

**PENGELOLAAN RETRIBUSI SEWA PERALATAN DAN
MESIN DI DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN
RUANG KABUPATEN OGAN ILIR TAHUN 2016-2018**

SKRIPSI

**Diajukan untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan
Dalam Menempuh Derajat Sarjana S-1
Ilmu Administrasi Publik**



Diajukan oleh :

AYU PUTERI NIRWANA PRATIWI

07011181520058

Konsentrasi Keuangan Publik

**JURUSAN ILMU ADMINISTRASI PUBLIK
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS SRIWIJAYA
INDRALAYA**

2020

HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI

**PENGELOLAAN RETRIBUSI SEWA PERALATAN DAN
MESIN DI DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN
RUANG KABUPATEN OGAN ILIR TAHUN 2016-2018**

SKRIPSI

**Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar S-1
Ilmu Administrasi Publik**

Oleh:

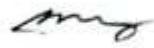
AYU PUTERI NIRWANA PRATIWI

07011181520058

Telah Disetujui oleh Dosen Pembimbing, September 2019

Pembimbing I

**Drs. Mardianto, M.Si
NIP. 196211251989121001**



Pembimbing II

**Sofyan Effendi, S.IP., M.Si
NIP. 197705122003121003**



HALAMAN PERSETUJUAN

Skripsi dengan judul "*Pengelolaan Retribusi Sewa Peralatan dan Mesin Di Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Ogan Ilir Tahun 2016-2018*" telah dipertahankan di hadapan Tim Penguji Ujian Komprehensif Skripsi Jurusan Administrasi Publik Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sriwijaya pada tanggal 24 Oktober 2019.

Inderalaya, 24 Oktober 2019

Ketua

1. Drs. Mardianto, M.Si
NIP. 196211251989121001



Anggota

2. Sofyan Effendi, S.IP, M.Si
NIP. 197705122003121003



3. Dr. Nengyanti, M.Hum
NIP. 196704121992032002



4. Ermanovida, S.Sos., M.Si
NIP. 191911191998032001



Mengetahui,
Dekan FISIP

Prof. Dr. Kiagus Muhammad Sobri, M.Si
NIP. 196311061990031001



Ketua Jurusan Ilmu Administrasi Publik

Zailani Surya Marpaung, S.Sos., MPA
NIP. 198108272009121002



MOTTO DAN PERSEMBAHAN

DEDICATION OF LIFE

“Setiap manusia yang berkeinginan untuk mendapatkan pencapain tertinggi, mutlak harus mempersembahkan dan mengabdikan seluruh hidupnya pada hal yang ingin dicapai itu”

-BUNG KARNO-

**Atas Ridho Allah SWT, Skripsi ini
saya persembahkan untuk:**

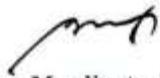
- AyahandaTercinta Saparianto dan IbundaTersayang Nina
- Saudara-saudariku, Muhammad Aulia Hasparian dan Naysila Ulul Azmi Ramadhani
- Dosen dan Pegawai FISIP UNSRI Sahabat-sahabat terbaikku
- Teman-teman seperjuangan Ilmu Administrasi Publik angkatan 2015
- Almamaterku

ABSTRACT

The research in this thesis is motivated by the persistence of the problem of not achieving the realization target of less than 50% in the last three years. The percentage of ineffectiveness in this realization is closely related to effectiveness in financial management. Therefore this study aims to find out how the Management of Equipment and Machine Levies in the Office of Public Works and Spatial Planning of Ogan Ilir Regency in 2016-2018. This research uses descriptive qualitative research methods. Sources of data obtained are based on primary data through interviews and observations, and secondary data through documents, reports, regulations, newspapers and other sources using the George R.Terry theory which consists of four dimensions, namely Planning, Organizing, Implementing and Monitoring. The results of this study indicate that the Management of Equipment and Machinery Levies Management in the Public Works and Spatial Planning Office is not good because there are still many problems in the field. Such as targets that have not been achieved during the last three years due to the number of equipment and machinery damaged, the number of tenants who have not paid rent for equipment and machinery, the existence of Standard Operating Procedures that are not implemented in accordance with the Decree of the Minister of Public Works Number: 585 / KPTS 1988 Regarding Guidelines for Using Equipment in the Department of Public Works. Suggestion from this finding is to give strict sanctions to the tenants of equipment and machinery. The sanction was in the form of no longer allowing tenants who did not pay rent to return to borrow heavy equipment in the Ogan Ilir District Public Works and Spatial Planning Office. The sanctions are then legalized in the regulations governing business service fees.

