

**Pengaruh Pembiayaan Murabahah dan Jumlah Nasabah
Terhadap Pendapatan BMT di Kota Palembang**



Skripsi Oleh:

Bella Farra Ardini

01121402045

Ekonomi Pembangunan

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat untuk Meraih Gelar Sarjana Ekonomi

**KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI, DAN PENDIDIKAN TINGGI
UNIVERSITAS SRIWIJAYA
FAKULTAS EKONOMI
2018**

LEMBAR PERSERTUJUAN UJIAN KOMPREHENSIF
PENGARUH PEMBIAYAAN MURABAHAH DAN JUMLAH NASABAH TERHADAP
PENDAPATAN BMT DI KOTA PALEMBANG

Disusun oleh,


Nama : Bella Farra Ardini
NIM : 01121402045
Fakultas : Ekonomi
Jurusan : Ekonomi Pembangunan
Bidang Kajian : Ekonomi Syariah

Disetujui untuk digunakan dalam ujian Komprehensif


TANGGAL PERSETUJUAN

DOSEN PEMBIMBING

Tanggal: 28 Desember 2017

Ketua: 
Dr. Hj. Saadah Yuliana, M.Si
NIP. 196407271990032003

Tanggal: 26 Desember 2017

Anggota: 
Dr. Imam Asngari, M.Si
NIP. 197306072002121002

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

**PENGARUH PEMBIAYAAN MURABAHAH DAN JUMLAH NASABAH TERHADAP
PENDAPATAN BMT DI KOTA PALEMBANG**

Disusun Oleh :

Nama : Bella Farra Ardini
NIM : 01121402045
Fakultas : Ekonomi
Jurusan : Ekonomi Pembangunan
Bidang Kajian/Konsetrasi : Ekonomi Syariah

Telah diuji dalam ujian komprehensif pada tanggal 12 Januari 2018 dan telah memenuhi syarat untuk diterima.

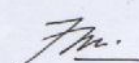
Panitia Ujian Komprehensif
Palembang, 13 Januari 2018

Ketua



Dr. Hj. Saadah Yuliana, M.Si
(NIP.196407271990032003)

Anggota



Imam Asngari, M.Si
(NIP.197306072002121002)

Anggota



M. Subaldin, S.E., M.Si
(NIP. 197110302006041001)

Mengetahui,

Ketua Jurusan Ekonomi Pembangunan



Dr. Suhel, M.Si
(NIP.196610141992031003)

SURAT PERNYATAAN INTEGRITAS KARYA ILMIAH

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Bella Farra Ardini
NIM : 01121402045
Jurusan : Ekonomi Pembangunan
Bidang Kajian : Ekonomi Syariah
Fakultas : Ekonomi

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi yang berjudul “Pengaruh Pembiayaan Murabahah dan Jumlah Nasabah Terhadap Pendapatan BMT di Kota Palembang “

Pembimbing :
Ketua : Dr. Hj. Saadah Yuliana , M.Si
Anggota : Dr. Imam Asngari, M.Si
Tanggal Ujian : 12 Januari 2018

Adalah benar hasil karya saya sendiri. Dalam skripsi ini tidak ada kutipan hasil karya orang lain yang tidak disebutkan sumbernya.

Demikianlah pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya dan apabila pernyataan saya tidak benar dikemudian hari, saya bersedia dicabut predikat kelulusan dan gelar kesarjanaaan.

Palembang, 13 Januari 2018
Pembuat pernyataan

Bella Farra Ardini
NIM. 01121402045

KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Allah SWT atas rahmat dan karunia-Nya sehingga saya dapat menyelesaikan penelitian dan skripsi yang berjudul Pengaruh Pembiayaan Murabahah dan Jumlah Nasabah Terhadap Pendapatan BMT di Kota Palembang. Skripsi ini adalah untuk memenuhi salah satu syarat kelulusan dalam meraih derajat sarjana Ekonomi program Strata Satu (S-1) Fakultas Ekonomi Sriwijaya.

