

**PERENCANAAN DAN PERANCANGAN  
PANTI JOMPO DI PALEMBANG**

**Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar  
Sarjana Arsitektur**



**SHINTA MEILIANITA  
03061381823054**

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS SRIWIJAYA  
2024**

## ABSTRAK

### PERENCANAAN DAN PERANCANGAN PANTI JOMPO DI PALEMBANG

Karya tulis ilmiah berupa Laporan Tugas Akhir, 15 November 2024

Shinta Meilianita; Dibimbing oleh Dr. Ir. Tuter Lussetyowati, M. T

Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Sriwijaya

vii + 96 halaman, 10 tabel, 5 bagan, 1 lampiran

#### ABSTRAK

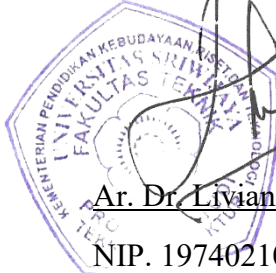

Berdasarkan data Badan Pusat Statistik tahun 2021-2022 terjadi peningkatan jumlah lanjut usia (lansia) di Kota Palembang sebesar 25% dalam kurun waktu satu tahun. Peningkatan ini menyebabkan masalah terjadinya kelebihan kapasitas di panti jompo sehingga tenaga kerja kewalahan dan kualitas perawatan menurun. Selain itu, fasilitas panti jompo yang ada belum memadai termasuk kurangnya pencahayaan alami, ruang yang sempit, dan aksesibilitas yang buruk terutama bagi lansia dengan keterbatasan fisik dan disabilitas. Oleh karena itu diperlukan perancangan panti jompo yang menerapkan pendekatan desain ramah lansia dengan mempertimbangkan kebutuhan fisik dan kognitif lansia. Pendekatan ini bertujuan untuk menciptakan lingkungan yang aman, nyaman, dan mendukung sehingga dapat meningkatkan kualitas hidup lansia serta efisiensi operasional dan kualitas perawatan di panti jompo.

**Kata Kunci:** panti jompo, desain ramah lansia, kognitif lansia

Kepustakaan: 16 jumlah (dari tahun 1998 ke tahun 2022)

Mengetahui,


Ketua Jurusan/Ka.Prodi



Ar. Dr. Livian Teddy. S.T., M.T. IPU  
NIP. 197402102005011003

Menyetujui,

Dosen pembimbing,



Dr. Ir. Tuter Lussetyowati, M. T  
NIP: 196509251991022001

## ***ABSTRACT***

### ***PLANNING AND DESIGN OF NURSING HOME IN PALEMBANG***

Scientific papers in the form of Final Project Reports, 15 November 2024

Shinta Meilianita; Promoted by Dr. Ir. Tutur Lusetyowati, M. T

Architecture, Faculty of Engineering, Sriwijaya University

vii + 96 page, 10 tabel, 5 chart, 1 attachment.

#### **ABSTRACT**

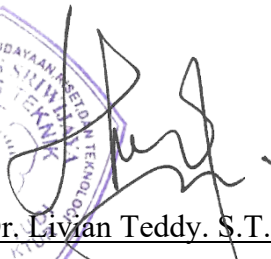
*Based on data from the Central Bureau of Statistics for the years 2021-2022, there has been a 25% increase in the elderly population in Palembang over the course of one year. This increase has led to issues of overcapacity in nursing homes resulting in overwhelmed staff and a decline in the quality of care. Additionally the existing facilities in these nursing homes are inadequate including lack of natural lighting, cramped spaces, and poor accessibility, particularly for elderly individuals with physical limitations and disabilities. Therefore there is a need to design nursing home that implement an elderly-friendly design approach, taking into account the physical and cognitive needs of the elderly. This approach aims to create a safe, comfortable, and supportive environment that can enhance the quality of life for the elderly, as well as improve operational efficiency and the quality of care in nursing homes.*

**Keywords:** nursing home, elderly-friendly design, elderly cognitive

Literature : 16 amount (from 1998 to year 2022)


