SKRIPSI

PENATAAN LAHAN PARKIR DAN PENENTUAN TARIF PARKIR KENDARAAN PADA RUMAH SAKIT MUHAMMADIYAH KOTA PALEMBANG

AYU KAMILA KHANZA

03011181621026

JURUSAN TEKNIK SIPIL

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS SRIWIJAYA

2020

KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa karena berkat rahmat dan karunia-Nya proposal skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik. Proposal ini disusun sebagai pengajuan penelitian yang akan dilakukan penulis.

Dalam penyajian proposal skripsi ini masih terdapat kekurangan, dikarenakan keterbatasan ilmu pengetahuan dan wawasan yang dimiliki oleh penulis. Maka dari itu, kritik dan saran yang bersifat positif dan membangun akan diterima dengan segala kerendahan hati karena hal ini merupakan suatu langkah untuk peningkatan kualitas diri dan juga pengembangan pengetahuan di masa yang akan datang.

Dalam penyusunan proposal skripsi ini penulis banyak mendapatkan bantuan dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Kedua orang tua penulis atas semua dorangan, doa dan dukungan material kepada penulis.
2. Ir. Helmi Hakki, M.T., selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil Universitas Sriwijaya.
3. M. Baitullah Al Amin, S.T., M.Eng., selaku Sekretaris Jurusan Teknik Sipil Universitas Sriwijaya.
4. Dr. Edi Kadarsa, ST, MT selaku pembimbing utama yang telah banyak memberikan saran, masukan, motivasi serta memberikan ilmu yang bermanfaat guna kelancaran penulisan proposal skripsi ini.
5. Dr. Melawaty Agustien, S.SI., MT, selaku pembimbing kedua yang telah membantu penulis dalam penulisan laporan skripsi ini serta memberikan ide dan wawasan kepada penulis.
6. Rekan-rekan satu tim skripsi, yang selalu mendukung, memberikan motivasi dan semangat kepada penulis

Semoga proposal ini dapat memberikan manfaat bagi setiap pembaca dan dapat digunakan sebaik mungkin.

Palembang, Maret 2020

Ayu Kamila Khanza

DAFTAR ISI

Halaman

HALAMAN JUDUL ..... **i**
KATA PENGANTAR ..... **ii**
DAFTAR ISI ..... **iii**
DAFTAR GAMBAR ..... **v**
DAFTAR TABEL ..... **vii**

BAB 1. PENDAHULUAN **1**
1.1 Latar Belakang 1
1.2 Rumusan Masalah 2
1.3 Tujuan Penelitian 3
1.4 Ruang Lingkup Penelitian 3
1.5 Jenis Data 4

BAB 2. TINJAUAN PUSTAKA **5**
2.1 Pengertian Parkir 5
2.2 Karakteristik Parkir 5
2.3 Jenis Parkir 8
2.4 Fasilitas Parkir 9
2.5 Satuan Ruang Parkir 10
2.6 Pemilihan Sudut Parkir 13
2.7 Pola Parkir 14
2.8 *Ability To Pay dan Willingness To Pay* 21
2.9 Penelitian Sebelumnya 23

BAB 3. METODOLOGI PENELITIAN 28
3.1 Bagan Alir Penelitian 28
3.2 Lokasi Penelitian 29
3.3 Pelaksanaan Survey 29
3.4 Metode Pengolahan Data 30
3.5 Metode Pengumpulan Data 31
BAB 4. RENCANA AGENDA PENELITIAN 32
4.1. Pengolahan Data 32
4.1.1 Data Umum Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang 32
4.1.2 Fasilitas Parkir Saat Ini 34
4.1.3 Karakteristik Parkir 36
4.1.3.1 Data Karakteristik Parkir 36
4.1.3.2 Rekapitulasi Karakteristik Parkir 42
4.1.4 Perencanaan Gedung Baru 45
4.1.5 Rencana Penyediaan Lahan Parkir Mobil Tambahan 46
4.2 Perhitungan *Ability to Pay* dan *Willingness to Pay* tarif parkir mobil 48
4.2.1 Perhitungan ATP 55
4.2.2 Perhitungan WTP 55
4.3 Analisis 57
4.3.1 Ketersediaan Lahan Parkir 57
4.3.2 Karakteristik Parkir 57
4.3.3 Penataan dan Sirkulasi Kendaraan 58
4.3.2 ATP dan WTP Responden 60
BAB 5. KESIMPULAN DAN SARAN 61
5.1 Kesimpulan 61
5.2 Saran 62