Selama penelitian dan penyusunan skripsi ini, penulis tidak luput dari berbagai kendala. Kendala tersebut dapat diatasi berkat bantuan, doa, bimbingan dan dukungan dari berbagai pihak. Penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih kepada:

1. Kedua Orang Tua yang selalu mendoakan dan memberikan semangat kepada saya selama ini.
2. Dosen pembimbing yang telah mengorbankan waktu, tenaga, pikiran untuk membimbing serta memberikan saran dalam menyelesaikan skripsi ini.
3. Ketua Jurusan Ekonomi Pembangunan
4. Sekretaris Jurusan Ekonomi Pembangunan
5. Pengelola Akademik Jurusan Ekonomi Pembangunan Kampus Palembang
6. Dosen penguji yang telah membantu memberikan kritik dan saran.
7. Teman-teman yang telah memberikan dukungan dan semangat.

Palembang, 13 Januari 2018

Bella Farra Ardini

ABSTRAK
PENGARUH PEMBIAYAAN MURABAHAH DAN JUMLAH NASABAH
TERHADAP PENDAPATAN BMT DI KOTA PALEMBANG

Oleh:
Bella Farra Ardini

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh pembiayaan murabahah dan jumlah nasabah terhadap pendapatan BMT di kota Palembang. Sampel yang digunakan dalam penelitian ini meliputi 3 Baitul Maal Wat Tamwil yang terdiri dari BMT Al-Aqobah, BMT Insan Manshurin, dan BMT Surya Barokah. Data yang dipergunakan dalam penelitian ini adalah data sekunder. Metode yang digunakan untuk menganalisis hubungan antara variabel independen dengan variabel dependen adalah metode regresi data panel. Hasil penelitian menunjukkan bahwa variabel X1 (Pembiayaan Murabahah) dan variabel X2 (Jumlah Nasabah) berpengaruh positif dan signifikan terhadap variabel Y (Pendapatan BMT). Koefisien determinasi sebesar 0.872124 menunjukkan bahwa variasi variabel X1 dan variabel X2 mampu menjelaskan sebesar 87 persen variasi variabel Y.

Kata Kunci : *Pembiayaan Murabahah, Jumlah Nasabah, Pendapatan BMT*
Telah kami setuju untuk ditetapkan pada lembar abstrak.

Ketua,

Palembang, 13 Januari 2018
Anggota,



Dr. Hj. Saadah Yuliana, M.Si
NIP : 196407271990032003



Dr. Imam Asngari, M.Si
NIP : 197306072002121002

Mengetahui
Ketua Jurusan Ekonomi Pembangunan



Dr. Suhel, M.Si
NIP : 196610141992031003

ABSTARCT

EFFECTS OF *MURABAHAH* FINANCING AND THE NUMBER OF CUSTOMERS ON THE INCOME OF *BMT* IN PALEMBANG

By :

Bella Farra Ardini; Saadah Yuliana; Imam Asngari

This study aimed to find out the effect of *murabahah* financing and the number of customers on the income of *BMT* in Palembang City. It used three samples of Bitul Maal Wat Tamwil comprising of *BMT Al-Aqobah*, *BMT Insan Manshurin*, and *BMT Surya Barokah*. The data used in study were the secondary data. The technique of data analysis used a panel data regression method to analyze the correlation between the independent and dependent variables. The result of study showed that the X1 variable (*murabahah* financing) and X2 variable (number of customers) positively and significantly effected the Y variable (*BMT* income). Coefficient of determination equal to 0.872124 explains that variation the X1 variable and X2 variable able to explain equal to 87% variation the Y variable.

Keywords: *Murabahah Financing, Number of Customers, BMT income*

First Advisor



Dr. Hj. Saadah Yuliana, M.Si
NIP : 196407271990032003

Member



Dr. Imam Asngari, M.Si
NIP : 197306072002121002

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

	Nama : Bella Farra Ardini
	NIM : 01121402045
	Tempat/Tanggal Lahir : Palembang/ 23 November 1994
	Alamat : Jl. Abunjani, Lrg. Mustika No. 62 RT.17, Jambi
	Handphone : 08993775211
AGAMA	Islam
JENIS KELAMIN	Perempuan
STATUS	Belum Menikah
KEWARGANEGARAAN	Indonesia
TINGGI	160 cm
BERAT BADAN	48 kg
EMAIL	bella_farraardini@yahoo.com
PENDIDIKAN	
2000-2007	SD Muhammadiyah 06 Palembang
2007-2009	SMP IBA Palembang
2009-2012	SMK Nurul Iman Palembang
2012-2018	Fakultas Ekonomi, Jurusan Ekonomi Pembangunan, Universitas Sriwijaya