Keywords: Management, Equipment and Machinery Levies Retribution

Supervisor I


Drs. Mardianto, M.Si
NIP. 196211251989121001

Supervisor II


Sofyan Effendi, S.IP, M.Si
NIP.197705122003121003

Inderalaya, October 2019
The Chairman of the Departemen of Public Administration
Faculty of Social and Political Sciences
University of Sriwijaya


Zailani Surya Marpaung, S.Sos., MPA
NIP. 19810827200912002

ABSTRAK

Penelitian didalam skripsi ini dilatarbelakangi oleh masih adanya permasalahan terhadap tidak tercapainya target realisasi yang kurang dari 50% dalam tiga tahun terakhir. Presentase ketidak efektifan didalam realisasi tersebut sangatlah berhubungan dengan keefektifan didalam pengelolaan keuangannya. Oleh karena itu penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana Pengelolaan Retribusi Sewa Peralatan dan Mesin Di Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Ogan Ilir Tahun 2016-2018. Penelitian ini menggunakan metode penelitian deksriptif kualitatif. Sumber data yang diperoleh berdasarkan dengan data primer melalui wawancara dan observasi, dan data sekunder melalui dokumen, laporan, peraturan, surat kabar dan sumber lainnya dengan menggunakan teori George R.Terry yang terdiri dari empat dimensi yaitu Perencanaan, Pengorganisasian, Pelaksanaan dan Pengawasan. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa Pengelolaan Retribusi Sewa Peralatan dan Mesin Di Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang belum baik karena masih banyaknya permasalahan yang ada dilapangan. Seperti target yang tidak pernah tercapai selama tiga tahun terakhir yang disebabkan oleh banyaknya peralatan dan mesin yang rusak, banyaknya penyewa yang tidak membayar uang sewa peralatan dan mesin, adanya Standar Operasional Prosedur yang tidak dilaksanakan sesuai dengan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum Nomor: 585/KPTS/1988 Tentang Pedoman Penggunaan Peralatan di Lingkungan Departemen Pekerjaan Umum. Saran dari temuan ini adalah memberikan sanksi yang tegas terhadap para penyewa peralatan dan mesin. Sanksi tersebut berupa tidak diperbolehkannya lagi pihak penyewa yang tidak membayar uang sewa untuk kembali meminjam alat berat yang ada di Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Ogan Ilir. Sanksi tersebut kemudian dilegalitaskan didalam peraturan yang mengatur tentang retribusi jasa usaha.

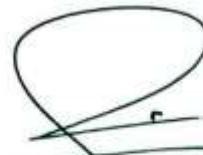
Kata Kunci : Pengelolaan, Retribusi Sewa Peralatan dan Mesin

Pembimbing I



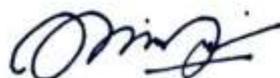
Drs. Mardianto, M.Si
NIP. 196211251989121001

Pembimbing II



Sofyan Effendi, S.IP, M.Si
NIP.197705122003121003

Inderalaya, Oktober 2019
Ketua Jurusan Ilmu Administrasi Publik
Fakultas Ilmu Sosial dan Politik



Zailani Surya Marpaung, S.Sos., MPA
NIP. 19810827200912002

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis ucapkan kepada ALLAH SWT yang telah memberikan kenikmatan berupa kesehatan dan kesempatan, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Pengelolaan Retribusi Sewa Peralatan dan Mesin Di Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Ogan Ilir Tahun 2016-2018”. Skripsi ini dibuat untuk memenuhi salah satu syarat kelulusan dalam mendapatkan derajat sarjana Administrasi Publik program Strata Satu (S-1) Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sriwijaya.

Penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada kedua orang tua saya tercinta. Penulis juga berterima kasih kepada berbagai pihak yang selama ini membantu masa perkuliahan dan penyelesaian penulisan skripsi. Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Ayahanda Saparianto dan Ibunda Nina terimakasih atas kasih sayang, do'a, dan pengorbanannya yang tak terhitung sampai saat ini.
2. Bapak Prof. Dr. Kiagus Muhammad Sobri. M.S, Selaku Dekan fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sriwijaya.
3. Bapak Prof. Dr. Alfitri, M.Si Selaku Wakil Dekan I fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sriwijaya.
4. Bapak Sofyan Effendi, S.IP, M.Si.selaku Wakil Dekan II fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sriwijaya
5. Bapak Dr. Andy Alfatih, M.P.A. selaku Wakil Dekan III Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sriwijaya.
6. Bapak Zailani Surya Marpaung, S.Sos., M.PA. selaku Ketua Jurusan Ilmu Administrasi Publik, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sriwijaya.
7. Ibu Ermanovida, S.Sos.,M.Si. , selaku Sekretaris Jurusan Ilmu Administrasi Publik
8. Bapak Drs Mardianto, M.Si, Selaku Pembimbing Akademik.
9. Bapak Drs.Mardianto,M.Si sebagai Pembimbing Skripsi I dan Bapak Sofyan Effendi,S.IP,M.Si sebagai Pembimbing Skripsi II yang telah membimbing dan memberikan saran selama proses penyelesaian Skripsi ini.
10. Seluruh Bapak dan Ibu Dosen serta staff Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sriwijaya
11. Kedua adik kandungku yang aku cintai Muhammad Aulia Hasparian dan Naysila Ulul Azmi Ramadhani..
12. Teman-teman Jurusan Ilmu Administrasi Publik Tahun 2015.

Rasa syukur kepada Allah SWT yang tak terkira bagi penulis dapat menyelesaikan skripsi ini, semoga skripsi ini bermanfaat bagi perkembangan ilmu administrasi negara, akhir kata penulis mengucapkan terimakasih

Indralaya, Oktober 2019

Ayu Puteri Nirwana Pratiwi

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI	ii
HALAMAN PERSETUJUAN TIM PENGUJI SKRIPSI	iii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	iv
ABSTRACT	v
ABSTRAK	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
DAFTAR SINGKATAN	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Manfaat Penelitian.....	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	7
A. Landasan Teori	7
B. Pengertian Keuangan Negara	7
C. Keuangan Daerah	9
D. Pendapatan Daerah	10
1. Pendapatan Asli Daerah.....	11
2. Retribusi Daerah	12
E. Konsep Pengelolaan	14
F. Pengelolaan Keuangan Daerah.....	15
G. Teori Yang Digunakan Dalam Penelitian.....	18
H. Penelitian Terdahulu	20
I. Kerangka Pemikiran	24
BAB III METODE PENELITIAN	26
A. Jenis Penelitian.....	26