DAFTAR PUSTAKA 65

DAFTAR GAMBAR

Gambar **Halaman**

2.1 Parkir di Tepi Jalan dan Parkir di Luar Jalan 9
2.2 Dimensi Kendaraan Standar untuk Mobil Penumpang 10
2.3 Satuan Ruang Parkir (SRP) untuk Mobil Penumpang 12
2.4 Satuan Ruang Parkir (SRP) untuk Bus/Truk 13
2.5 Tata Cara Parkir Paralel 14
2.6 Tata Cara Parkir Paralel Didaerah Tanjakan 15
2.7 Tata Cara Parkir Paralel Didaerah Turunan 15
2.8 Tata Cara Parkir Membentuk Sudut 30 Derajat 15
2.9 Tata Cara Parkir Membentuk Sudut 45 Derajat 16
2.10 Tata Cara Parkir Membentuk Sudut 60 Derajat 16
2.11 Tata Cara Parkir Membentuk Sudut 90 Derajat 17
2.12 Pola Parkir Satu Sisi Sudut 90 Derajat 18
2.13 Pola Parkir Satu Sisi Sudut 60 Derajat 18
2.14 Pola Parkir Dua Sisi Sudut 90 Derajat 19
2.15 Pola Parkir Dua Sisi Sudut 60 Derajat 19
2.16 Pola Parkir Pulau Sudut 90 Derajat 19
2.17 Pola Parkir Bentuk Tulang Ikan Tipe A 20
2.18 Pola Parkir Bentuk Tulang Ikan Tipe B 20
2.19 Pola Parkir Bentuk Tulang Ikan Tipe C 20
3.1 *Outline* Penelitian 28
3.2 Peta Lokasi Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang 29
4.1 Tampak Depan Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang 32
4.2 Denah Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang 33
4.3 Pintu Masuk dan Keluar Mobil 34
4.4 Lahan Parkir Mobil pada Ruang Parkir 1 34

4.5 Lahan Parkir Mobil pada Ruang Parkir 2 35
4.6 Lahan Parkir Mobil pada Ruang Parkir 3 35
4.7 Pola Parkir Mobil pada Ruang Parkir 1 dan 2..... 35
4.8 Pola Parkir Mobil pada Ruang Parkir 3..... 36
4.9 *Master Plan* Perencanaan Gedung Baru 45
4.10 Pola Parkir Mobil Rencana pada Ruang Parkir 4 dan 5 46
4.11 Pola Parkir Mobil Rencana pada Ruang Parkir 6 dan 7 47
4.12 Pola Parkir Mobil Rencana pada Ruang Parkir 8..... 47
4.13 Pola Parkir Mobil Rencana pada Ruang Parkir 9..... 47
4.14 Sirkulasi Mobil Satu Arah..... 59