Approved by,

Head of the Architecture Department

  
Ar. Dr. Livan Teddy. S.T., M.T. IPU  
NIP. 197402102005011003

Approved by,

Advisor

  
Dr. Ir. Tutur Lusetyowati, M. T  
NIP: 196509251991022001

## HALAMAN PERNYATAAN INTEGRITAS

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Shinta Meilianita

NIM : 03061381823054

Judul : Perencanaan dan Perancangan Panti Jompo di Palembang

Menyatakan bahwa Laporan Tugas Akhir saya merupakan hasil karya sendiri didampingi pembimbing dan bukan hasil penjiplakan/plagiat. Apabila ditemukan unsur penjiplakan/plagiat dalam Laporan tugas akhir ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik dari Universitas Sriwijaya sesuai aturan yang berlaku.

Demikian, pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tanpa ada paksaan dari siapapun.



Palembang, 15 November 2024



[Shinta Meilianita]

## HALAMAN PENGESAHAN

### PERENCANAAN DAN PERANCANGAN PANTI JOMPO DI PALEMBANG

#### LAPORAN TUGAS AKHIR

Diajukan untuk Melengkapi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar  
Sarjana Arsitektur

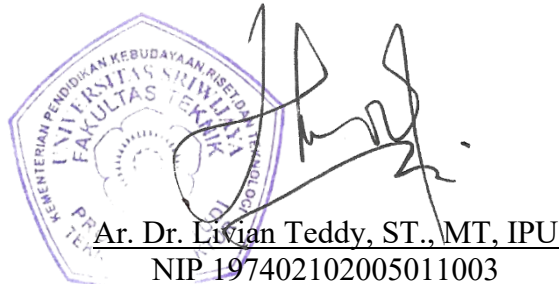
**Shinta Meilianita**  
**NIM: 03061381823054**

Palembang, 15 November 2024  
Pembimbing



Dr. Ir. Tuter Lusetyowati, M.T  
NIP. 196509251991022001

Mengetahui,  
Koordinator Program Studi



Ar. Dr. Livian Teddy, ST., MT, IPU  
NIP. 197402102005011003

## HALAMAN PERSETUJUAN

Karya tulis ilmiah berupa Laporan Tugas Akhir ini dengan judul Perencanaan dan Perancangan Panti Jompo di Palembang telah dipertahankan di hadapan Tim Penguji Karya Tulis Ilmiah Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Sriwijaya pada tanggal 05 Oktober 2024

Palembang, 15 November 2024

Pembimbing Karya tulis ilmiah berupa Laporan Tugas Akhir:

1. Dr. Ir. Tuter Lusetyowati, M.T  
NIP 196509251991022001

(  )

Penguji Karya tulis ilmiah berupa Laporan Tugas Akhir:

1. Dr. Maya Fitri Oktarini, S.T, M.T  
NIP 197510052008122002

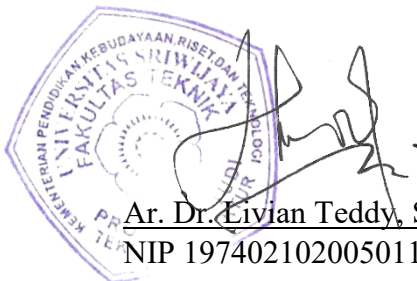
(  )

2. Almira Ulfa, S.T, M.R.K  
NIP 199510092023212033

(  )

Mengetahui,

Ketua Program Studi



Ar. Dr. Eivian Teddy, ST., MT, IPU  
NIP 197402102005011003

## KATA PENGANTAR

Puji syukur ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa Allah SWT, karena berkat rahmat dan karunia-Nya, penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul “Perencanaan dan Perancangan Panti Jompo di Palembang” sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana di Universitas Sriwijaya Fakultas Arsitektur.