B. Definisi Konsep	26
C. Fokus Penelitian	27
D. Unit Analisis Data	28
E. Informan Penelitian (<i>Key Informan</i>).....	28
F Jenis dan Sumber Data.....	29
1. Jenis Data	29
2. Sumber Data.....	29
G. Teknik Pengumpulan Data	30
H. Teknik Analisis Data.....	31
I. Sistematika Penulisan	32
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	34
A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian	34
1. Sejarah Singkat Kabupaten Ogan Ilir	34
2. Sejarah Singkat Dinas PUPR Kabupaten Ogan Ilir.....	36
3. Visi dan Misi Dinas PUPR Kabupaten Ogan Ilir	37
4. Tugas, Fungsi, Struktur Organisasi Dinas PUPR Kabupaten Ogan Ilir	38
5. Struktur Organisasi Dinas PUPR Kabupaten Ogan Ilir	50
B. Analisis Pengelolaan Retribusi Sewa Peralatan dan Mesin Di Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Ogan Ilir Tahun 2016-2018	52
1. Dimensi Perencanaan	53
2. Dimensi Pengorganisasian	61
3. Dimensi Pelaksanaan.....	68
4. Dimensi Pengawasan.....	89
BAB V PENUTUP	97
A. Kesimpulan	97
B. Saran	99
DAFTAR PUSTAKA	100

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
1. Tarif Retribusi Pemakaian Peralatan dan Mesin	3
2. Target dan Realisasi Penerimaan Pembayaran Retribusi Uang Sewa Peralatan dan Mesin di Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang	5
3. Fokus Penelitian	28
4. Target Penerimaan Retribusi Sewa Peralatan dan Mesin Tahun 2016-2018	55
5. Kualifikasi Pegawai Alkal Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Berdasarkan Tingkat Pendidikan	63
6. Kualifikasi Pegawai Alkal Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Berdasarkan Jenjang Tamatan Terakhir.....	63
7. Pembagian Tugas pada Bidang Alkal Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Ogan Ilir	66
8. Target dan Realisasi Retribusi Sewa Peralatan dan Mesin di Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Ogan Ilir Tahun 2016-2018	69
9. Daftar Kondisi Peralatan dan Mesin Di Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Ogan Ilir	72
10. Rekapitulasi Retribusi Peminjaman Peralatan dan Mesin Tahun 2018	73
11. Tarif Retribusi Pemakaian Peralatan dan Mesin	78

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
1. Kerangka Pemikiran	25
2. Peta Kabupaten Ogan Ilir	34
3. Gedung Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Ogan Ilir.....	36
4. Struktur Organisasi	51
5. Strategi Pencapaian Retribusi Sewa Peralatan dan Mesin Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Ogan Ilir	57
6. Prosedur Tetap Peminjaman Penyewaan Peralatan dan Mesin	60
7. Alat Berat Yang Rusak Milik Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Ogan Ilir	71
8. Promosi Mengenai Penggunaan Sewa Peralatan dan Mesin oleh Dinas PUPR kepada Perusahaan Swasta	78
9. Promosi Mengenai Penggunaan Sewa Peralatan dan Mesin oleh Dinas PUPR kepada Kepala Desa	78
10. Proses Pemeliharaan dan Pengecekan Alat Berat	80
11. Prosedur Tetap Peminjaman Penyewaan Peralatan dan Mesin	81
12. Surat Permohonan Peminjaman Pakai Alat.....	83
13. Surat Perjanjian Kontrak Sewa Peralatan.....	83
14. Isi dari Surat Perjanjian Kontrak Sewa Peralatan dan Mesin.....	84
15. Surat Berita Acara Serah Terima Peralatan.....	85
16. Surat Perintah Tugas.....	86
17. Proses Pembayaran Retribusi Sewa Peralatan dan Mesin	88
18. Bukti Setoran Peminjaman Peralatan dan Mesin	88
19. Survey Lapangan Pengawasan Langsung	92
20. Pembinaan dan 100 Pengawasan Esktern dari Bapenda kepada Dinas PUPR Kabupaten Ogan Ilir	94