DAFTAR TABEL

Tabel **Halaman**

2.1 Lebar Bukaan Pintu Kendaraan 11
2.2 Penentuan Ruang Parkir 11
2.3 Ukuran Cara Parkir Membentuk Sudut 30 Derajat 16
2.4 Ukuran Cara Parkir Membentuk Sudut 45 Derajat 16
2.5 Ukuran Cara Parkir Membentuk Sudut 60 Derajat 17
2.6 Ukuran Cara Parkir Membentuk Sudut 90 Derajat 17
2.7 Penelitian Sebelumnya 23
4.1 Data Pasien Tahun 2015 - 2019 32
4.2 Rekapitulasi Kapasitas Parkir 35
4.3 Data Karakteristik Mobil di Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang pada Hari Senin Pukul 00:00-24:00 WIB 36
4.4 Data Akumulasi Kendaraan Roda Empat di Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang pada Hari Sabtu Pukul 00:00-24:00 WIB 38
4.5 Data Akumulasi Kendaraan Roda Empat di Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang pada Hari Minggu Pukul 00:00-24:00 WIB 39
4.6 Data Karakteristik Rata – Rata Kendaraan Roda Empat di Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang dari Hari Sabtu sampai Hari Senin Pukul 00:00-24:00 WIB 41
4.7 Rekapitulasi Data Akumulasi Parkir Kendaraan Tertinggi di Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang pada hari Senin, Sabtu, dan Minggu 43
4.8 Data Rata-Rata Volume Parkir Kendaraan Roda Empat di Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang 43
4.9 Data Rata-Rata Durasi Parkir Kendaraan Roda Empat di Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang 43

4.10 Data Indeks Parkir Kendaraan Roda Empat di Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang 44
4.11 Data Pergantian Parkir Kendaraan Roda Empat di Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang 44
4.12 Rekapitulasi Kapasitas Parkir Lahan Parkir Tambahan.....46

DAFTAR RUMUS

Rumus **Halaman**

2.1 Akumulasi Parkir 6
2.2 Durasi Parkir 7
2.3 Durasi Rata-Rata.....7
2.4 Kapasitas Ruang Parkir.....7
2.5 Indeks Parkir.....7
2.6 Tingkat Pergantian (*Parking trun over*).....8
2.7 *Ability To Pay* (ATP).....22
2.8 *Willingness To Pay* (WTP).....22

DAFTAR GRAFIK

Grafik

Halaman

4.1 Data Akumulasi Kendaraan pada Hari Senin 38
4.2 Data Akumulasi Kendaraan pada Hari Sabtu 39
4.3 Data Akumulasi Kendaraan pada Hari Minggu 40
4.4 Data Akumulasi Kendaraan pada Hari Senin, Sabtu, dan Minggu ... 42
4.5 Persentase Rasio Jenis Kelamin Pengguna Fasilitas Parkir 48
4.6 Penghasilam Pengunjung Tiap Bulan 49
4.7 Biaya Transportasi Pengunjung Tiap Bulan Selain Biaya Parkir 49
4.8 Biaya Parkir Pengunjung Tiap Bulan 50
4.9 Frekuensi Waktu Parkir di Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang 51
4.10 Frekuensi Kedatangan Pengunjung ke Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang 51
4.11 Tarif Parkir yang Sesuai Per Empat Jam 52
4.12 Tanggapan Pengunjung Mengenai Fasilitas Parkir Yang Telah Memadai Atau Belum 52
4.13 Tanggapan Pengunjung Mengenai Fasilitas Parkir Yang Kurang Memadai 53
4.14 Tanggapan Pengunjung Mengenai Penambahan Lahan Parkir 53
4.15 Tanggapan Pengunjung Mengenai Penambahan Biaya untuk Peningkatan Fasilitas Parkir 54
4.16 Tambahan Biaya yang Diinginkan Pengunjung untuk Peningkatan Fasilitas Parkir 54
4.17 Nilai Komulatif ATP 55
4.18 Nilai Komulatif WTP 56

4.19 Hubungan Nilai ATP dan WTP 56

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Selama 5 tahun terakhir ini terdapat banyak pekerjaan pembangunan di wilayah Seberang Ulu Palembang. Beberapa fasilitas dibangun sepanjang Jalan Ahmad Yani, Jl. DI Penjaitan sampai Simpang Tiga Jl. Kapten Abdillah, meliputi perkantoran, pertokoan atau pusat perdagangan, perumahan, dan pusat pelayanan lainnya (https://kppip.go.id/). Hal ini menjadikan wilayah tersebut sebagai daerah yang penduduknya memiliki tingkat pelayanan yang cukup tinggi, dikarenakan banyaknya aktivitas yang masuk dan keluar ke wilayah tersebut. Salah satu bangunan yang memiliki jumlah perjalanan yang relatif tinggi adalah Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang.

