

SKRIPSI

**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHATANI
MELON INTHANON
(STUDI KASUS PADA *GREENHOUSE* AGRO MELON DESA
TANJUNG AGUNG KECAMATAN BANYUASIN III
KABUPATEN BANYUASIN)**

***FINANCIAL FEASIBILITY ANALYSIS OF INTHANON
MELON FARMING
(CASE STUDY ON AGRO MELON GREENHOUSE IN
TANJUNG AGUNG VILLAGE BANYUASIN III SUBDISTRICT
BANYUASIN REGENCY)***



**Sheilla Azzahra Maharani
05011282126105**

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
JURUSAN SOSIAL EKONOMI PERTANIAN
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS SRIWIJAYA
2025**

SUMMARY

SHEILLA AZZAHRA MAHARANI. Financial Feasibility Analysis Of Inthanon Melon Farming (Case Study On Agro Melon Greenhouse In Tanjung Agung Village Banyuasin III Subdistrict Banyuasin Regency) (Supervised by **MARYADI**).

Melon is one of the promising horticultural commodities in Indonesia, and Banyuasin Regency has great potential for melon cultivation development. Tanjung Agung Village in Banyuasin III Subdistrict is known as one of the areas that applies greenhouse technology in cultivating Inthanon melon, a variety favored for its sweet taste and short growing period. However, to ensure the sustainability of this farming business, an in-depth financial feasibility analysis is needed as a basis for investment decision-making. This study aimed to: (1) Calculate the income from Inthanon melon farming at the Agro Melon Greenhouse in Tanjung Agung Village; (2) Analyze the financial feasibility of Inthanon melon farming; and (3) Analyze the sensitivity of the business feasibility to changes in production costs, selling prices, and production volume. The research used a case study method at Agro Melon Greenhouse involving the business owner, two farmers, and related stakeholders. Data were collected through observation, interviews, and documentation. Financial feasibility analysis was carried out using several indicators: Net Present Value (NPV), Internal Rate of Return (IRR), Net Benefit-Cost Ratio (Net B/C), Gross Benefit-Cost Ratio (Gross B/C), Break Even Point (BEP), and Payback Period (PP). The results showed that Inthanon melon farming at Agro Melon Greenhouse is financially feasible, with $NPV > 0$, IRR higher than the discount rate, Net B/C and Gross B/C > 1 , and Payback Period shorter than the investment lifespan. BEP was also achieved within the production cycle. Sensitivity analysis indicated that the business remained feasible despite a 38,63% increase in operational costs, a 25,48% decrease in selling prices and decrease in production volume. These findings indicate that greenhouse-based Inthanon melon farming is a profitable agribusiness opportunity and is recommended for further development.

Keywords: agribusiness, financial feasibility, greenhouse, melon, sensitivity analysis

RINGKASAN

SHEILLA AZZAHRA MAHARANI. Analisis Kelayakan Finansial Usahatani Melon Inthanon (Studi Kasus Pada *Greenhouse* Agro Melon Desa Tanjung Agung Kecamatan Banyuasin III Kabupaten Banyuasin) (Dibimbing oleh **MARYADI**).

Melon merupakan salah satu komoditas hortikultura yang menjanjikan di Indonesia, dan Kabupaten Banyuasin memiliki potensi besar dalam pengembangan budidaya melon. Desa Tanjung Agung di Kecamatan Banyuasin III dikenal sebagai salah satu daerah yang menerapkan teknologi *greenhouse* (rumah kaca) dalam budidaya melon Inthanon, yakni varietas yang digemari karena rasa manisnya dan masa tanam yang relatif singkat. Namun, untuk menjamin keberlanjutan usaha tani ini, diperlukan analisis kelayakan finansial secara mendalam sebagai dasar pengambilan keputusan investasi. Penelitian ini bertujuan untuk: (1) Menghitung pendapatan dari usaha tani melon Inthanon di Agro Melon *Greenhouse* Desa Tanjung Agung; (2) Menganalisis kelayakan finansial dari usaha tani melon Inthanon; dan (3) Menganalisis sensitivitas kelayakan usaha terhadap perubahan biaya produksi, harga jual, dan volume produksi. Penelitian ini menggunakan metode studi kasus di Agro Melon *Greenhouse* yang melibatkan pemilik usaha, dua orang petani, serta pihak-pihak terkait lainnya. Data dikumpulkan melalui observasi, wawancara, dan dokumentasi. Analisis kelayakan finansial dilakukan menggunakan beberapa indikator, yaitu: *Net Present Value* (NPV), *Internal Rate of Return* (IRR), *Net Benefit-Cost Ratio* (Net B/C), *Gross Benefit-Cost Ratio* (Gross B/C), *Break Even Point* (BEP), dan *Payback Period* (PP). Hasil penelitian menunjukkan bahwa usaha tani melon Inthanon di Agro Melon *Greenhouse* layak secara finansial, dengan nilai NPV > 0, IRR lebih tinggi dari tingkat diskonto, nilai Net B/C dan Gross B/C > 1, serta *Payback Period* yang lebih pendek dari umur investasi. *Break Even Point* (BEP) juga tercapai dalam satu siklus produksi. Analisis sensitivitas menunjukkan bahwa usaha tetap layak meskipun terjadi peningkatan biaya operasional sebesar 38,63%, penurunan harga jual sebesar dan penurunan volume produksi sebesar 25,48%. Temuan ini menunjukkan bahwa budidaya melon Inthanon berbasis *greenhouse* merupakan peluang agribisnis yang menguntungkan dan direkomendasikan untuk dikembangkan lebih lanjut.