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Halaman
1. Surat Penunjukan Pembimbing Skripsi	103
2. Surat Pemohonan Izin Penelitian	104
3. Surat Balasan Dari Instansi	105
4. Lembar Bimbingan Skripsi	108
5. Lembar Bimbingan Revisi Seminar Proposal Skripsi	110
6. Lembar Bimbingan Revisi Seminar Komprehensif	112
7. Data Target dan Realisasi PAD Ogan Ilir Tahun 2015-2019	115
8. Keputusan Menteri PU Nomor : 585/KPTS/1988 Tentang Penggunaan Peralatan Dilingkungan Departemen Pekerjaan Umum	116
9. Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Ilir Nomor 20 Tahun 2011 Tentang Retribusi Jasa Usaha	123
10. Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Ilir Nomor 8 Tahun 2018 Tentang Perubahan Kedua Atas Perda No 20 Tahun 2011 Tentang Retribusi Jasa Usaha	135

DAFTAR SINGKATAN

ALKAL	: Alat Berat dan Kalibrasi
APBN	: Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara
APBD	: Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah
BPK	: Badan Pemeriksa Keuangan
KUA-PPAS	: Kebijakan Umum Anggaran-Prioritas Plapot Anggaran Sementara
OPD	: Organisasi Perangkat Daerah
PUPR	: Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
PAD	: Pendapatan Asli Daerah
PERMENDAGRI	: Peraturan Menteri Dalam Negeri
RKA	: Rencana Kerja Anggaran
SOP	: Standar Operasional Prosedur
SLTA	: Sekolah Lanjutan Tingkat Atas
TAPD	: Tim Anggaran Pendapatan Daerah
SLTA	: Sekolah Lanjutan Tingkat Atas

BAB 1

PENDAHULUAN

A. Latar Belakang

Otonomi daerah melakukan reformasi terhadap pengelolaan keuangan daerah. Otonomi daerah yang sedang dan terus bergulir sebagai bagian dari adanya reformasi atas kehidupan bangsa oleh pemerintah pusat telah diatur didalam Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Pemerintah Daerah (perubahan kedua dari Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014). Dalam mengakomodasikan hal tersebut di legalitaskan pula Undang-Undang Nomor 33 Tahun 2004 tentang Perimbangan Keuangan Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah (perbaharuan Undang-Undang Nomor 25 Tahun 1999). Undang-Undang tersebut membawa implikasi tersendiri dalam proses pembangunan di daerah dan memberikan kewenangan yang lebih luas, nyata, serta bertanggungjawab kepada daerah otonom untuk mengatur dan mengurus sendiri urusan pemerintahan dan melaksanakan kewenangan atas prakarsa sendiri sesuai dengan kepentingan setempat dan potensi daerah masing-masing berdasarkan peraturan perundang-undangan.

Daerah memiliki kebijakan keuangannya masing-masing sesuai dengan peraturan daerah yang berlaku. Adapun kebijakan keuangan daerah diarahkan untuk meningkatkan Pendapatan Asli Daerah (PAD). Pendapatan Asli Daerah (PAD) adalah salah satu sumber keuangan daerah yang merupakan ujung tombak dalam penyelenggaraan pemerintah daerah otonom, dengan adanya Pendapatan Asli Daerah (PAD) ini diharapkan dapat akan meminimalisir ketergantungan daerah terhadap bantuan dari pemerintah pusat. Retribusi merupakan penerimaan yang memiliki kontribusi yang cukup besar dalam Pendapatan Asli Daerah yang dipungut oleh tiap Daerah atas jasa tertentu yang telah diberikan. Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 66 Tahun 2001 tentang Retribusi Daerah.

Kabupaten Ogan Ilir dituntut agar dapat mengelola keuangannya dengan baik agar anggaran dapat terealisasi sesuai dengan tujuan dan sasarannya sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah dan Permendagri Nomor 21 Tahun 2011 Tentang Perubahan Kedua Atas Permendagri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah.

Retribusi daerah adalah pungutan daerah sebagai pembayaran atas jasa atau pemberian izin tertentu yang khusus disediakan dan/atau diberikan oleh Pemerintah Daerah untuk kepentingan orang pribadi atau badan. Terdapat beberapa retribusi yang diberlakukan didaerah Kabupaten Ogan Ilir diantaranya adalah retribusi jasa umum dan retribusi jasa usaha.