Berdasarkan data yang diperoleh dari Administrasi Rumah Sakit Muhamadiyah Palembang, masyarakat yang datang ke rumah sakit ini sebagian besar berasal dari Seberang Ulu, yaitu Kawasan Plaju dan Kertapati. Orang-orang yang datang merupakan pasien, pegawai dan keluarga atau teman pasien yang datang untuk berkunjung. Jumlah pasien yang datang ke rumah sakit ini dapat mencapai ratusan orang perharinya termasuk pegawai rumah sakit yang mencapai ratusan orang juga. Selain itu rumah sakit ini berada pada lahan yang sama dengan Universitas Muhamadiyah dimana mahasiswa kedokteran banyak yang melakukan kerja praktek.

Jumlah volume kendaraan yang padat pada rumah sakit ini menyebabkan perlu diperhatikannya lahan parkir yang memiliki fungsi sebagai tempat pemberhentian kendaraan dalam jangka waktu pendek atau panjang sesuai dengan kebutuhan pengendara. Kebutuhan lahan parkir pada suatu tempat tentu saja berbeda dengan lahan parkir pada tempat lain. Hal ini tergantung pada jenis, fungsi, dan jam operasional pada tempat tersebut. Pada instansi yang banyak dikunjungi seperti rumah sakit tentu saja membutuhkan lahan parkir yang besar dan luas, hal ini dikarenakan tempat tersebut banyak dikunjungi masyarakat.

Meningkatnya orang yang melakukan pergerakan menuju dan meninggalkan rumah sakit ini menyebabkan munculnya permasalahan transportasi, yaitu

kemacetan di jalan-jalan sekitar rumah sakit dan kesulitan untuk memperoleh parkir. Pelayanan merupakan faktor penting yang dinilai oleh calon pasien dalam menentukan rumah sakit yang akan diplih untuk berobat. Salah satu pelayanan yang penting tersebut adalah tempat parkir dimana pasien atau keluarga yang datang dapat memarkir kendraan di tempat yang tersedia dengan aman. Pasien yang datang kerumah sakit tetapi tidak dapat memarkir kendaraannya dan harus keluar kembali untuk mencari parkir ditempat yang jauh akan menimbulkan kesan buruk dan dapat menurunkan minat pasien untuk berobat.

Penelitian sebelumnya yang menjelaskan mengenai analisis penataan ruang parkir adalah penelitian dari Tatura (2011) yang meneliti parkir Pasar Central Kota Gorontalo dengan menggunakan metode analisis karakteristik parkir. Hasil penelitian menunjukan kondisi normal pada lahan parkir dapat menampung jumlah kendaraan yang hendak parkir. Kemudian pada penelitian yang dilakukan oleh Fauziah (2015) membahas tentang Kebutuhan Ruang Parkir pada Rumah Sakit Bhayangkara di Kota Makassar. Metode yang digunakan pada penelitian ini *stated preference survey.*

Penelitian ini dilakukan bertujuan untuk mengetahui kebutuhan penataan dan penentuan tarif parkir pada Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang. Untuk melakukan penelitian ini, maka perlu dilakukan kajian pada karakteristik pergerakan masyarakat yang masuk dan keluar dari Rumah Sakit Muhammadiyah. Penelitian ini juga menganalisis tarif parkir berdasarkan kemampuan seseorang untuk membayar jasa pelayanan atau disebut dengan a*bility to pay* (ATP) dan kesediaan pengguna untuk mengeluarkan imbalan atas jasa yang diperolehnya atau disebut dengan w*illingness to pay* (WTP) di Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang.

1.2. Rumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang penelitian tentang analisa parkir kendaraan pada Rumah Sakit Muahmmadiyah Palembang, didapat rumusan masalah antara lain:

1. Bagaimana ketersediaan lahan parkir di RS Muhamadiyah Palembang saat ini?

2. Bagaimana karakteristik parkir di RS Muhammadiyah Palembang ini?
3. Bagaimana penataan dan sirkulasi kendaraan pada lahan parkir di RS Muhammadiyah Palembang setelah terdapat penambahan lahan parkir?
4. Berapa tarif parkir pada lahan parkir tersebut berdasarkan ATP dan WTP pengunjung?