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR PERSETUJUAN UJIAN KOMPREHENSIF	i
LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI	ii
SURAT PERNYATAAN INTEGRITAS KARYA ILMIAH	iii
KATA PENGANTAR	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1.Latar Belakang	1
1.2.Rumusan Masalah	5
1.3.Tujuan Penelitian	5
1.4.Manfaat Penelitian	5
BAB II STUDI KEPUSTAKAAN	6
2.1. Baitul Maal Wat Tamwil (BMT)	6
2.1.1. Fungsi dan Tujuan BMT	7
2.2. Pembiayaan	8
2.2.1.Fungsi dan Tujuan Pembiayaan	15
2.2.2.Pembiayaan Murabahah	17
2.2.2.1. Jenis-jenis Murabahah.....	19
2.2.2.2. Rukun dan Syarat Murabahah.....	20
2.2.2.3. Manfaat dan Resiko Murabahah	21
2.3. Nasabah.....	22

2.4. Pendapatan	23
2.5. Penelitian Sebelumnya	26
2.6. Kerangka Pikir	30
2.7. Hipotesis.....	31
BAB III METODE PENELITIAN	32
3.1. Ruang Lingkup Penelitian	32
3.2. Jenis dan Sumber Data	32
3.3. Populasi dan Sampel	32
3.4. Teknik Analisis	34
3.4.1. Metode Data Panel	34
3.4.1.1. Pooled Least Square (Common Effect).....	36
3.4.1.2. Metode Fixed Effect.....	36
3.4.1.3. Metode Random Effect	36
3.4.2. Uji Metode Estimasi Data Panel	37
3.4.2.1. Chow (Redundant) Test	38
3.4.2.2. Uji Hausman.....	38
3.4.3. Uji Statistik	39
3.4.3.1. Uji Koefisien Determinasi (R ²)	39
3.4.3.2. Uji Statistik F	40
3.4.3.3. Uji Statistik t	41
3.5. Definisi Operasional dan Variabel Penelitian	41
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	43
4.1. Gambaran Umum BMT	43
4.1.1. BMT Al-Aqobah	44
4.1.1.1 Visi dan Misi BMT Al Aqobah.....	45
4.1.1.2. Syarat Pembiayaan Murabahah BMT Al Aqobah	45
4.1.1.3. Jenis-Jenis Produk BMT Al Aqobah	46
4.1.2. BMT Surya Barokah	47
4.1.2.1 Visi dan Misi BMT Surya Barokah	47

4.1.2.2. Syarat Pembiayaan Murabahah BMT	
Surya Barokah.....	48
4.1.2.3. Jenis-Jenis Produk BMT Surya Barokah	48
4.1.3. BMT Insan Manshurin	49
4.1.3.1 Visi dan Misi BMT Insan Manshurin	50
4.1.3.2. Syarat Pembiayaan Murabahah BMT	
Insan Manshurin	50
4.1.3.3. Jenis-Jenis Produk BMT Insan Manshurin	51
4.2. Hasil Estimasi Model Regresi Data Panel	51
4.2.1. Uji Chow Test (Redundant Test).....	53
4.2.2. Uji Hausman	54
4.2.3. Ikhtisar Pemilihan Model Akhir	55
4.3. Koefisien Determinasi (R ²).....	56
4.4. Uji F	57
4.5. Uji t	58
4.6. Pembahasan.....	59
4.6.1. Pengaruh Pembiayaan Murabahah Terhadap	
Pendapatan BMT.....	59
4.6.2. Pengaruh Jumlah Nasabah Terhadap Pendapatan BMT	59
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	61
5.1. Kesimpulan.....	61
5.2. Saran.....	61
Daftar Pustaka	63
Lampiran-Lampiran	67