Retribusi sewa peralatan dan mesin termasuk didalam jenis retribusi Jasa Usaha. Retribusi sewa peralatan dan mesin dikelola oleh bidang Alat Berat dan Kalibrasi (Alkal) yang terdapat di Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Ogan Ilir. Penggunaan Peralatan dan Mesin diatur didalam Keputusan Menteri PU Nomor: 585/KPTS/1988 tentang Pedoman Penggunaan Peralatan di Lingkungan Departemen Pekerjaan Umum. Tarif sewa peralatan dan mesin diatur didalam Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Ilir Nomor 8 Tahun 2018 tentang Perubahan kedua atas Peraturan Daerah Nomor 20 Tahun 2011 Tentang Retribusi Jasa Usaha yang didalamnya termuat rincian besaran biaya sewa/hari peralatan dan mesin. Besarnya biaya tarif retribusi sewa peralatan dan mesin tersaji didalam Tabel 1 berikut:

Tabel 1 Tarif Retribusi Pemakaian Peralatan dan Mesin

No	JENIS PERALATAN	TAHUN PERALATAN	MERK/TYPE	SEWA/HARI (RP)		KETERANGAN
				LAMA (Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Ilir Nomor 20 Tahun 2011)	BARU (Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Ilir Nomor 8 Tahun 2018)	
1	 <i>Motor Grader</i>	2017	Komatsu/ GD511A-1	-	1.849.750	Per hari (7 Jam)
2	 <i>Excavator</i>	2017	Komatsu Hydraulic/ PC200-8 M0	-	1.398.600	Per hari (7Jam)
3	 <i>Loader</i>	2017	Komatsu/ WA150-5	-	1.459.600	Per hari (7 Jam)
4	 <i>Vibration Roller</i>	2017	BOMAG/ BW211D-40	-	874.000	Per hari (7 Jam)
5	 <i>Motor Grader</i>	2006	Komatsu/ GD 511A	579.500	740.000	Per hari (7 Jam)
6	 <i>Excavator</i>	2007	Komatsu Hydraulic/ PC200-8 M0	772.600	830.650	Per hari (7 Jam)
7	 <i>Truck Tronton</i>	2007	Mitsubishi/ FE 73 HD	268.500	300.000	Per hari (7 Jam)
8	 <i>Vibration Roller</i>	2006	SAKAI/ SV 512 D	407.600	443.500	Per hari (7 Jam)
9	 <i>Backhoe Loader</i>	2006	JCB.3CX	354.800	518.500	Per hari (7 Jam)

Lanjutan Tabel...

10	 <i>Dump Truck</i>	2007	ISUZU/ NKR 71	109.600	215.200	Per hari (7 Jam)
11	 <i>Dump Truck</i>	2007	ISUZU/ NKR 71	78.900	215.200	Per hari (7 Jam)
12	 <i>Core Drill</i>			200.000	200.000	Per Sample

Sumber: Diolah Oleh Penulis Berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Ilir Nomor 8 Tahun 2018 Tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Daerah Nomor 20 Tahun 2011 Tentang Retribusi Jasa Usaha

Kabupaten Ogan Ilir melakukan perubahan tarif sewa peralatan dan mesin melalui Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Ilir Nomor 8 Tahun 2018 tentang Perubahan kedua atas Peraturan Daerah Nomor 20 Tahun 2011 Tentang Retribusi Jasa Usaha. Tabel diatas menunjukkan perubahan atas tarif dari retribusi sewa peralatan dan mesin di Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang. Hal ini merupakan upaya atau strategi yang dilakukan oleh Pemerintah Kabupaten Ogan Ilir agar dapat mencapai target dan menambah Pendapatan Asli Daerah yang berasal dari retribusi sewa peralatan dan mesin yang dilakukan oleh Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Ogan Ilir. Walaupun pemerintah telah melakukan strategi untuk meningkatkan Pendapatan Asli Daerah (PAD) akan tetapi didalam pelaksanaannya masih banyak permasalahan-permasalahan yang mengakibatkan tidak tercapainya target retribusi sewa peralatan dan mesin. Target dan realisasi retribusi sewa peralatan dan mesin tersaji didalam Tabel 2 berikut ini :

