2.2.3 Konsep Permukiman Kumuh	26
2.2.4 Theory Modal Sosial Oleh Nan Lin (1999)	30
2.3 Bagan Kerangka Pemikiran	32
BAB III METODE PENELITIAN	33
3.1 Desain Penelitian	33

3.2 Lokasi Penelitian	33
3.3 Strategi Penelitian	34
3.4 Fokus Penelitian	35
3.5 Jenis dan Sumber Data	36
3.6 Penentuan Informan	37
3.7 Peran Peneliti.....	38
3.8 Unit Analisis Data	38
3.9 Teknik Pengumpulan Data	38
3.10 Teknik Pemeriksaan dan Keabsahan Data	41
3.11 Teknik Analisis Data.....	42
3.12 Jadwal Kegiatan Penelitian.....	45
BAB IV GAMBARAN UMUM DAN LOKASI PENALITIAN	46
4.1 Gambaran Umum Kecamatan Plaju.....	46
4.2 Gambaran Umum Kelurahan Talang Bubuk	49
4.3 Gmbaran Umum Kampung Kreasi Warna-Warni Lorong Mari.....	50
4.3.1 Letak Geografis Kreasi Warna-Warni Lorong Mari	50
4.3.2 Demografi Kampung Kreasi Warna-Warni Lorong Mari	51
4.3.3 Pendidikan di Kampung Kreasi Warna-Warni Lorong Mari	52
4.4 Gambaran Informan Penelitian.....	52
4.4.1 Informan Utama	53
4.4.2 Informan Pendukung.....	56
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN	59
5.1 Bentuk Modal Sosial Pada Revitalisasi Kawasan Permukiman Kumuh Di Kampung Kreasi Warna-Warni Lorong Mari.....	60
5.1.1 Gotong Royong.....	61
5.1.2 Norma (<i>Norms</i>).....	69
5.1.3 Jaringan (<i>Networks</i>).....	71
5.1.4 Kepercayaan (<i>trust</i>).....	75
5.1.5 Timbal Balik (<i>Reciprocity</i>)	80
5.1.6 Tindakan Proaktif	82
5.2 Manfaat Modal Sosial Masyarakat Pada Revitalisasi Kawasan Permukiman Kumuh di Kampung Kreasi Warna-Warni Lorong Mari Kelurahan Talang Bubuk Palembang.....	87
5.2.1 Menumbuhkan Kesadaran	88
5.2.2 Mengatasi Berbagai Kendala Pada Kegiatan Revitalisasi	90

5.3 Hambatan Penelitian.....	96
BAB VI PENUTUP.....	97
6.1 Kesimpulan.....	97
6.2 Saran.....	98
DAFTAR PUSTAKA.....	99
LAMPIRAN.....	102
LAMPIRAN 1 PEDOMAN WAWANCARA.....	103
LAMPIRAN 2 TRANSKRIP WAWANCARA.....	107
LAMPIRAN 3 SK JUDUL.....	134
LAMPIRAN 4 SURAT IZIN PENELITIAN.....	135
LAMPIRAN 6 DOKUMENTASI PENELITIAN.....	137