1.3. Tujuan Penelitian

Berdasarkan rumusan masalah diatas, dapat dirumuskan tujuan dari penelitian ini adalah:

1. Menganalisis ketersediaan lahan parkir di Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang
2. Menganalisis karakteristik parkir di RS Muhammadiyah Palembang
3. Menganalisis penataan dan sirkulasi kendaraan pada lahan parkir tersebut
4. Menganalisis penentuan tarif parkir pada lahan parkir tersebut berdasarkan ATP dan WTP pengunjung

1.4. Ruang Lingkup Penelitian

Penelitian mengenai analisa parkir kendaraan pada Rumah Sakit Muahmmadiyah Palembang, memiliki batasan ruang lingkup, yaitu:

1. Lahan parkir Rumah Sakit Muhammadiyah ditentukan berdasarkan lahan parkir resmi yang ditentukan oleh Yayasan Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang.
2. Pengambilan data dilakukan selama 3 hari, yaitu pada hari Sabtu, Minggu, dan Senin selama 24 jam dari pukul 00.00 sampai dengan 24.00 WIB.
3. Penelitian ini hanya meneliti kendaraan roda empat pengunjung Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang
4. Pembagian kuesioner dilakukan pada pengunjung Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang yang masuk dan parkir dengan menggunakan kendaraan roda empat (mobil penumpang).
5. Perhitungan pemasukan dari parkir dihitung beradsarkan metode ATP dan WTP.

1.5. Jenis Data

Pada penelitian ini, data-data yang dapat diperoleh dengan menggunakan dua cara, yaitu sebagai berikut:

1. Data Primer

   Data primer adalah data yang didapatkan secara langsung dari objek penelitian. Data primer yang digunakan pada penelitian ini adalah data yang didapatkan dari pengamatan di lapangan seperti geometrik lahan parkir, luas satuan ruang parkir pada kendaraan roda empat, dan kapasitas parkir mobil *existing*.

2. Data Sekunder

   Data sekunder adalah data yang diperoleh dari instansi atau perusahaan, pengumpulan data sekunder ini dilakukan dengan cara berkunjung ke instansi yang terkait untuk mendapatkan data yang diperlukan. Data sekunder yang digunakan pada penelitian ini yaitu akumulasi parkir, *master plan* pengembangan Rumah Sakit Muhammadiyah Palembang dan luas lahan parkir kendaraan.

DAFTAR PUSTAKA

Lestari, Maharannisa Widi. 2016. Analisis Kelayakan Tarif Batik Solo Trans (BST) Ditinjau Dari Ability To Pay (ATP) Dan Willingness To Pay (WTP) Azwar, Saifudin.

Messah, Yunita A. 2012. Analisis Kebutuhan Lahan Parkir Di Rumah Sakit Umum Daerah Prof. Dr. W.Z. Johannes Kupang. Kupang

Miro, Fidel. 2012. Pengantar Sistem Transportasi. Jakarta : Erlangga.

Munawar, Ahmad. 2010. Dasar-Dasar Teknik Transportasi. Jakarta : Beta Offset.

Rahmah, Syaffa. 2016. Evaluasi Terhadap Pengelolaan Parkir Tepi Jalan Umum Di Kawasan Simpang Lima Kota Semarang. Semarang

Syarifuddin, Fauziah. 2017. Kebutuhan Ruang Parkir Pada Rumah Sakit Bhayangkara Di Kota Makassar. Makassar.

Tamin, Ofyar Z. 2000. Perencanaan dan Pemodelan Transportasi (Edisi 2). Bandung : Institut Teknologi Bandung.

Tamin, Ofyar Z. 2008. Perencanaan, Pemodelan & Rekaya Transportasi: Teori, Contoh Soal, dan Aplikasi. Bandung : Institut Teknologi Bandung.

Tatura, Lydia Surijani. 2011. Analisis Penataan Ruang Parkir Pasar Central Kota Gorontalo. Gorontalo