Tabel 2 Target dan Realisasi Penerimaan Pembayaran Retribusi Uang Sewa Peralatan dan Mesin di Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang

No	Tahun	Target (Rp)	Realisasi (Rp)	%
1	2016	9.590.744.951	70.000.000	0,73
2	2017	7.001.265.714	75.000.000	1,07
3	2018	300.000.000	135.592.000.	45,20

Sumber: Laporan Target dan Realisasi Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kabupaten Ogan Ilir

Dapat kita lihat dari tabel 2 diketahui bahwa penerimaan dari penyewaan peralatan dan mesin yang dilakukan oleh Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Ogan Ilir cenderung tidak memenuhi target dari tahun ke tahun. Namun, apabila dilihat dari jumlah penerimaan tersebut sebenarnya sudah meningkat setiap tahunnya dan hanya saja perencanaan target yang ingin dicapai sangatlah tinggi, sehingga sulit untuk merealisasikan target yang telah direncanakan. Tidak tercapainya target retribusi ini disebabkan karena didalam pelaksanaannya masih terdapat permasalahan-permasalahan yang menyebabkan rendahnya pendapatan jumlah sewa peralatan dan mesin. Mengingat bahwa peralatan dan mesin ini adalah alat berat yang tidak semua pekerjaan dapat menggunakan alat ini. Peralatan dan mesin ini digunakan untuk kegiatan-kegiatan berat seperti kegiatan dalam melakukan pembangunan biasanya perusahaan-perusahaan besar yang banyak menggunakan alat berat ini akan tetapi pada kenyataannya di Kabupaten Ogan Ilir perusahaan-perusahaan besar tergolong sangat minim sehingga alat tersebut jarang sekali disewakan.

Demikian perlu adanya suatu komitmen dari semua pihak dari unsur pemerintah maupun masyarakat sebagai wajib retribusi dalam menyikapi bagaimana melakukan pengelolaan retribusi daerah sehingga benar-benar dapat memberikan kontribusi terhadap peningkatan Pendapatan Asli Daerah (PAD). Maka dalam hal ini perlu adanya pelaksanaan pengelolaan yang baik, karena manajemen dibutuhkan dimana saja orang-orang bekerja sama (organisasi) untuk mencapai suatu tujuan bersama. Untuk itu diperlukan adanya pengelolaan retribusi daerah secara optimal, efisien dan efektif. Agar apa yang

direncanakan bisa tercapai dalam pelaksanaannya. Berdasarkan permasalahan tersebut timbul keinginan untuk meneliti secara lanjut keadaan yang sebenarnya mengenai pengelolaan retribusi sewa peralatan dan mesin tahun 2016-2018 yang setiap pencapaian realisasinya tidak memenuhi dari target yang telah direncanakan.

B. Rumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang yang telah diuraikan, maka penulis menarik rumusan masalah yaitu Bagaimana Pengelolaan Retribusi Sewa Peralatan dan Mesin Di Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Ogan Ilir Tahun 2016-2018?

C. Tujuan Penelitian

Untuk mengetahui Bagaimana Pengelolaan Retribusi Sewa Peralatan dan Mesin Di Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Ogan Ilir Tahun 2016-2018

D. Manfaat Penelitian

1. Manfaat Praktis

Hasil penelitian ini diharapkan dapat memberikan masukan sekaligus informasi, khususnya bagi pihak-pihak yang terkait. Bagi Fakultas Ilmu Sosial Ilmu Politik (FISIP) diharapkan dapat didiskusikan kembali sehingga penelitian ini akan terus berkembang dan semakin baik.