Kata kunci: agribisnis, analisis sensitivitas, *greenhouse*, kelayakan finansial, melon

SKRIPSI

**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHATANI MELON
INTHANON (STUDI KASUS PADA *GREENHOUSE* AGRO
MELON DESA TANJUNG AGUNG KECAMATAN
BANYUASIN III KABUPATEN BANYUASIN)**

**Diajukan Sebagai Syarat untuk Mendapatkan Gelar
Sarjana Pertanian pada Fakultas Pertanian
Universitas Sriwijaya**



**Sheilla Azzahra Maharani
05011282126105**

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
JURUSAN SOSIAL EKONOMI PERTANIAN
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS SRIWIJAYA
2025**

LEMBAR PENGESAHAN

**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHATANI MELON
INTHANON (STUDI KASUS PADA *GREENHOUSE* AGRO
MELON DESA TANJUNG AGUNG KECAMATAN
BANYUASIN III KABUPATEN BANYUASIN)**

SKRIPSI

Sebagai Syarat untuk Mendapatkan Gelar Sarjana Pertanian
pada Fakultas Pertanian Universitas Sriwijaya

Oleh:
Sheilla Azzahra Maharani
05011282126105

Indralaya, Juni 2025

Pembimbing


Dr. Ir. Marvadi, M.Si.
NIP.196501021992031001

Mengetahui,


Dekan Fakultas Pertanian Unsri

Prof. Dr. Ir. A. Muslim, M.Agr.
NIP.196412291990011001

Skripsi dengan Judul “Analisis Kelayakan Finansial Usahatani Melon Inthanon (Studi Kasus Pada *Greenhouse* Agro Melon Desa Tanjung Agung Kecamatan Banyuasin III Kabupaten Banyuasin)” oleh Sheilla Azzahra Maharani telah dipertahankan di hadapan Komisi Penguji Skripsi Fakultas Pertanian Universitas Sriwijaya pada Tanggal 28 Mei 2025 dan telah diperbaiki sesuai saran dan masukan tim penguji.

Komisi Penguji

1. Dr. Dessy Adriani, S.P., M.Si.
NIP.197412262001122001

Panitia

(.....)

2. Dr. Agustina Bidarti, S.P., M.Si.
NIP.197708122008122001

Penguji

(.....)

3. Dr. Ir. Maryadi, M.Si.
NIP.197412262001122001

Pembimbing

(.....)

Indralaya, Juni 2025

Ketua Jurusan

Sosial Ekonomi Pertanian

Dr. Dessy Adriani, S.P., M.Si.
NIP.197412262001122001

ILMU ALAT PENGABDIAN

PERNYATAAN INTEGRITAS

Yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Sheilla Azzahra Maharani

NIM : 05011282126105

Judul : Analisis Kelayakan Finansial Usahatani Melon Inthanon (Studi Kasus pada *Greenhouse* Agro Melon Desa Tanjung Agung Kecamatan Banyuasin III Kabupaten Banyuasin)

Menyatakan bahwa semua data dan informasi di dalam skripsi ini merupakan hasil penelitian saya sendiri di bawah supervisi pembimbing, kecuali yang disebutkan dengan jelas sumbernya. Apabila dikemudian hari ditemukan adanya unsur plagiasi dalam laporan magang ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik dari Universitas Sriwijaya.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tidak mendapat paksaan dari pihak manapun.



Indralaya, Juni 2025



Sheilla Azzahra Maharani

RIWAYAT HIDUP

Sheilla Azzahra Maharani sebagai penulis yang akrab dipanggil Sella dilahirkan pada tanggal 4 Juni 2003 di Kota Palembang, Sumatera Selatan. Penulis merupakan bungsu dari empat bersaudara, anak dari Bapak Pinondang Wilmar dan Ibu Nurcahya Indrasari.