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Kelurahan & Luas Kawasan Permukiman Kumuh di Kota Palembang.....	1
Tabel 1.2	Luas Wilayah, Jumlah Penduduk, & Kepadatan Penduduk Di Kecamatan Plaju Kota Palembang Pada Tahun 2018.....	2
Tabel 2.1	Penelitian Terdahulu Yang Relevan	16
Tabel 2.2	Peta Keragaman Analisis Modal Sosial Menurut Para Ahli	20
Tabel 2.3	Perbedaan Prinsip Modal Sosial Terkait (Boanding Social Cpital) Dengan Modal Sosial Yang menjembatani (Briging social Capital)	22
Tabel 2.4	Kriteria Parameter Kekumuhan	29
Tabel 4.1	Jumlah Rukun Tetangga (RT) & Rukun Warga (RW) di Kelurahan Pada Kecamatan Plaju.....	48
Tabel 4.2	Tingkat Kepadatan Penduduk, Luas Wilayah, Jumlah Penduduk, Kepadatan Penduduk	48
Tabel 4.3	Jumlah Rukun Warga & Rukun Tetangga Pada Kelurahan Talang Bubuk.....	49
Tabel 4.4	Demografi Lorong Mari.....	51
Tabel 4.5	Tingkat Pendidikan Masyarakat Lorong Mari.....	52
Tabel 4.6	Identitas Informan Utama	53
Tabel 4.7	Identitas Informan Pendukung	56
Tabel 5.1	Bentuk Gotong Royong	68
Tabel 5.2	Jaringan yang Terbentuk dalam Kegiatan Revitalisasi Kawasan Permukiman Kumuh.....	74
Tabel 5.3	Bentuk-Bentuk Kepercayaan	80
Tabel 5.4	Bentuk Modal Sosial Masyarakat Pada Revitalisasi Kawasan Permukiman Kumuh di Kampung Kreasi Warna-Warni Lorong Mari Kelurahan Talang Bubuk Palembang	84
Tabel 5.5	Manfaat Modal Sosial Pada Revitalisasi Kawasan Permukiman Kumuh di Kampung Kreasi Warna-Warni Lorong Mari Kelurahan Talang Bubuk Kota Palembang	94

DAFTAR BAGAN

Bagan 2. 1	Kerangka Pemikiran	32
Bagan 5. 1	Bentuk Modal Sosial.....	61
Bagan 5. 2	Manfaat Modal Sosial Pada Revitalisasi Kawasan Permukiman Kumuh di Kampung Kreasi Warna-Warni Lorong Mari.....	87

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1	Photo Sebelum dan Sesudah Revitalisasi Permukiman Kumuh di Lorong Mari.....	4
Gambar 4. 1	Batas Luas Wilayah Kecamatan Plaju	47
Gambar 4. 2	Batas Luas Wilayah Kelurahan Talang Bubuk	50
Gambar 4. 3	Batas Luas Wilayah Lorong Mari	51
Gambar 5. 1	Kegiatan Gotong Royong Pada Pelaksanaan Revitalisasi Kawasan Permukiman Kumuh di Lorong Mari.....	69
Gambar 5. 2	Tulisan di Tong Sampah Mengenai Himbauan Membuang Sampah Pada Tempatnya.....	71
Gambar 5. 3	Bentuk Bantuan Yang Diberikan CSR Pertamina Solar Cell..	75
Gambar 5. 4	Bentuk Timbal Balik Yang Terjadi Dengan CSR Pertamina....	82
Gambar 5. 5	Bentuk Tindakan Proaktif Masyarakat.....	83

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Permasalahan permukiman kumuh perkotaan sering kali menjadi salah satu isu utama yang cukup kompleks, baik dari segi lingkungan, ekonomi, sosial, serta sarana dan prasarananya. Menurut *Journal of Indonesian Tropical Fisheries* (2019) Permukiman kumuh identik dengan minimnya fasilitas, sarana dan prasarana serta dapat dikategorikan dalam rumah yang tidak layak huni.

Data yang diperoleh dari Keputusan Walikota Palembang Nomor 325/KPTS/DPRKP/2020 Tentang Lokasi Perumahan Kumuh di Kota Palembang, diketahui bahwa kawasan permukiman kumuh di Kota Palembang tersebar seluas 1092,309 Ha yang mana ini merupakan cakupan yang cukup besar untuk sebuah ibu kota provinsi yang juga merupakan salah satu pusat perekonomian yang ada di kawasan Sumatera Selatan.