DAFTAR TABEL

Halaman

Tabel 1.1	Jumlah Pembiayaan Murabahah pada BMT Surya Barokah Tahun 2012-2016.....	3
Tabel 3.1	Daftar Nama BMT di Kota Palembang Tahun 2017	33
Tabel 4.1	Hasil Regresi Menggunakan Metode Common Effect.....	52
Tabel 4.2	Hasil Regresi Menggunakan Metode Fixed Effect	52
Tabel 4.3	Hasil Uji Random Effect	53
Tabel 4.4	Hasil Regresi Menggunakan Uji Chow (Redundan Test)	54
Tabel 4.5	Hasil Regresi Menggunakan Uji Hausman	54
Tabel 4.6	Estimasi Data Panel dengan Teknik Fixed Effect	51

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Skema Murabahah.....	18
Gambar 2.2 Kerangka Pikir.....	30

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1.1 Pembiayaan Murabahah, Jumlah Nasabah, Pendapatan BMT Tahun 2013-2016	67
Lampiran 1.2 Tabel Hasil Common Effect	71
Lampiran 1.3 Tabel Hasil Fixed Effect.....	72
Lampiran 1.4 Tabel Hasil Random Effect	73
Lampiran 1.5 Tabel Hasil Redundant (Chow) Test	74
Lampiran 1.6 Tabel Hasil Uji Hausman Test.....	75

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Baitul Maal Wa Tamwil (BMT) merupakan lembaga keuangan mikro dengan berbadan hukum koperasi syariah atau koperasi jasa keuangan syariah yang berfungsi untuk mengumpulkan, mengelola dana dari masyarakat dan menyalurkan kembali kepada masyarakat melalui pembiayaan (Wirosa, 2011). Pembiayaan sering digunakan untuk menunjukkan aktivitas utama BMT, karena berhubungan dengan rencana memperoleh pendapatan. Disamping itu BMT juga berfungsi untuk mengumpulkan, mengelola dan menyalurkan zakat infak dan sodaqoh kepada masyarakat yang berhak menerimanya (Andri, 2009:441)

Secara umum, produk BMT diklasifikasikan menjadi empat produk yaitu produk penghimpunan dana (funding), produk penyalur atau penyedia dana (lending), produk jasa, produk tabarru' (Zakat, Infaq, Shadaqah, Wakaf, dan Hibah). Adapun produk yang ditawarkan BMT sebagai lembaga yang menyediakan dana untuk melakukan pembiayaan yang diajukan oleh nasabah diantaranya, Murabahah, Mudharabah, Musyarakah, Bai' Bitsaman Ajil dan Qordhul Hasan

Pertumbuhan aset BMT menurut BMT Center (lembaga yang menaungi LKMS se-Indonesia) terus bertambah seiring waktu dan perkembangan jaringannya yang luas. Pada tahun 2005, seluruh aset 96 BMT yang menjadi anggota asosiasi mencapai Rp364.000.000.000. Pada tahun 2007 aset meningkat

menjadi Rp695.000.000.000, nilai terus meningkat menjadi Rp1.600.000.000.000 pada akhir 2009, pada tahun 2012 aset BMT naik menjadi Rp4.700.000.000.000. Pada tahun 2015 tercatat sebanyak 4.500 BMT diseluruh Indonesia dengan total aset mencapai Rp16.000.000.000.000 (Hardum, 2016).

Lembaga keuangan bukan bank seperti BMT tidak bisa lepas begitu saja dari aspek dan tujuan pemberian pembiayaan sebagai upaya riil untuk meningkatkan aspek pemberian modal kepada masyarakat dalam melakukan suatu usaha atau memenuhi kebutuhan konsumsinya.

Kontribusi penyaluran dana terbanyak pada BMT menggunakan akad murabahah. Pembiayaan murabahah merupakan penyaluran dana BMT kepada pihak ketiga berdasarkan kesepakatan antara BMT dengan pihak lain dimana harga ditetapkan sebesar biaya perolehan barang ditambah margin keuntungan yang disepakati untuk keuntungan BMT. Murabahah terbagi menjadi dua jenis yaitu murabahah dengan pemesanan dan murabahah tanpa pesanan. Kedua jenis akad murabahah ini perbedaannya hanya pada sifatnya, jika jenis yang pertama (dengan pesanan) sifatnya mengikat, sedangkan murabahah jenis kedua (tanpa pesanan) sifatnya tidak mengikat. Murabahah mempunyai persentase yang lebih tinggi dan banyak diminati nasabah dibanding produk pembiayaan lain yang ditawarkan BMT.