Riwayat pendidikan penulis diawali dengan menyelesaikan pendidikan sekolah dasar di SD Kartika II-3 Palembang pada tahun 2015. Selanjutnya penulis melanjutkan pendidikan ke Sekolah Menengah Pertama di SMP Negeri 17 Palembang. Setelah lulus SMP pada tahun 2018, penulis melanjutkan pendidikan ke Sekolah Menengah Atas di SMA Negeri 11 Palembang pada 2018 dan dinyatakan lulus di tahun 2021. Setelah tamat dari SMA, penulis melanjutkan pendidikan sebagai mahasiswa di Universitas Sriwijaya, tepatnya pada Program Studi Agribisnis, Jurusan Sosial Ekonomi Pertanian. Hingga saat ini, penulis sudah menjalani perkuliahan selama 8 semester.

Penulis memiliki pengalaman dalam berorganisasi yakni sebagai Sekretaris I OSIS periode 2019-2020 di SMA Negeri 11 Palembang. Kemudian penulis menjadi anggota aktif Dinas Mikat Himpunan Mahasiswa Sosial Ekonomi Pertanian Universitas Sriwijaya. Penulis berkeinginan dapat menjadi inspirasi bagi orang lain dengan berkontribusi pada kemajuan sosial dan lingkungan.

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis curahkan atas kehadiran Allah SWT berkat Rahmat, Hidayah dan Karunia-Nya kepada kita semua sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisis Kelayakan Finansial Usahatani Melon Inthanon (Studi Kasus pada *Greenhouse* Agro Melon Desa Tanjung Agung Kecamatan Banyuasin III Kabupaten Banyuasin)”. Pada proses penyusunan skripsi ini penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan Karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
2. Kedua orang tua yang tercinta, Bapak Pinondang Wilmar dan Ibu Nurcahya Indrasari, atas doa, kasih sayang, serta dukungan baik moril maupun materil tanpa henti. Terimakasih atas rasa percaya yang diberikan tanpa tuntutan apapun.
3. Seluruh keluarga besar termasuk Eyang Naning Salim yang selalu mendoakan dan memberi semangat, serta saudara-saudara kandung tersayang, Aditya Alif Pratama, Verina Inez Nabilah, dan Puteri Fidela Nariswari, atas cinta dan dukungan yang tak ternilai selama penulis menyelesaikan skripsi ini. Serta adik tidak sedarah penulis, Pikacu, si bulu oranye, atas kehadirannya saja yang sudah cukup memberi semangat penulis.
4. Ibu Dr. Dessy Adriani, S.P., M.Si. selaku Ketua Jurusan Sosial Ekonomi Pertanian Universitas Sriwijaya.
5. Bapak Dr. Ir. Maryadi, M.Si. selaku Dosen Pembimbing Akademik yang telah memberikan arahan, bimbingan dan saran terbaik selama masa perkuliahan hingga tahap akhir skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik.
6. Ibu dan Bapak dosen jurusan Sosial Ekonomi Pertanian, Fakultas Pertanian, Universitas Sriwijaya yang telah memberikan ilmu pengetahuan dan bantuan selama masa perkuliahan penulis.
7. Seluruh staff akademik Fakultas Pertanian Universitas Sriwijaya yang selalu membantu penulis dalam hal pemberkasan dan administrasi.
8. Bapak Fauzi selaku pemilik usaha *Greenhouse* Agro Melon, serta segala pihak yang bersangkutan di lokasi penelitian saya ini atas bantuan yang diberikan selama proses penelitian berlangsung.