Penulis menyadari bahwa tanpa bantuan dan dukungan dari berbagai pihak penyelesaian skripsi ini tidak akan terwujud. Oleh karena itu penulis ingin menyampaikan terima kasih kepada:

1. **Ibu Dr. Ir. Tutur Lussetyowati, M.T** selaku dosen pembimbing yang telah memberikan bimbingan, arahan, dan motivasi selama proses Tugas Akhir ini.
2. **Ibu Dr. Maya Fitri Oktarini, S.T, M.T dan Ibu Almira Ulfa, S.T, M.R.K** selaku dosen penguji yang telah memberikan masukan dan arahan selama proses Tugas Akhir ini.
3. **Mama, Papa, Koko dan Keluarga** yang senantiasa memberikan doa, dukungan moral dan material dalam setiap langkah penulis.
4. **Teman-teman seperjuangan di studio dan luar studio**, yang telah menjadi sumber inspirasi dan dukungan selama menyelesaikan Tugas Akhir ini.
5. Semua pihak yang telah membantu penulis dalam mengumpulkan data dan informasi yang diperlukan untuk penelitian ini.
6. **Shinta, Saya, Aku**, yang telah berjuang hingga akhir untuk menyelesaikan Tugas Akhir ini.

Akhir kata, penulis berharap skripsi ini dapat memberikan kontribusi positif, penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu penulis sangat mengharapkan masukan, saran serta kritik yang membangun agar karya ini dapat menjadi lebih baik.

Palembang, 15 November 2024

Shinta Meilianita  
03061381823054  
Arsitektur

## DAFTAR ISI

ABSTRAK .....	II
<i>ABSTRACT</i> .....	III
HALAMAN PERNYATAAN INTEGRITAS.....	IV
HALAMAN PENGESAHAN.....	V
HALAMAN PERSETUJUAN.....	VI
KATA PENGANTAR .....	VII
DAFTAR ISI.....	VIII
DAFTAR GAMBAR .....	X
DAFTAR TABEL.....	XIII
BAB 1 PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Masalah Perancangan.....	2
1.3 Tujuan dan Sasaran .....	2
1.4 Ruang Lingkup.....	3
1.5 Sistematika Pembahasan .....	3
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA.....	5
2.1 Pemahaman Proyek.....	5
2.1.1 Definisi Panti Jompo .....	5
2.1.2 Tujuan Umum Panti Jompo .....	5
2.1.3 Definisi Lansia .....	6
2.1.4 Kebutuhan Umum Lansia .....	7
2.1.5 Keterbatasan Lansia .....	7
2.1.6 Standar terkait, Klasifikasi dan Kriteria.....	8
2.1.7 Kesimpulan Pemahaman Proyek.....	17
2.2 Tinjauan Fungsional.....	17
2.2.1 Kelompok Fungsi dan Pengguna .....	18
2.2.2 Studi Preseden Obyek Sejenis.....	19
2.3 Tinjauan Konsep Program .....	27
2.3.1 Teori Desain Ramah Lansia .....	27
2.3.2 Teori Organisasi .....	28
2.3.3 Studi Preseden Konsep Program Sejenis .....	31
2.4 Tinjauan Lokasi.....	34
2.4.1 Kriteria pemilihan lokasi.....	34
2.4.2 Lokasi terpilih .....	35
BAB 3 METODE PERANCANGAN .....	38
3.1 Pencarian Masalah Perancangan .....	38
3.2 Pengumpulan Data .....	38
3.3 Perumusan Masalah .....	39
3.4 Pendekatan Perancangan.....	39