Tabel 1. 1 Kelurahan & Luas Kawasan Permukiman Kumuh di Kota Palembang

No	Kawasan Permukiman Kumuh Luas <10 Ha	Kawasan Permukiman Kumuh Luas 15-10 Ha	Kawasan Permukiman Kumuh Luas >15 Ha
1	14 Ilir	8 Ulu	Keramasan
2	18 Ilir	11 Ulu	3 – 4 Ulu
3	28 Ilir	Bagus Kuning	5 Ulu
4	27 Ilir	Plaju Ilir	7 Ulu
5	23 Ilir	15 Ilir	13 – 14 Ulu
6	Karang Jaya	32 Ilir	16 Ulu
7	26 Ilir	24 Ilir	Tangga Takat
8	15 Ilir	36 Ilir	36 Ilir
9	1 Ilir	29 Ilir	Karang Anyar
10	10 Ilir	30 Ilir	Talang Putri
11	11 Ilir	32 Ilir	Plaju Darat
12	Silaberanti	35 Ilir	Lawang Kidul
13	Tuan Kentang	2 Ilir	Kuto Batu
14	Sei Selayur		Pulo Kerto
15	Plaju Ulu		Kebun Bunga
16	Talang Bubuk		Karya Jaya
17	Talang Putri		Kemang Agung
18	Sentosa		Plaju Darat

Sumber: data primer (diolah peneliti, 2024)

Daerah yang termasuk dalam permukiman kumuh salah satunya adalah Kelurahan Talang Bubuk. Lorong Mari merupakan satu dari banyak lorong di Kelurahan Talang Bubuk, Kecamatan Plaju Kota Palembang. Lorong Mari merupakan salah satu gang (jalan) yang dapat dikategorikan wilayah kumuh dengan melihat kondisi wilayah tersebut sebelum tahun 2018 baik dari segi kepadatan penduduk, akses jalan yang sempit, dan adanya genangan air serta sampah di sekitar rumah penduduk. (Rahadiyand Aditya, dkk. 2020).

Tabel 1. 2 Luas Wilayah, Jumlah Penduduk, & Kepadatan Penduduk Di Kecamatan Plaju Kota Palembang Pada Tahun 2018

No	Kelurahan	Luas (Km ²)	Jumlah Penduduk	Kepadatan Penduduk per-km ²
1	Plaju Darat	33,70	20,305	603
2	Talang putri	16,80	16,321	971
3	Komperta	45,90	3,306	72
4	Plaju Ilir	23,20	13,112	565
5	Talang bubuk	11,10	9,373	844
6	Plaju Ulu	12,00	20,440	1703
7	Bagus Kuning	9,00	10,314	1146
	Jumlah	151,70	93,314	614

Sumber: data primer (diolah peneliti, 2024)

Kelurahan Talang Bubuk memiliki luas wilayah kurang lebih sebesar 11.000 hektar. Terdapat 4 rukun warga dan 19 rukun tetangga di wilayah tersebut. Jumlah penduduk Kelurahan Talang Bubuk sebanyak 7.628 jiwa dan sebanyak 60% lebih penduduknya termasuk dalam kategori usia produktif. Pendidikan terakhir penduduk di kelurahan ini didominasi lulusan SMA/ sederajat sebanyak 2.617 jiwa. Meskipun angka melek pendidikan cukup tinggi, akan tetapi angka pengangguran di kelurahan ini juga cukup tinggi yaitu 2.536 jiwa. Lorong Mari memiliki 130 KK dengan jumlah penduduk sebesar 400 jiwa.

Cakupan administrasi Lorong Mari berada di wilayah RT 02 RW 01 Kelurahan Talang Bubuk Kecamatan Plaju dengan luas wilayah sekitar 99,7 hektar.

Gambaran kawasan permukiman kumuh di Talang Bubuk ini terdiri dari berbagai kondisi mulai dari tingkat kepadatan penduduk yang tinggi, kawasan permukiman yang penuh dengan sampah rumah tangga, sanitasi yang buruk, selokan yang tersumbat. Jika terus dibiarkan hal semacam ini akan membuat penampakan Kota Palembang menjadi buruk, terlebih lagi kawasan ini berada dekat dengan pusat Kota Palembang serta berbagai fasilitas pelayanan publik dan pusat perbelanjaan juga rekreasi sehingga sangat penting untuk dilakukan penanganan pada kawasan permukiman kumuhnya.