9. Sahabat-sahabat yang telah kebersamai penulis sejak SMP hingga sekarang, yaitu Adinda, Diva, Fahrulnissa, Inka, dan Erika dari SMPN 17 Palembang, yang tetap setia berproses bersama walau dijalur yang berbeda. Terima kasih atas tawa, cerita, dan semangat yang dibagi bersama.
10. Sahabat sejak masa SMA hingga saat ini, yaitu Putri, Maharani, Alsa, dan Tiara dari SMAN 11 Palembang, atas dukungan, semangat, dan waktu yang telah dibagi selama proses ini.
11. Sahabat seperjuangan selama masa perkuliahan yaitu Deas, Grevita, Rinda, Jenniska, Bella, Audiensiana, Luthfi, dan Marcell yang telah berbagi suka dan duka, dukungan, semangat serta kebersamaan selama melewati setiap langkah dalam masa perkuliahan ini.
12. Rekan se-PA mahasiswa bimbingan Bapak Dr. Ir. Maryadi, M. Si. Angkatan 2021, yang telah menjadi rekan perjuangan sejak kegiatan praktek lapangan, magang, hingga proses bimbingan dan penyusunan skripsi ini.
13. Seluruh teman Agribisnis 2021, terutama Kelas B Indralaya, atas interaksi dan semangat belajar bersama yang turut mewarnai perjalanan perkuliahan.
14. Playlist lagu favorite saya di Spotify dan bergelas-gelas kopi yang menjadi peneman setia saya kala mengerjakan skripsi.
15. Terakhir, terima kasih kepada diri sendiri, yang tetap percaya saat ragu dan yang tak berhenti berusaha meski perjalanan terasa panjang. Untuk keteguhan hati, keyakinan yang tak padam, dan tetap setia melangkah menuju tujuan. Semoga di masa depan, setiap langkah yang diambil selalu diberkahi, penuh kebijaksanaan, dan membawa kebaikan bagi diri dan orang-orang tercinta.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa meskipun skripsi ini telah disusun dengan semaksimal mungkin tentunya masih ada kekurangan dan kesalahan. Maka dari itu penulis meminta maaf dan mengharapkan segala kritik dan saran membangun dari pembaca. Akhir kata, penulis berharap tulisan ini dapat memberikan manfaat maupun inspirasi bagi pembaca.

Indralaya, Juni 2025

Sheilla Azzahra Maharani

DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB 1. PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	3
1.3. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	4
BAB 2. TINJAUAN PUSTAKA.....	5
2.1. Konsepsi Usahatani Melon.....	5
2.2. Konsepsi Tanaman Melon	6
2.3. Konsepsi <i>Greenhouse Farming</i>	8
2.4. Konsepsi Budidaya Melon Inthanon pada <i>Greenhouse</i>	9
2.5. Konsepsi Biaya Produksi dan Harga Jual.....	12
2.6. Konsepsi Biaya Investasi.....	13
2.7. Konsepsi Biaya Operasional.....	14
2.8. Konsepsi Penerimaan dan Pendapatan.....	14
2.9. Konsepsi BEP (<i>Break Even Point</i>).....	15
2.10. Konsepsi Kelayakan Finansial.....	16
2.11. Model Pendekatan.....	20
2.12. Hipotesis	21
2.13. Batasan Operasional.....	22
BAB 3. METODE PENELITIAN	25
3.1. Tempat dan Waktu Penelitian.....	25
3.2. Metode Penelitian	25
3.3. Metode Penarikan Contoh	25
3.4. Metode Pengumpulan Data	26
3.5. Metode Pengolahan Data.....	26

	Halaman
BAB 4. HASIL DAN PEMBAHASAN	31
4.1. Letak dan Batas Daerah Penelitian	31
4.2. Profil Usaha <i>Greenhouse</i> Agro Melon.....	31
4.3. Aspek Teknis Usaha <i>Greenhouse</i> Agro Melon	32
4.3.1. Desain dan Sistem <i>Greenhouse</i>	32
4.3.2. Teknik dan Budidaya Melon Inthanon.....	33
4.3.3. Panen dan Pasca Panen.....	36
4.3.4. Tenaga Kerja dalam Usaha <i>Greenhouse</i> Agro Melon	38
4.4. Analisis Kelayakan Finansial Usahatani Agro Melon Inthanon.....	38
4.4.1. Asumsi Perhitungan Usahatani Agro Melon Inthanon	39
4.4.2. Biaya Produksi.....	40
4.4.3. Produksi dan Penerimaan	44
4.4.4. Pendapatan Usahatani Agro Melon Inthanon	45
4.4.5. Analisis Rugi Laba Usahatani Agro Melon Inthanon	46
4.4.6. BEP (<i>Break Even Point</i>).....	47
4.4.7. Kelayakan Finansial Usahatani Agro Melon.....	47
4.4.8. Kriteria Kelayakan Finansial Usahatani Agro Melon Inthanon	49
4.5. Analisis Sensitivitas Usahatani Agro Melon Inthanon	50
BAB 5. KESIMPULAN DAN SARAN	52
5.1. Kesimpulan.....	52
5.2. Saran.....	53
DAFTAR PUSTAKA	54
LAMPIRAN	

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1. Model Pendekatan Diagramatik	20
Gambar 4.1. Desain <i>Greenhouse</i> Agro Melon	33