3.5 Analisis.....	40
3.5.1 Fungsional dan Spasial.....	40
3.5.2 Konteksual .....	40
3.5.3 Selubung.....	40
3.6 Sintesis dan Perumusan Konsep .....	41
3.7 Skematik Perancangan .....	41
<b>BAB 4 ANALISIS PERANCANGAN.....</b>	<b>42</b>
4.1 Analisis Fungsional dan Spasial .....	42
4.1.1 Analisis Kegiatan .....	42
4.1.2 Analisisi Kebutuhan Ruang.....	45
4.1.3 Analisis Luasan .....	52
4.1.4 Analisis Hubungan Antar Ruang .....	58
4.1.5 Analisis Spasial .....	59
4.2 Analisis Kontekstual .....	60
4.2.1 Konteks Lingkungan Sekitar.....	60
4.2.2 Fitur Fisik Alam .....	61
4.2.3 Sirkulasi .....	63
4.2.4 Infrastruktur.....	65
4.2.5 Manusia dan Budaya .....	66
4.2.6 Iklim .....	66
4.2.7 Orientasi Matahari & Sirkulasi Angin .....	66
4.2.8 Sensory .....	68
4.2.9 View In & View Out.....	69
4.3 Analisis Selubung Bangunan .....	69
4.3.1 Analisis Sistem Utilitas .....	71
4.3.2 Analisis Tutupan dan Bukaannya .....	76
<b>BAB 5 KONSEP PERANCANGAN .....</b>	<b>78</b>
5.1 Konsep Perancangan .....	78
5.1.1 Konsep Perancangan Tapak .....	79
5.1.2 Konsep Perancangan Arsitektur .....	81
5.1.3 Konsep Perancangan Struktur .....	82
5.1.4 Konsep Perancangan Utilitas .....	82
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>89</b>

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 Ukuran Kebutuhan Ruang Gerak .....	9
Gambar 2 Dimensi Kursi Roda .....	9
Gambar 3 Dimensi Kursi Roda .....	10
Gambar 4 Dimensi Kursi Roda .....	10
Gambar 5 Sirkulasi Kursi Roda .....	10
Gambar 6 Pintu sesuai dengan pengguna kursi roda .....	11
Gambar 7 Pintu sesuai dengan pengguna kursi roda .....	11
Gambar 8 Sirkulasi pada koridor .....	12
Gambar 9 Layout WC .....	12
Gambar 10 Ukuran Sirkulasi Layout Lavatory .....	13
Gambar 11 WC Difabel .....	13
Gambar 12 Pergerakan pengguna kursi roda di WC Difabel.....	13
Gambar 13 Dimensi WC Difabel.....	13
Gambar 14 Sirkulasi Kursi Roda di Ramp.....	14
Gambar 15 Ukuran Sirkulasi Kursi Roda di Ramp.....	14
Gambar 16 Varian Ramp .....	14
Gambar 17 Contoh Ramp pada koridor .....	15
Gambar 18 Standar Handrail.....	15
Gambar 19 Skema ruang.....	17
Gambar 20 Tampilan Fasad Depan.....	19
Gambar 21 Wisma Hana – Wisma Emmanuel .....	19
Gambar 22 Zonasi di Wisma Hana .....	20
Gambar 23 Elevasi antar lantai Wisma Hana .....	21
Gambar 24 Ruang makan – Ruang Tidur .....	21
Gambar 25 Tampak Fasad Depan.....	22
Gambar 26 Existing Bangunan .....	22
Gambar 27 Denah Bangunan .....	23
Gambar 28 Fasad Bangunan .....	24
Gambar 29 Area Komunal Existing Bangunan.....	24
Gambar 30 Denah Bangunan .....	25
Gambar 31 Organisasi Terpusat.....	29
Gambar 32 Organisasi Linier .....	29
Gambar 33 Organisasi radial.....	30
Gambar 34 Pencapaian Bangunan secara Langsung.....	30
Gambar 35 Fasad Bangunan .....	31
Gambar 36 Area Komunal Existing Bangunan.....	32
Gambar 37 Denah Bangunan .....	32
Gambar 38 Peta Alternatif Lokasi.....	34
Gambar 39 Konsep Tata Ruang Mikro Kota Palembang.....	35
Gambar 40 Tapak Terpiih .....	36
Gambar 41 Batas Tapak .....	37