2. Manfaat Teoritis

Manfaat teoritis dari penelitian ini yaitu agar diperolehnya suatu konsep tentang pengelolaan yang efektif dalam rangka pengelolaan retribusi .

DAFTAR PUSTAKA

Buku :

- Adisasmita, Rahardjo. 2011. *Pengelolaan Pendapatan dan Anggaran Daerah*. Yogyakarta: Graha Ilmu.
- Bambang Prakoso, Kesit. 2005. *Pajak dan Retribusi Daerah*. Yogyakarta : UII Press
- Bungin, Burhan. 2003. *Metodologi Penelitian Kualitatif*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada
- Creswell, John W. 2015. *Research Design (Pendekatan Kualitatif, Kuantitatif, dan Mixed)*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar
- Halim, Abdul, dan Damayanti, Theresia. 2007. *Pengelolaan Keuangan Daerah Edisi 2*. Yogyakarta: UPP STIM YKPN
- Hariadi dkl, Pramono. 2010. *Pengelolaan Keuangan Daerah*. Jakarta: Salemba Empat.
- Moeleng, Lexy. 2012. *Metode Penelitian Kualitatif*. Bandung: Remaja Roskaday
- Pasolong, Harbani. 2013. *Metode Penelitian Administrasi Publik*. Bandung : Alfabeta
- Pekei, Beni. 2016. *Konsep dan Analisis Efektivitas Pengelolaan Keuangan Daerah di Era Otonomi*. Jakarta Pusat : Taushia
- Redaksi, Tim. 2016. *Kitab Lengkap EYD (Ejaan Yang Disempurnakan)*. Yogyakarta: Shira Media
- Sumarsono, Sonny. 2010. *Manajemen Keuangan Pemerintahan*. Yogyakarta : Graha Ilmu
- Syafiie, Inu Kencana. 2003. *Sistem Administrasi Negara Republik Indonesia (SANRI)*. Bandung : Alfabeta
- Terry, Geogre R. 2009. *Prinsip-Prinsip Manajemen*. Jakarta: Bumi Aksara
- Widjadja, HAW. 2007. *Otonomi Daerah dan Daerah Otonom*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada

e-Journal :

Muhammad Nur Taufik Siddik, Juanda Nawawin, Nurlina. *Pengelolaan Retribusi Sektor Kelautan Dan Perikanan Terhadap Peningkatan Pendapatan Asli Daerah (PAD) di Kabupaten Majene*. Jurnal Ilmu Pemerintahan Fisip Universitas Hasanuddin, Vol 7 No 2, Juli 2014. Diakses Pada Tanggal 10 Februari 2019. <http://journal.unhas.ac.id/index.php/government/article/view/1250>

Sumati dan Aris Tri Haryanto. *Pengelolaan Retribusi Parkir dalam meningkatkan Pendapatan asli daerah pada Dinas Perhubungan Komunikasi dan Informatika di Kabupaten Ngawi*. Jurnal Ilmu Administrasi Publik Universitas Slamet Riyadi, Vol 4 No 1 (2017). Diakses Pada Tanggal 10 Februari 2019. <http://ejournal.unisri.ac.id/index.php/MAP/article/view/1556>

Isna Maudlotin Hasanah, *Pengelolaan Retribusi Pasar Untuk Meningkatkan Pelayanan Publik Di Pasar Johar Semarang*. Jurnal Hukum dan Kewarnagaraan Universitas Negeri Semarang. Diakses Pada Tanggal 10 Februari 2019. <https://lib.unnes.ac.id/594/1/1205.pdf>

Peraturan Undang-Undang

Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah

Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah

Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Ilir Nomor 8 Tahun 2018 tentang Retribusi Jasa Usaha

Keputusan Menteri PU Nomor : 585/KPTS/1988 tentang Pedoman Penggunaan Peralatan di Lingkungan Departemen Pekerjaan Umum.