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1. Produksi Buah Melon di Indonesia Tahun 2021-2023.....	2
Tabel 1.2. Produksi Tanaman Melon Menurut Kecamatan di Kabupaten Banyuasin Tahun 2022.....	2
Tabel 4.1. Asumsi Usahatani Agro Melon Inthanon	39
Tabel 4.2. Biaya Investasi Usahatani Agro Melon Inthanon	41
Tabel 4.3. Biaya Operasional Usahatani Agro Melon Inthanon	43
Tabel 4.4. Total Produksi dan Penerimaan Usahatani Melon Inthanon	44
Tabel 4.5. Pendapatan Usahatani Agro Melon Inthanon per Tahun.....	45
Tabel 4.6. Rugi Laba Usahatani Agro Melon Inthanon.....	46
Tabel 4.7. Kelayakan Finansial Usahatani Agro Melon Inthanon	48
Tabel 4.8. Kriteria Kelayakan Finansial	49
Tabel 4.9. Analisis Sensitivitas Usahatani Agro Melon Inthanon.....	50

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1. Peta Desa Tanjung Agung Kabupaten Banyuasin	58
Lampiran 2. Sumber Dana Usahatani Agro Melon Inthanon.....	59
Lampiran 3. Rugi Laba Usahatani Agro Melon Inthanon.....	60
Lampiran 4. Kelayakan Finansial Usahatani Agro Melon.....	61
Lampiran 5. Rugi Laba dengan Peningkatan Biaya Operasional 38,63%	62
Lampiran 6. Kelayakan Usaha Peningkatan Biaya Operasional 38,63%	63
Lampiran 7. Rugi Laba dengan Penurunan Produksi 25,48%	64
Lampiran 8. Kelayakan Usaha dengan Penurunan Produksi 25,48%.....	65
Lampiran 9. Rugi Laba dengan Penurunan Harga 25,48%.....	66
Lampiran 10. Kelayakan Usaha dengan Penurunan Harga 25,48%.....	67
Lampiran 11. Dokumentasi Penelitian.....	68

BAB 1

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Sektor pertanian memiliki potensi besar untuk dikembangkan, didukung oleh kondisi tanah yang subur dan iklim yang mendukung. Subsektor hortikultura merupakan salah satu bidang pertanian yang memiliki potensi ekonomi tinggi karena mampu memberikan nilai tambah yang besar serta menyerap banyak tenaga kerja. Menurut Puspitasari *et al.* (2021), pengembangan komoditas hortikultura, termasuk melon, tidak hanya berperan dalam diversifikasi pangan, tetapi juga mendukung peningkatan pendapatan petani dan pertumbuhan ekonomi daerah. Hal ini menunjukkan bahwa hortikultura memiliki peranan penting dalam pembangunan pertanian yang berkelanjutan, khususnya dalam menjawab tantangan kebutuhan pangan bergizi serta peluang pasar yang terus berkembang.

Melon merupakan salah satu komoditas hortikultura yang umum dibudidayakan di Indonesia. Tanaman ini memiliki prospek pengembangan yang cukup besar karena sangat diminati masyarakat. Buah melon dikenal memiliki banyak manfaat, terutama karena kandungan gizinya yang cukup lengkap. (Nafisah *et al.*, 2020). Kebutuhan konsumsi buah melon terus meningkat, sehingga diperlukan pasokan yang memadai dan tersedia secara berkelanjutan. Kondisi ini mendorong berkembangnya usaha budidaya melon di berbagai wilayah di Indonesia (Daryono dan Maryanto, 2018).

Permintaan buah melon di Indonesia terus menunjukkan peningkatan seiring dengan meningkatnya kesadaran masyarakat akan konsumsi buah-buahan segar dan bergizi. Namun, meskipun permintaan melon semakin tinggi, data dari Badan Pusat Statistik (BPS) tahun 2024 menunjukkan bahwa produksi melon di Indonesia justru mengalami penurunan dalam tiga tahun terakhir, dapat dilihat pada Tabel 1.1. dibawah ini. Kondisi ini mengindikasikan adanya ketidakseimbangan antara permintaan dan pasokan, yang dapat berpotensi memengaruhi stabilitas pasar dan harga melon di tingkat konsumen. Hal ini juga menjadi tantangan bagi sektor pertanian untuk meningkatkan produktivitas melon guna memenuhi kebutuhan pasar.

Tabel 1.1. Produksi Buah Melon di Indonesia Tahun, 2021-2023

Tahun	Produksi (ton)
2021	129.147
2022	118.696
2023	117.794

Sumber : Badan Pusat Statistik Indonesia, 2024

Peningkatan permintaan melon nasional juga tercermin di Sumatera Selatan. Meskipun memiliki potensi besar berkat lahan yang luas dan iklim yang mendukung, produksi melon di wilayah ini juga menghadapi berbagai tantangan, termasuk penurunan produksi dalam beberapa tahun terakhir. Sumatera Selatan memiliki peluang besar untuk mengoptimalkan budidaya melon melalui inovasi teknologi dan pemberdayaan petani lokal. Pada tahun 2023, luas panen melon di Sumatera Selatan mencapai 194 hektar, dengan Kabupaten Banyuasin menyumbang 21 hektar, yang tergolong cukup tinggi dibandingkan daerah lainnya (Badan Pusat Statistik, 2024). Sumatera Selatan, khususnya Kabupaten Banyuasin memiliki potensi besar untuk dikembangkan sebagai sentra produksi melon.