Gambar 42 Skematik Metode perancangan dalam arsitektur .....	41
Gambar 43 Ruang parkir susunan horizontal .....	56
Gambar 44 Ukuran parkir mobil untuk penyandang disabilitas .....	56
Gambar 45 Ukuran satuan ruang parkir sepeda motor.....	57
Gambar 46 Bubble Diagram .....	59
Gambar 47 Lokasi Tapak .....	60
Gambar 48 Batas Tapak .....	60
Gambar 49 Ukuran Tapak.....	61
Gambar 50 Kontur Tapak.....	62
Gambar 51 Kondisi Eksisting Tapak .....	62
Gambar 52 Respon – Pohon Trembesi .....	62
Gambar 53 Sirkulasi Tapak.....	63
Gambar 54 Respon Sirkulasi Tapak.....	64
Gambar 55 Detail dan ukuran jalur pedestrian .....	64
Gambar 56 Infrastruktur.....	65
Gambar 57 Detail Potongan A Jalan.....	65
Gambar 58 Detail Potongan B Jalan .....	65
Gambar 59 Matahari dan Arah Angin.....	66
Gambar 60 Rata – rata suhu di Palembang .....	66
Gambar 61 Sistem ventilasi silang.....	67
Gambar 62 Sumber kebisingan .....	68
Gambar 63 Tanaman Perdu.....	68
Gambar 64 View In & View Out .....	69
Gambar 65 Struktur Rigid frame.....	70
Gambar 66 parket kayu .....	70
Gambar 67 Pondasi Footplat.....	70
Gambar 68 Struktur atap .....	71
Gambar 69 Pola aliran udara.....	71
Gambar 70 Pola aliran udara.....	72
Gambar 71 Jaringan Distribusi Listrik.....	73
Gambar 72 Jaringan Air .....	73
Gambar 73 Sistem peringatan kebakaran.....	74
Gambar 74 Pintu darurat , Penggunaan penanda pita dan Tanda Arah .....	75
Gambar 75 Tangga dan Ramp.....	76
Gambar 76 Sirkulasi Jalur Akses & Sudut Siku Ramp.....	76
Gambar 77 Dinding Roster .....	76
Gambar 78 Jendela lengkung .....	77
Gambar 79 Penutup atap genting .....	77
Gambar 80 Site Plan.....	78
Gambar 81 Zonasi .....	78
Gambar 82 Perspektif Tapak.....	79
Gambar 83 Bukaan pada Ruang Tidur Hunian .....	80
Gambar 84 Gubahan Massa .....	81
Gambar 85 Struktur dan Pondasi terpilih.....	82
	XI

Gambar 86	Bukaan pada bangunan.....	82
Gambar 87	Bukaan pada Hunian .....	83
Gambar 88	Jaringan Distribusi Listrik.....	84
Gambar 89	Jaringan Air Bersih.....	85
Gambar 90	Jaringan Air Kotor dan Air Hujan.....	85
Gambar 91	Proteksi kebakaran .....	86
Gambar 92	Pintu darurat , Penggunaan penanda pita dan Tanda Arah .....	86
Gambar 93	Handrail dan Ramp.....	87
Gambar 94	Bangku taman sebagai tempat istirahat .....	88
Gambar 95	Sirkulasi Jalan .....	88

## DAFTAR TABEL

Tabel 1 Pengelompokan lansia berdasarkan usia.....	6
Tabel 2 Kriteria perancangan yang berhubungan dengan kenyamanan dan keselamatan lansia.....	16
Tabel 3 Contoh tabel penilaian alternatif lokasi .....	35
Tabel 4 Pengelompokan lansia berdasarkan usia.....	42
Tabel 5 kegiatan di Panti Jompo .....	44
Tabel 6 analisis Kebutuhan Ruang.....	47
Tabel 7 analisis luasan ruang .....	53
Tabel 8 Standar Jumlah Tempat Parkir Penyandang Disabilitas .....	56
Tabel 9 Matrik hubungan antar ruang.....	58
Tabel 10 Gubahan massa meliputi Unit hunian, sosial – rekreasi, dan musholla.	81