Dari total keseluruhan luas kawasan kumuh yang ada di Talang Bubuk, terdapat satu kawasan permukiman yang terletak di Lorong Mari Dalam Kelurahan Talang Bubuk atau yang biasa dikenal masyarakat dengan kawasan Kampung Kreasi Warna-Warni tepatnya di Lorong Mari RT 02 RW 01 yang kini telah menjadi Kampung Kreasi dengan kawasan yang asri dan indah. Dulunya kawasan ini merupakan kawasan permukiman kumuh dengan kondisi jalan yang sempit, rumah yang berhimpitan dan penuh dengan sampah rumah tangga. Berbagai sampah berserakan di permukiman ini mulai dari sampah plastik, perabotan rumah yang telah rusak serta jenis sampah-sampah lainnya yang bertumpukan sehingga menimbulkan aroma yang tidak sedap, bahkan tidak jarang pada saat musim hujan melanda Kota Palembang kawasan ini menjadi langganan banjir yang membuat sampah-sampah menjadi berserakan.

Menurut demografi Kelurahan Talang Bubuk pada tahun 1990, itu adalah wilayah rawa-rawa. (Sodec, 2019). Situasi pada saat sebelum tahun 2018 semakin mengkhawatirkan dan menjadi permukiman padat penduduk. Beberapa masalah yang ada adalah genangan air yang susah surut akhirnya, wilayah ini menjadi permukiman kumuh.

Lorong Mari RT 02 RW 01 Kelurahan Talang Bubuk mengalami permasalahan ini hingga tahun 2018. Keadaan lorong yang sempit, banyak sampah dan genangan di mana-mana menjadikan masyarakat resah dan mengambil inisiatif untuk melakukan perubahan. Pada saat itu, masyarakat terhubung dengan program Irigasi yang telah diterapkan pemerintah. Program Kampung Kreasi Warna-warni, yang merupakan hasil kolaborasi antara pemerintah dan masyarakat Lorong Mari serta komunitas Swasta. Awal program sebenarnya adalah upaya atau

inisiasi dari masyarakat untuk melakukan perubahan agar menghindari disebut sebagai kampung kumuh. Oleh karena itu, solidaritas di antara anggota komunitas didorong untuk berpartisipasi dalam kegiatan yang bertujuan untuk memperbaiki kampung.

Pada awal prosesnya masyarakat berinisiatif untuk membersihkan kampung dengan bergotong royong dan mengikuti lomba Menghias Kampung Asian Games untuk menguji hasil kerja keras masyarakat dalam melakukan revitalisasi kawasan permukiman kumuh. Dalam prosesnya masyarakat menolak bantuan dari manapun karena menurutnya mereka ingin mencapai hasil yang murni karena kebersamaan, solidaritas, gotong royong masyarakat terlebih dahulu. Untuk menumbuhkan rasa memiliki diantara warga dan tempat dia tinggal. Masyarakat juga enggan disebut berhasil merevitalisasi kampung karena mengandalkan bantuan dari pihak luar, karena menurutnya jika Lorong Mari ini berhasil dengan mandiri, maka wilayah yang disekitarnya pun akan biasa mengikuti jejak dari Lorong Mari. Kerja keras masyarakat membuahkan hasil menjadi juara dua dalam lomba Menghias Kampung Asian Games tersebut dan mendapatkan dua ekor sapi sebagai hadiah.

Gambar 1. 1 Photo Sebelum dan Sesudah Revitalisasi Permukiman Kumuh di Lorong Mari



Proses revitalisasi permukiman ini dilakukan dengan memperbaiki sanitasi yang buruk serta memanfaatkan sampah seperti botol plastik, drum bekas, botol bekas oli, ban bekas hingga gagang sapu bekas yang digunakan sebagai media

tanam. Revitalisasi di kawasan permukiman kumuh ini dilakukan masyarakat dengan cara menanam sayur- sayuran dan membuat kreasi dari barang bekas seperti kursi dari drum bekas dan beberapa barang bekas lainnya serta barang-barang tepat guna agar sampah yang tadi tidak berguna bisa digunakan lagi dengan wujud baru nancantik.