Tabel 1.2. Produksi Tanaman Melon Menurut Kecamatan di Kabupaten Banyuasin Tahun, 2022

No.	Kecamatan	Produksi (kuintal/kw)
1.	Rantau Bayur	-
2.	Betung	-
3.	Suak Tapeh	300
4.	Pulau Rimau	-
5.	Tungkal Ilir	-
6.	Selat Penuguan	1
7.	Banyuasin III	1954
8.	Sembawa	55
9.	Talang Kelapa	-
10.	Tanjung Lago	14
11.	Banyuasin I	-
12.	Air Kumbang	374
13.	Rambutan	-
14.	Muara Padang	-
15.	Muara Sugihan	-
16.	Makarti Jaya	-
17.	Air Salek	-
18.	Banyuasin II	-
19.	Karang Agung Ilir	-
20.	Muara Telang	-
21.	Sumber Marga Telang	-
Banyuasin		2698

Sumber: Badan Pusat Statistik Provinsi Sumatera Selatan (2023)

Berdasarkan Tabel 1.2, Kecamatan Banyuasin III menghasilkan produksi melon tertinggi di Kabupaten Banyuasin, dengan total produksi mencapai 1.954 kuintal. Namun, sebagian besar budidaya di daerah ini masih dilakukan secara konvensional. Hanya sebagian kecil yang telah memanfaatkan teknologi modern seperti sistem *greenhouse*. Jenis tanaman melon yang banyak dibudidayakan dan diupayakan menjadi usahatani di Kecamatan Banyuasin III yakni melon varietas Inthanon. Varietas ini memiliki potensi pasar yang luas, baik untuk konsumsi lokal maupun ekspor. Salah satu pelopor penggunaan *greenhouse* dalam budidaya melon varietas Inthanon di wilayah ini adalah *Greenhouse Agro Melon* yang berlokasi di Desa Tanjung Agung, Kecamatan Banyuasin III milik Pak Fauzi. Wilayah ini juga merupakan penyumbang produksi tertinggi di Kabupaten Banyuasin.

Greenhouse Agro Melon ini mengambil langkah strategis dengan mendirikan usaha budidaya melon Inthanon, yang bertujuan untuk meningkatkan nilai tambah produk dan menghadapi tantangan dalam memenuhi permintaan melon yang terus meningkat. Penggunaan *greenhouse* memungkinkan terciptanya kondisi mikrolimat yang optimal, perlindungan dari hama dan penyakit, serta pengendalian efisiensi air dan pupuk. Namun, untuk memastikan bahwa inovasi ini layak dikembangkan dalam skala lebih luas dan berkelanjutan, diperlukan analisis kelayakan finansial secara komprehensif. Studi ini menjadi penting untuk menilai apakah investasi yang telah dilakukan dapat memberikan keuntungan yang sesuai, sekaligus menjadi referensi bagi pengembangan agribisnis serupa di wilayah lain. Dengan demikian, penelitian ini tidak hanya menjawab tantangan lokal tetapi juga berkontribusi terhadap ketahanan pangan dan penguatan rantai pasok hortikultura nasional.

1.2. Rumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang tersebut, rumusan masalah yang dapat diteliti adalah sebagai berikut:

1. Berapa besar pendapatan usahatani melon varietas Inthanon pada *Greenhouse Agro Melon* di Desa Tanjung Agung, Kecamatan Banyuasin III, Kabupaten Banyuasin?

2. Bagaimana tingkat kelayakan usahatani melon varietas Inthanon pada *Greenhouse* Agro Melon di Desa Tanjung Agung, Kecamatan Banyuasin III, Kabupaten Banyuasin berdasarkan aspek finansial?
3. Seberapa sensitif kelayakan usahatani *Greenhouse* Agro Melon di Desa Tanjung Agung, Kecamatan Banyuasin III, Kabupaten Banyuasin terhadap perubahan biaya, produksi dan harga?