Hampir disemua lembaga keuangan syariah baik bank maupun non bank, nasabah atau mitra usaha banyak memilih untuk melakukan pembiayaan dengan akad murabahah. Banyaknya jumlah nasabah pada pembiayaan murabahah karena produk pembiayaan tersebut dapat memuaskan nasabah, karakteristik pembiayaan

murabahah yang profitable, mudah dalam penerapan dan dengan risiko yang ringan untuk diperhitungkan membuatnya unggul dari produk pembiayaan lainnya (Setiyarini, 2012).

Tabel 1.1
Jumlah Pembiayaan Murabahah pada BMT Surya Barokah
Tahun 2012-2016

Tahun	Jumlah Nasabah	Total Pembiayaan
2012	160	Rp 413.800.000,-
2013	123	Rp 369.700.000,-
2014	116	Rp 234.671.000,-
2015	120	Rp 243.328.000,-
2016	96	Rp 113.228.000,-

Sumber : BMT Surya Barokah

Nasabah juga lebih banyak memilih pembiayaan murabahah karena akad dengan pembiayaan murabahah dapat disesuaikan dengan kebutuhan nasabah dan mudah untuk dipahami oleh nasabah. Pembiayaan murabahah merupakan salah satu sumber pendapatan bagi perbankan syariah. Dengan meningkatnya penerimaan dari pembiayaan murabahah maka akan meningkat pula pendapatan yang dihasilkan.

Nasabah merupakan komponen penting bagi kelangsungan hidup dan aktivitas dalam sebuah lembaga keuangan termasuk BMT. Hal itu dikarenakan, nasabah merupakan orang yang sangat berhubungan dengan BMT yang berperan

sebagai peminjam, penabung maupun menggunakan jasa-jasa BMT lainnya. BMT harus dapat meningkatkan nasabah sebanyak-banyaknya agar dana yang terkumpul dari nasabah tersebut dapat diputar oleh BMT yang nantinya disalurkan kembali kepada masyarakat yang membutuhkan bantuan. Semakin besar jumlah nasabah yang dimiliki oleh BMT, maka semakin besar pula pendapatan yang akan diperoleh BMT.

Pendapatan adalah penerimaan uang tunai yang diperoleh selama jangka waktu tertentu baik dari hasil penjualan barang atau jasa dan sumber-sumber lain. Baitul Maal Wat Tamwil (BMT) mendapatkan pendapatan dengan menawarkan atau melakukan pembiayaan dan simpanan yang didalamnya terdapat berbagai produk yang akan ditawarkan kepada masyarakat atau nasabah dalam BMT tersebut. Dengan pembiayaan dan simpanan itulah BMT dapat menghasilkan pendapatan.

Berdasarkan latar belakang penelitian di atas yang mendasari penulis melakukan penelitian dengan judul **“Pengaruh Pembiayaan Murabahah dan Jumlah Nasabah Terhadap Pendapatan BMT di Kota Palembang”**.

1.2 Perumusan Masalah

Berdasarkan uraian di atas, maka permasalahan penelitian ini dapat dirumuskan sebagai berikut :

- 1) Bagaimana pengaruh pembiayaan Murabahah terhadap pendapatan BMT di Kota Palembang?
- 2) Bagaimana pengaruh jumlah nasabah terhadap pendapatan BMT di Kota Palembang?

1.3 Tujuan Penelitian

- 1) Untuk mengetahui pengaruh pembiayaan Murabahah terhadap pendapatan BMT di Kota Palembang.
- 2) Untuk mengetahui pengaruh jumlah nasabah terhadap pendapatan BMT di Kota Palembang.

1.4 Manfaat Penelitian

- 1) Manfaat Akademis :

Hasil penelitian ini diharapkan bermanfaat bagi pengembangan ilmu pengetahuan yang berkaitan dengan pembiayaan murabahah, jumlah nasabah dan pendapatan BMT.

- 2) Manfaat Praktis :

Hasil penelitian ini diharapkan dapat menjadi salah satu sumber informasi dan saran bagi pengambil kebijakan yang berkaitan dengan pembiayaan murabahah, jumlah nasabah dan pendapatn BMT.