Masyarakat melakukan reavitalisasi dengan cara memanfaatkan modal sosial berupa gotong royong yang merupakan salah satu bentuk modal sosial yang dimiliki masyarakat. Diketahui bahwa modal sosial ialah hubungan timbal balik pada suatu masyarakat yang didasari oleh kebijakan bersama, rasa empati serta simpati, dan hubungan antar individu. Modal sosial diyakini sebagai salah satu komponen dalam menggerakkan kebersamaan, saling percaya, dan saling menguntungkan untuk mencapai tujuan bersama..

Program Kampung kreasi Warna-Warni Lorong Mari ini dinilai cukup berhasil. Hal ini dilihat dari pencapaian yang diperoleh Lorong Mari pada tahun 2018 juara 2 Kampung Prilaku (PHBS) tingkat Kota Palembang dan juara 2 kampung AseanGames tingkat Kota Palembang. Selanjutnya Pada tahun 2019, Lorong Mari Menerima Penghargaan Kampung Iklim (Proklim) tingkat Kota Palembang dan juara 1 kampung Prilaku Hidup Bersih dan Sehat (PHBS) tingkat Provinsi Sumatera Selatan. Pada tahun 2021, Kampung Kreasi Lorong Mari berhasil masuk 300 besar Desa Wisata pada Anugerah Desa Wisata Indonesia (ADWI) 2021 yang diluncurkan oleh Menteri Pariwisata dan Ekonomi Kreatif, Kepala Badan Pariwisata dan Ekonomi Kreatif, Sandiaga Uno.

Seperti yang telah disampaikan sebelumnya bahwa Kampung kreasi Warna-Warni Lorong Mari berdiri atas dasar kemauan masyarakat karena adanya keresahan terhadap keadaan permukiman yang penuh dengan sampah dan menjadi langganan banjir saat musim hujan. Maka dari itu terdapat beberapa alasan peneliti tertarik untuk melakukan penelitian mengenai pemanfaatan modal sosial pada revitalisasi kawasan permukiman kumuh di Kampung kreasi Warna-Warni Lorong Mari; *Pertama*, kawasan dengan luas permukiman kumuh >10 Ha, namun saat ini Kelurahan Talang Bubuk telah masuk kedalam kawasan permukiman kumuh dengan luas <10 Ha yang disebabkan oleh adanya penanganan permukiman kumuh di kawasan ini. *Kedua*, masyarakat di Kampung kreasi Warna-Warni Lorong Mari

melakukan revitalisasi kawasan permukiman kumuh menjadi kampung kreasi atas dasar kemauan dan ide sendiri dengan memanfaatkan modal sosial yang dimiliki sehingga peneliti tertarik untuk mengetahui secara mendalam mengenai bentuk modal sosial serta pemanfaatannya oleh masyarakat. *Ketiga*, peneliti tertarik pada lokasi ini karena merupakan salah satu objek wisata yang bisa membantu meningkatkan perekonomian masyarakat dan telah berhasil memperoleh berbagai penghargaan.

Berdasarkan uraian di atas, maka peneliti tertarik melakukan penelitian dengan judul **“Pemanfaatan Modal Sosial Pada Revitalisasi Kawasan Permukiman Kumuh (Studi Pada Kampung kreasi Lorong Mari Plaju Kota Palembang.”**

1.2 Rumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang yang ada, maka rumusan masalah yang diangkat oleh peneliti yaitu “Bagaimana pemanfaatan modal sosial oleh masyarakat pada revitalisasi kawasan permukiman kumuh di Kampung Kreasi Lorong Mari Plaju Kota Palembang?”. Adapun dari rumusan masalah tersebut akan diturunkan menjadi beberapa pertanyaan berikut:

- a) Bagaimana bentuk modal sosial dalam merevitalisasi kawasan permukiman kumuh di Kampung Kreasi Lorong Mari Plaju Kota Palembang?
- b) Bagaimana manfaat modal sosial dalam merevitalisasi kawasan permukiman kumuh di Kampung Kreasi Lorong Mari Plaju Kota Palembang?

1.3 Tujuan Penelitian

Berdasarkan rumusan masalah di atas, maka tujuan dari dilakukannya penelitian ini adalah sebagai berikut:

1.3.1 Tujuan Umum

Memahami pemanfaatan modal sosial oleh masyarakat pada revitalisasi kawasan permukiman kumuh di Kampung Kreasi Lorong Mari Plaju Kota Palembang.