1.3. Tujuan dan Kegunaan Penelitian

Berdasarkan latar belakang dan perumusan masalah, penelitian ini bertujuan untuk :

1. Menghitung besar pendapatan usahatani melon varietas Inthanon oleh *Greenhouse* Agro Melon di Desa Tanjung Agung, Kecamatan Banyuasin III, Kabupaten Banyuasin.
2. Menganalisis tingkat kelayakan finansial usahatani melon varietas Inthanon oleh *Greenhouse* Agro Melon di Desa Tanjung Agung, Kecamatan Banyuasin III, Kabupaten Banyuasin.
3. Menganalisis sensitivitas kelayakan usahatani melon varietas Inthanon oleh *Greenhouse* Agro Melon di Desa Tanjung Agung, Kecamatan Banyuasin III, Kabupaten Banyuasin.

Adapun kegunaan dalam penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. Diharapkan penelitian ini dapat bermanfaat bagi pemerintah atau instansi lainnya sebagai pertimbangan dalam pembuatan kebijakan mengenai usahatani melon di Kecamatan Banyuasin III Kabupaten Banyuasin ini.
2. Diharapkan penelitian ini dapat memberikan informasi yang bermanfaat bagi pelaku usaha *Greenhouse* Agro Melon, para petani melon, pemerintah beserta pihak-pihak terkait lainnya mengenai tingkat pendapatan usahatani dan analisis kelayakan finansial usaha.
3. Diharapkan penelitian ini dapat menjadi sumber informasi untuk penelitian terkait dan sebagai landasan dalam melaksanakan penelitian yang sama dalam cakupan yang lebih luas.

DAFTAR PUSTAKA

- Abdurrahman, A., Hamdani, H., dan Yanti, N. D. 2023. Analisis Usahatani Melon (*Cucumis melo* L.) di Kecamatan Martapura Kabupaten Banjar. *Frontier Agribisnis*, 7(1).
- Alwani, A. 2016. *Respon Pertumbuhan dan Produksi Tanaman Melon (Cucumis Melo L.) Terhadap Pemangkasan Buah dan Aplikasi Pupuk Hayati*. Medan: UMSU Repository.
- Annisa, P., dan Helfi, G. 2017. Respon Petumbuhan dan Hasil Tanaman Melon Terhadap Pengaplikasian Pupuk Organik Cair *Tithonia Diversifolia*. Prosiding Seminar Nasional 2017 Fakultas Pertanian Universitas Jakarta. 2(3):104-114.
- Badan Pusat Statistik, 2023. *Produksi Tanaman Sayuran Menurut Kecamatan dan Jenis Tanaman di Kabupaten Banyu Asin, 2022*. Banyuasin, Sumatera Selatan: BPS.
- Bisri, A. 2023. Analisis Kelayakan Usahatani Melon Dalmatian Pada CV. Nugrahfarm Di Desa Jatirejo Kecamatan Diwek Kabupaten Jombang. *Jurnal Agribisnis*, 5(2):45–52.
- Cahyani, R. D., Hidayat, K., dan Kustanti, A. 2024. Adopsi Inovasi Budidaya Melon (*Cucumis melo* L.) Dengan Teknologi *Greenhouse* Di Kecamatan Wates Kabupaten Blitar. *Jurnal Ekonomi Pertanian dan Agribisnis*, 8(2): 579-589.
- Daryono, B. S., dan Maryanto, S. D. 2018. *Keanekaragaman dan Potensi Sumber Daya Genetik Melon*. Yogyakarta: UGM PRESS.
- Firmansyah, A. P. D. H., M MPd, M. H., Kusumawati, M., Fadilah, S. P., Astuti, F. E. C., Khotimah, S. K., dan Hidayah, A. A. 2023. *Madrasah Agribisnis Melon Inthanon*. Cirebon, Jawa Barat: PT Arr Rad Pratana.
- Humaira Rahmah, H. 2021. *Studi Kelayakan Bisnis Speciality Tea di PT XYZ*. Doctoral dissertation, Universitas Sahid Jakarta.
- Ichwan, B., Setiaji, H., Armando, Y. G., Eliyanti, E., Zulkarnain, Z., dan Ayuandriani, L. (2022). Aplikasi Vermikompos dalam Meningkatkan Pertumbuhan dan Hasil Melon (*Cucumis melo* L.). *Jurnal Media Pertanian*, 7(2):66-71.
- Irawan, U., Arbainsyah, R. A., Putranto, H., dan Afifudin, S. 2020. Manual Pembuatan Persemaian dan Pembibitan Tanaman Hutan. *Bogor: Operasi Wallacea Terpadu*.
- Kasuba, S., Panelewen, V. V., dan Wantasen, E. 2015. Potensi Komoditi Unggulan Agribisnis Hortikultura Dan Strategi Pengembangannya Di Kabupaten Halmahera Selatan. *Zootec*, 35(2):390-402.