DAFTAR PUSTAKA

- Abdad, M. Zaidi. 2003, *Lembaga Perekonomian Umat Di Dunia Islam*, Bandung : Angkasa
- Alma, Buchari dan Priansa, Donni Juni (2009) *Menejemen Bisnis Syari'ah*. Bandung: Alfabeta
- Ananda, Fitra. 2011 “*Analisis Perkembangan Usaha Mikro dan Kecil Setelah Memperoleh Pembiayaan Mudhrabah Dari BMT At Taqwa Halmahera Kota Semarang*”. Skripsi, Universitas Diponegoro Semarang.
- Andri, Soemitra. 2009, *Bank dan Lembaga Keuangan Syariah*. Jakarta: Kencana.
- Ascarya. 2007, *Akad dan Produk Bank Syariah*, Jakarta:RajaGrafindo Persada
- Ash-Sadr, M. Baqir, 2008. *Buku Induk Ekonomi Islam*, Zahra, Jakarta
- Bowo, Ferdian Arie. 2013 “*Pengaruh Pembiayaan Murabahah Terhadap Profitabilitas*”. LP2M STIE La Tansa Mashiro, Rangkasbitung.
- Djaslim, Saladin. 1994, *Dasar-dasar Manajemen Pemasaran Bank*, Jakarta:CV Rajawali, hlm. 84
- Fazri, M. Nurul Samsul. 2011 “*Pengaruh Pembiayaan Mudharabah Terhadap Peningkat Pendaapat Usaha Anggota (Studi Kasus di Baitul Mal Wa Tamwil (BMT) SM NU Al-Amanah Kecamatan Tarub Kabupaten Tegal)*”. Skripsi, Institut Agama Islam Negeri Walisongo Semarang
- Fadholi. Dziki Amri. 2015 “*Pengaruh Pembiayaan Murabahah, Musyarakah dan Mudharabah Terhadap Profitabilitas Bank Umum Syariah*”. Skripsi, Universitas Muhammadiyah Surakarta.
- Gujarati, Damodar. 2003. *Ekonometrika Dasar*. Terjemahan: Sumarno Zain, Jakarta: Erlangga.
- _____. 2012. *Dasar–dasar Ekonometrika*. Jakarta: Salemba Empat.
- Hardum, Edi Siprianus. 2016 “*Perhimpunan BMT Indonesia Selaras Reformasi Kopersi*” artikel diakses pada 20 Desember 2017 www.beritasatu.com
- Haq, Rr. Nadia Arini 2015 “*Pengaruh Pembiayaan dan Efisiensi Terhadap Profitabilitas Bank Umum Syariah*”. Fakultas Ekonomi dan Bisins Perbanas Institute.

- Iswanto, M. Alif “*Pengaruh Pembiayaan Mudharabah Terhadap Peningkatan Pendapatan Nasabah di BMT Al-Falah Sumber Kabupaten Cirebon*” . Skripsi, Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon
- K. Lubis, Suhrawardi, 2000, *Hukum Ekonomi Islam*. Sinar Grafika : Jakarta
- Karim, Adiwarman. 2004 *Bank Islam Analisis Fiqih dan Keuangan*, Jakarta: RajaGrafindo
- _____. 2011. *Bank Islam “Analisa Fiqih dan Keuangan”*. Jakarta:Rajagrafindo Persada
- Kasmir, 2013. *Dasar-Dasar Perbankan (Edisi Revisi)*. Jakarta : Rajawali Pers
- Khapsoh, Siti. 2011 “*Pengaruh Pembiayaan Murabahah dan Ba’i Bitsaman Ajil (BBA) Terhadap Profitabilitas BMT Bina Insani Pringapus Ungaran Jawa Tengah*”. Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri Salatiga.
- Komarudin. 1994, *Kamus Perbankan*, Jakarta : CV Rajawali, hlm. 102.
- Kuncoro, M. 2013. *Ekonomika Pembangunan. Teori, masalah, dan kebijakan*. Yogyakarta : UPP STIM YKPN.
- Kusnadi. 2000. *Akuntansi Keuangan Menengah (Edisi Kedua Puluh Satu)*. Jakarta : Salemba Empat.
- Martiana, Andri. 2013 “*Pembiayaan Musyarakah Terhadap Pendapatan Usaha Mikro dan Kecil di BMT Beringharjo Cabang Pabringan Yogyakarta*”. Universitas Gajah Mada Yogyakarta.
- Muhammad, 2002. *Lembaga-Lembaga Keuangan Umat Kontemporer*. UII Press : Yogyakarta.
- _____, 2005. *Manajemen Pembiayaan Bank Syariah*, (Yogyakarta: UPP AMP YKPN).
- Nachrowi, Djalal. 2006. *Pendekatan Populer dan Praktis Ekonometrika untuk Analisis Ekonomi dan Keuangan*, Lembaga Penerbit FE UI.
- Nasution, Mustafa Edwin, et al, 2010. *Pengenalan Eksklusif Ekonomi Islam*, Kencana Prenada Media, Jakarta.
- Nizar, Muhammad. 2016 “*Pengaruh pembiayaan Mudharabah Terhadap Peningkatan Kesejahteraan Pelaku UMKM (studi kasus BMT Masalah Capang Pandaan)*”. Universitas Yudharta Pasuruan.