1.3.2 Tujuan Khusus

- a) Memahami dan menganalisis bentuk modal sosial yang dimanfaatkan masyarakat untuk merevitalisasi kawasan permukiman kumuh di Kampung Kreasi Lorong Mari Plaju Kota Palembang.
- b) Memahami dan menganalisis manfaat modal sosial masyarakat pada revitalisasi kawasan permukiman kumuh di Kampung Kreasi Lorong Mari Plaju Kota Palembang.

1.4 Manfaat Penelitian

Penelitian ini diharapkan bisa memberikan manfaat sebagai berikut:

1.4.1 Manfaat Teoritis

Penelitian ini diharapkan bisa memberikan sumbangsih terhadap perkembangan ilmu pengetahuan Sosiologi khususnya pada ilmu Sosiologi Perkotaan dan Modal Sosial, serta analisis mengenai pemanfaatan modal sosial pada revitalisasi kawasan permukiman kumuh.

1.4.2 Manfaat Praktis

- a) Bagi para peneliti, penelitian ini diharapkan bisa dijadikan sebagai acuan bagi penelitian selanjutnya.
- b) Bagi masyarakat, penelitian ini diharapkan bisa dijadikan sebagai informasi dan menginspirasi masyarakat lainnya.
- c) Bagi pemerintah, penelitian ini diharapkan bisa dijadikan sebagai acuan bagi pemerintah untuk lebih memperhatikan dan memberikan solusi penyelesaian bagi kawasan permukiman kumuh.

DAFTAR PUSTAKA

Buku:

- Creswell, J.W. 2017. *Research Desain Pendekatan Metode Kualitatif, Kuantitatif, Dan Campuran*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar
- Field, Jhon. 2003. *Social Capital*. Nurhadi. 2018. Kreasi Wacana: Bantul, Indonesia.
- Moleong, John Lexy. 2018. *Metode Penelitian Kualitatif*. Bandung: PT Remaja Rosdakarya.
- Palembang, Badan Pusan Statistik Kota. 2021. *Kota Palembang Dalam Angka 2021*. Palembang: BPS Kota Palembang.
- Palembang, Badan Pusat Statistik Kota. 2021. *Kecamatan Plaju Dalam Angka 2021*. Palembang: BPS Kota Palembang.
- Prayitno, Budi. 2014. *Skema Inovatif Penanganan Permukiman Kumuh*. Yogyakarta: Gadjah Mada University Press.
- Prof. Dr. Thomas Santoso, M. S. 2020. *Memahami Modal Sosial*. Surabaya: CV Saga Jawadwipa.
- R. Rapang, Rudy. 2013. *Modal Sosial Masyarakat Perkotaan: Proses Terbentuknya Modal Sosial Crisis Center Cahaya Mentari dalam Perspektif Teori Pertukaran Sosial*. Surabaya: CV Garuda Mas Sejahtera.
- Sugiyono. 2013. *Memahami Penelitian Kualitatif*. Bandung: Penerbit Alfabet.
- Sugiyono. 2016. *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif dan R & D*. Bandung: Penerbit Alfabet.
- Usman, Sunyoto. 2018. *Modal Sosial*. Yogyakarta: Penerbit Pustaka Pelajar (Anggota IKAPI).

E-Jurnal

- Abdullah, S. (2013). *Potensi dan Kekuatan Modal Sosial Dalam Suatu Komunitas*.
- Aditya, R., Puspitasari, A. R., & Wiyatmoko, A. (2020). Pemberdayaan Kampung Kreasi Warna-warni Lorong Mari oleh PT Pertamina (Persero) RU III Plaju. *IMEJ: Islamic Management and Empowerment Journal, Vol. 2 No. 1*. <https://doi.org/10.18326/imej.v2i1.17-34>