# BAB 1 PENDAHULUAN

## 1.1 Latar Belakang

Jumlah lanjut usia (Lansia) terus meningkat, berdasarkan data Badan Pusat Statistik Kota Palembang (2022). Berdasarkan data Badan Pusat Statistik Kota Palembang, penduduk lansia dengan usia 55-75+ mengalami peningkatan dari tahun ke tahun. Jika di totalkan terdapat 169.399 jiwa penduduk lansia pada tahun 2021. Dalam kurun waktu satu tahun (2020-2021) populasi lansia bertambah sebanyak 34.199 orang atau meningkat sebesar 25%. Sebagian besar lansia di Kota Palembang tinggal bersama keluarga mereka dan kebutuhan hidupnya terpenuhi sedangkan sebagian lainnya hidup terlantar. Berdasarkan kenaikan lansia di Palembang terjadilah kelebihan kapasitas daya tampung pada panti jompo, salah satunya terjadi di Panti Asuhan Lanjut Usia Harapan Kita, dalam suatu artikel menyebutkan bahwa panti sudah kelebihan kapasitas, dimana panti hanya memiliki daya tampung maksimal 60 orang. Kelebihan kapasitas / *Overload* ini juga membuat tenaga kerja professional menjadi kewalahan dan kekurangan SDM dalam mengurus lansia di panti jompo yang berakibatkan lansia menjadi sakit dan tidak terurus. Panti Jompo Tresna Werda mengurus 60 lansia, namun diantaranya terdapat 20 orang dalam keadaan sakit dan membutuhkan perhatian yang lebih.

Panti Jompo adalah sebuah lembaga sosial yang bertanggung jawab dalam memberikan pelayanan dan memenuhi kebutuhan hidup bagi lansia. Panti Jompo menyediakan layanan kepada individu yang berusia 60 tahun ke atas, sesuai dengan ketentuan yang diatur dalam Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2018 tentang Kesejahteraan Lansia. Pemerintah turut ambil bagian dalam memberikan fasilitas dan infrastruktur untuk setiap warga negara, terutama bagi lansia. Namun, keberadaan Panti Jompo di Palembang masih belum mencukupi baik dalam hal layanan maupun fasilitas yang tersedia. Hal ini mencakup kurangnya pencahayaan alami yang memadai di dalam ruangan, ukuran ruangan yang terlalu kecil, ketidaksesuaian penggunaan ramp dan material yang digunakan, serta kurangnya dukungan untuk lansia dengan disabilitas. Dari masalah-masalah yang telah diidentifikasi, Dapat disimpulkan bahwa penting untuk merancang sebuah Panti Jompo yang memenuhi semua persyaratan yang ditetapkan dan dapat menjawab

kebutuhan lansia, termasuk mereka yang memiliki keterbatasan fisik. Umumnya, lansia mengalami keterbatasan dalam gerakan dan juga mengalami penurunan kognitif, sehingga mereka cenderung bergantung pada bantuan orang lain dalam menjalani aktivitas sehari-hari mereka. Lansia memiliki kebutuhan yang berbeda dari kelompok usia lain, dan mereka sering kali lebih peka terhadap berbagai hal.

Fasilitas panti jompo yang ada saat ini belum sepenuhnya memenuhi kebutuhan untuk meningkatkan kualitas hidup dan meningkatkan produktivitas mereka. Secara dasar, lansia sama dengan orang dewasa pada umumnya, mereka masih memerlukan aktivitas, interaksi sosial, kesempatan untuk berkumpul, bersenang-senang, dan berinteraksi dengan sesama. Dengan memfokuskan pada cara merancang ruang yang aman dan ramah bagi lansia yang memiliki kendala dalam fisik dan kognitif. Pendekatan ini mempertimbangkan kebutuhan dan aktivitas lansia dalam aspek arsitektural, serta bertujuan untuk meningkatkan kualitas hidup dan menciptakan lingkungan yang lebih positif bagi lansia penghuni panti jompo. Hal ini tidak hanya bermanfaat bagi lansia, tetapi juga berperan dalam meningkatkan efisiensi operasional dan kualitas perawatan yang diberikan oleh staf pekerja.