- Nurjannah, Iin. 2014 *“Pengaruh Pembiayaan Mudharabah Terhadap Pendapatan BMT (Studi kasus pada BMT Ki Ageng Pandanaran Semarang 2009-2013)”*. Universitas Islam Negeri Walisongo Semarang.
- Pudja, Ni Made Ayu Khayanti dan Suartana, I Wayan. 2014 *“Pengaruh Perputaran Kredit, Kecukupan Modal, dan Jumlah Nasabah pada Profitabilitas”*. Universitas Udayana.
- Purwanti, Arni. 2013 *“Analisis Cash Ratio dan Pembiayaan Murabahah Pengaruhnya Terhadap Pendapatan Margin Murabahah Pada Bank Muamalat Indonesia, TBK”*. Universitas Komputer Indonesia.
- Rahardja, Pratama. 2006, *Teori Ekonomi Mikro: Suatu Pengantar*. Jakarta: FE UI.
- Rasyid, Nazawati. 2013 *“Pengaruh Pembiayaan Bai’ Bitsaman Ajil Terhadap Peningkatan Pendapatan BMT-UGT Sidogiri Capem Sidodadi Surabaya Tahun 2008-2011”*. Institut Agama Islam Negeri Sunan Ampel Surabaya.
- Ridwan, Muhammad. 2004 *Manajemen Baitul Maal Watamwil*, Yogyakarta, UII Press.
- Sari dan Syafitri. 2014 *“Pengaruh Pembiayaan Murabahah dan Tingkat Suku Bunga Bank Indonesia terhadap Pendapatan Margin Murabahah pada PT Bank Syariah Mandiri”*. STIE MDP
- Setiyaini, Alima. 2012 *“Pengaruh Persepsi Nasabah dan Margin Terhadap Keputusan Pengambilan Pembiayaan Murabahah di BMT Bumi Sekar Madani*. Universitas Negeri Yogyakarta
- Syaifullah, Muh. *“Aset BMT Tumbuh Signifikan”*, artikel diakses pada 7 oktober 2016. <http://bisnis.tempo.co/read/news/2012/11/07/089440268/aset-bmt-tumbuh-signifikan>
- Sugiyono, 2014. *Metode Penelitian Kuantitati Kualitatif dan R&D*, Bandung: Alfabeta
- Sumito, Warkum. 2002, *Asas-asas Perbankan Islam dan Lembaga lembaga terkait BMI dan Takaful di Indonesia*, Jakarta; Raja Grafindo Persada, hal 37
- Syafi’I Antonio, Muhammad. 2001, *Bank Syari’ah: dari teori ke praktik*. Jakarta : gema insane press.

Utami, Mega Anita. 2014 “*Pengaruh Pembiayaan Mudharabah Terhadap Pendapatan BMT Bina Umat Sejahtera Pondok Gede*” .Universitas Islam Negeri Syarif Hidayatullah Jakarta

Widarjono, Agus. 2009. *Ekonometrika Pengantar dan Aplikasinya*.Edisi Ketiga. EKONISIA. Yogyakarta.

Wiroso. 2005. *Jual Beli Murabahah*, Yogyakarta : UII Prees.