- Khanifah, K. E., Dan Septiana, N. 2019. Profit Planning Analysis With Break Even Point Approach (BEP) On Banana Chips Business “Berkah Jaya” In Metro City. *Jurnal Keuangan Dan Perbankan*, 2(2):52–68.
- Manuho, P., Makalare, Z., Mamangkey, T., dan Budiarmo, N. S. 2021. Analisis Break Even Point (BEP). *Jurnal Ipteks Akuntansi Bagi Masyarakat*, 5(1): 21-28.
- Muharram, M., Junaidi, J., dan Purbasari, E. M. 2020. Pengaruh Umur Pindah Tanam Bibit Terhadap Pertumbuhan Dan Produksi Labu Parang (Cucurbita Moschata Durh). *Jurnal Agrinika: Jurnal Agroteknologi dan Agribisnis*, 4(1):69-78.
- Nafisah, B. K., Abdurrahman, A., dan Wilda, K. 2020. Analisis Finansial Usahatani Melon Di Kota Banjarbaru. *Frontier Agribisnis*, 3(4).
- Nurhayati, N., dan Restiani, A. D. 2019. Peranan *Net Present Value* (NPV) dan *Internal Rate of Return* (IRR) dalam Keputusan Investasi Mesin. *Jurnal Investasi*, 5(1):12–23.
- Nursanty, I. A., Fauzi, A. K., Maqsudi, A., dan Rachmawati, T. 2022. *Akuntansi Manajemen*. Lombok Barat, Gerung: Seval Literindo Kreasi.
- Nuzuliyah, L., Sunandar, S., dan Widodo, A. 2024. Analisis Kelayakan dan Sensitivitas Usaha Budidaya Melon Golden Premium: Implementasi Sistem *Low Cost Smart Greenhouse*. *Jurnal AgroSainTa: Widyaiswara Mandiri Membangun Bangsa*, 8(02):65-76.
- Pasaribu, M. C., Prasmatiw, F. E., dan Murniati, K. 2016. Analisis kelayakan finansial usahatani kakao di Kecamatan Bulok Kabupaten Tanggamus. *Jurnal Ilmu-Ilmu Agribisnis*, 4(4).
- Pradana, F. A. 2017. Analisis Usaha dan Efisiensi Pemasaran Melon (Cucumis melo L) di Kabupaten Karanganyar. *Agrista*. 5 (1):36-45.
- Purbasari, I., Pancasasti, R., dan Maulana, H. A. 2018. Pemanfaatan golden melon sebagai produk unggulan yang bernilai ekonomis, ekologi, sosial dan budaya masyarakat di Provinsi Banten. *Jurnal Pengabdian Dinamika*, 5(1).
- Puspitasari, D., Riyanto, S., dan Susilowati, S.H. 2021. *Pengembangan Agribisnis Hortikultura Berbasis Kawasan dalam Mendukung Ketahanan Pangan*. *Jurnal Agribisnis Indonesia*, 9(1):45–56.
- Putra, Z. W., Setiadi, A., dan Setiyawan, H. 2025. Analisis Kelayakan Usaha Finansial Budidaya Melon Hidroponik di PT Indigen Karya Unggul. *Mimbar Agribisnis: Jurnal Pemikiran Masyarakat Ilmiah Berwawasan Agribisnis*, 9(1):45–54.
- Rinojati, N. D., Putra, R. C., Afifah, E., dan Muliawansyah, I. 2016. Analisis efisiensi usahatani pisang di antara tanaman karet: studi kasus di Kebun Cibungur, PTPN VIII Jawa Barat. *Warta Perkaretan*, 35(1):37-48.

- Susrusa, I. K. B., Bulan, T. I. G. A., dan Sukendar, N. M. C. 2022. Analisis kelayakan finansial budidaya melon pada rumah kaca di Kota Denpasar *Jurnal Agribisnis dan Agrowisata*, 11(1):40.
- Wahyuni, I., Setiawan, H., dan Prasetyo, D. (2021). Analisis Kelayakan Usahatani Melon (*Cucumis melo* L.) pada Lahan Sewa di Desa Purwosari Kabupaten Lumajang. *Jurnal Agribisnis dan Agriekonomi*, 9(2):112–121.
- Witman, S. 2021. Penerapan Metode Irigasi Tetes Guna Mendukung Efisiensi Penggunaan Air di Lahan Kering. *Jurnal Triton*, 12(1):20-28.
- Zakaria, A. 2019. Analisis Kelayakan Finansial Usaha Tani Kopi Arabika (*Coffea Arabica*) Di Desa Suntenjaya, Kecamatan Lembang Kabupaten Bandung Barat. *Agroscience*, 9(1):34-40.