## **1.2 Masalah Perancangan**

Bagaimana merancang panti jompo yang dapat mawadahi kebutuhan sosial serta menunjang aktivitas keseharian lansia?

## **1.3 Tujuan dan Sasaran**

Menciptakan bangunan yang tidak hanya mempertimbangkan kenyamanan fisik dan psikologis melalui desain ruang dalam, ruang luar, dan sirkulasi, tetapi juga secara aktif mendukung serta memenuhi kebutuhan para lansia.

## **1.4 Ruang Lingkup**

1. Panti Jompo pada rancangan merupakan kepemilikan swasta dibawah naungan RSI Khadijah dilengkapi dengan sarana dan prasarana berupa fasilitas utama dan penunjang.
2. Penghuni utama Panti Jompo yaitu lansia serta penghuni lainnya yaitu tenaga kerja medis (dokter & perawat), tenaga kerja profesional (staff pegawai & staff pengurus) dan pengunjung.
3. Perancangan panti jompo melibatkan berbagai aspek yang dirancang khusus untuk memenuhi kebutuhan fisik, psikologis, sosial lansia dengan menciptakan lingkungan yang mendukung kesejahteraan dan kenyamanan penghuni utama lansia.

## **1.5 Sistematika Pembahasan**

Struktur penjelasan dalam laporan perancangan dapat diuraikan sebagai berikut:

### **Bab 1: Pendahuluan**

Bab awal ini membahas latar belakang proyek, permasalahan yang ingin dipecahkan, tujuan dan target yang ingin dicapai, cakupan proyek, dan tata cara penyajian dalam laporan.

### **Bab 2: Tinjauan Pustaka**

Pada bab berikut dilakukan kajian mendalam terhadap proyek yang sedang dianalisis, yang meliputi tinjauan fungsional yang bertujuan untuk memahami kebutuhan dan fungsi proyek, serta analisis terhadap objek sejenis yang dapat memberikan wawasan atau inspirasi.

### **Bab 3: Metode Perancangan**

Bab ini mencakup langkah-langkah perancangan yang diikuti, termasuk kerangka berpikir perancangan yang menjelaskan konsep dasar, proses pengumpulan data yang digunakan sebagai dasar analisis, proses analisis data, serta



tahap perangkuman sintesis dan perumusan konsep perancangan. Selain itu, kerangka berpikir perancangan juga dapat disajikan dalam bentuk diagram.

#### Bab 4: Analisis Perancangan

Pada bab ini, dilakukan analisis mendalam terhadap aspek-aspek tertentu yang relevan dengan perancangan. Ini mencakup analisis fungsional yang membahas fungsi-fungsi yang harus dipenuhi oleh proyek, analisis spasial atau ruang yang mengevaluasi pengaturan ruang, analisis kontekstual atau tapak yang mengkaji lingkungan fisik tempat proyek berada, dan analisis geometri dan selubung yang mencakup perhitungan dan bentuk fisik bangunan.

#### Bab 5: Konsep Perancangan

Pada bab terakhir ini, diterangkan bagaimana sintesis dan konsep perancangan telah dihasilkan. Sintesis perancangan mencakup rangkuman perancangan tapak, arsitektur, struktur, dan utilitas. Konsep perancangan menguraikan ide-ide dasar perancangan dalam aspek tapak, arsitektur, struktur, dan utilitas.

Dengan cara ini, penjelasan mengenai setiap bab dalam laporan perancangan dapat disajikan secara singkat dan jelas sesuai dengan format yang ditentukan.