- Andari, I., & Magdina, T. M. (2020). Revitalisasi Pengelolaan Pasar Titi Kuning Medan Oleh PD Pasar Kota Medan. *Jurnal Ekonomi Pembangunan, Vol 5 No.1*. <https://doi.org/2503-3093>
- Damayanti, A. (2022). *Pemanfaatan Modal Sosial Pada Revitalisasi Kawasan Permukiman Kumuh (Studi Pada Kampung Sayur Cempako Kelurahan 26 Ilir Kota Palembang)*. Skripsi. Fakultas Ilmu Sosial Dan Politik. Universitas: Sriwijaya.
- Firmando, H. B. (2021). Pemanfaatan Modal Sosial Dalam Sektor Perdagangan Pada Usaha Kecil Dan Menengah (Studi di Tapanuli Utara). *AT-TAWASSUTH: Jurnal Ekonomi Islam, Vol. VI No. 1*, 107–131.
- Istiharoh, M. (2016). *Peran Modal Sosial Pada Masyarakat Industri Rumah Kerajinan Bandol di Desa Kebunan Kecamatan Dukuwaruh Kabupaten Tegal*. Skripsi. Fakultas Ilmu Sosial. Universitas: Negeri Semarang.
- Jannat, S. A. J., Ramadhan, D. R., & Pertiwi, C. N. D. P. (2020). Modal Sosial Dalam Revitalisasi Kearifan Lokal (Studi Kasus Desa wisata Kandri Kecamatan Gunung Pati Kota Semarang). *Jurnal Analisa Sosiologi: Edisi Khusus Sosiologi Perkotaan*.
- Pamungkas, S., Puspo, B., Jurusan, P., & Publik, A. (2018). *Analisis Modal Sosial Dalam Pengelolaan Desa Wisata Nongko Sawit Kota Semarang*.
- Riskiananda, S. A. (2019). *Tipologi Modal Sosial Dalam Pengelolaan Koperasi Serba Usaha Buah Ketakasih Desa Sidomulyo Kecamatan Silo Kabupaten Jember*. Skripsi. Fakultas Pertanian. Universitas: Jember
- Salmah, S. (2012). Modal Sosial: Kekuatan dan Pertahanan di Bantaran Sungai. *Kesmas, Jurnal Kesehatan Masyarakat Nasional , Vol. 7 No. 1*.
- Santi, S. K. (2018 B.C.E.). *Peran Modal Sosial Dalam Pengelolaan Badan Usaha Milik Desa (BUMDES) Di Desa Ponggok Kecamatan Polanharjo Kabupaten Klaten*.
- Syafitri, A., & Sudarwati, L. (2015). Pemanfaatan Modal Sosial Dalam Sektor Perdagangan (Studi Pada Etnis Tionghoa, Batak, Dan Minangkabau Di Kota Medan). *PERSPEKTIF SOSIOLOGI, Vol. 3 No. 1*.
- Unayah, N. (2017). Gotong Royong Sebagai Modal Sosial Dalam Penanganan Kemiskinan. *Sosio Informa, Vol. 3 No. 1*.
- Kairupan, F. F. F., Tondobala, L., & Waani, J. O. (n.d.). *Revitalisasi Permukiman Kumuh Tepian Sungai Kampung Ngapa Berbasis Kampung Berkelanjutan*. In *Jurnal Fraktal (Vol. 6, Issue 1)*.

- Kawasan, R., Tua, K., Dengan, J., Konsep, A., Firdaus, T. F., Purwantiasning, A. W., Prayogi, L., & Firdaus, F. (n.d.). *Revitalisasi Kawasan Kota Tua Jakarta Dengan Konsep TOD*.
- Na'im, Z. F., & Sukada, B. A. (2022). *Revitalisasi Permukiman Kumuh Kampung Pulo, Kecamatan Kampung Melayu, Jakarta Timur*. *Jurnal Sains, Teknologi, Urban, Perancangan, Arsitektur (Stupa)*, 4(1), 459. <https://doi.org/10.24912/stupa.v4i1.16906>
- Zethary, R. E., Departemen, H. P., & Publik, A. (n.d.). Implementasi Program Kotaku Dalam Revitalisasi Daerah Kumuh Di Kelurahan Rejomulyo Kota Semarang. www.jateng.bps.go.id