## DAFTAR PUSTAKA

- Badan Pusat Statistik Kota Palembang (2022). Statistik Penduduk Lanjut Usia. Badan Pusat Statistik.
- Cooper Clare, and Carolyn Francis A (1998) *People Places: Design Guidelines for Urban Open Space, 2nd Edition 2nd Edition*
- Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 14/Prt/M/2017 Tentang Persyaratan Kemudahan Bangunan Gedung
- Panero Julius and Martin Zelnik (2003), *Human Dimension & Interior Space*, WHITNEY LIBRARY OF DESIGN an imprint of Watson-Guption Publications/New York
- De Chiara Joseph and John Callender (1980) *Time Saver Standards For Building Types 2<sup>nd</sup> Edition*, The McGraw-Hill Companies, Inc..
- Preiser W, Korydon H. Smith (2011) *Universal Design Handbook 2<sup>nd</sup> Edition*. The McGraw-Hill Companies, Inc.
- Rita Erna,. (2012): *Graha Lansia Di Tangerang* , IMAJI - Vol. 1 No . 3, Universitas Diponegoro
- Devi Evian (2016) *Pola Penataan Ruang Panti Jompo Berdasarkan Aktivitas Dan Perilaku Penghuninya*, Universitas Katolik Parahyangan
- Santoni , Fransisca Yongsie , Evian Devi (2020) *Analisis kondisi lingkungan, bangunan dan tempat rekreasi lansia pada panti jompo Studi kasus: Sasana Tresna Werdha Karya Bhakti Ria Pembangunan dan Panti Werda Wisma Mulia*, ARTEKS : Jurnal Teknik Arsitektur, Volume 5, Issue 2, August 2020 Podomoro University
- Nurfadilah Annisa , Lily Mauliany , Finta Lissimia (2018) *Penerapan Arsitektur Universal Di Kampung Lansia*, Jurnal Arsitektur PURWARUPA Volume 02 No 1Maret 2018, Universitas Muhammadiyah Jakarta
- Rezha Cut, Nanda Keumala (2016) *Pengaruh Konsep Desain Universal Terhadap Tingkat Kemandirian Difabel: Studi Kasus Masjid Uin Sunan Kalijaga Dan Masjid Kampus Universitas Gadjah Mada*, INKLUSI: Journal of Disability Studies, Vol. 3, No. 1, Jan-Jun 2016, Universitas Syiah Kuala.
- Ernst Neufert, and Peter Neufert (2000): *Architects' Data*, Blackwell Science.
- Francis D. K. Ching (2014): *Architecture: Form, Space, and Order* (4th ed.), Wiley.

**Daftar Pustaka dari Situs Internet (*web site*):**

Data Bangunan Preseden Panti Jompo Nursing Home Passivhaus / CSO architectura data diperoleh melalui situs internet Archdaily : [https://www.archdaily.com/938691/nursing-home-passivhaus-cso-architectura?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.com/938691/nursing-home-passivhaus-cso-architectura?ad_source=search&ad_medium=projects_tab) . Diunduh pada tanggal 06 Agustus 2022.

Data Bangunan Preseden Nursing Home Santa Katharina / Roeck Architekten data diperoleh melalui situs internet Archdaily : [https://www.archdaily.com/933189/nursing-home-santa-kntharina-roeck-architekten?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.com/933189/nursing-home-santa-kntharina-roeck-architekten?ad_source=search&ad_medium=projects_tab). Diunduh pada tanggal 21 Agustus 2022.

Data Bangunan Preseden Elderly House in Rikuzentakata city “Hokkori-ya” / The University of Tokyo Architectural Planning & Design Lab + DOG data diperoleh melalui situs internet Archdaily : [https://www.archdaily.com/946509/elderly-house-in-rikuzentakata-city-hokkori-ya-the-university-of-tokyo-architectural-planning-and-design-lab-plus-dog?ad\\_source=search&ad\\_medium=projects\\_tab](https://www.archdaily.com/946509/elderly-house-in-rikuzentakata-city-hokkori-ya-the-university-of-tokyo-architectural-planning-and-design-lab-plus-dog?ad_source=search&ad_medium=projects_tab). Diunduh pada tanggal 12 September 2023.

Data Sistem Ventilasi Silang data diperoleh melalui situs internet Living Loving <https://www.livingloving.net/2018/more-articles/home/renovation-101-pencahayaan-penghawaan-alami-dalam-rumah/>. Diunduh pada tanggal 24 September 2023