



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
UNIVERSITAS SRIWIJAYA
FAKULTAS TEKNIK

Jalan Palembang Prabumulih KM 32 Indralaya Kab.Ogan Ilir 30662 Telepon (0711) 580739,
Faksilmile (0711) 580741 Pos El. ftunsri@unsri.ac.id

KEPUTUSAN
REKTOR UNIVERSITAS SRIWIJAYA
Nomor : 124 /UN9.1.3/SK-FT/2015

Tentang
PENGANGKATAN PANITIA UJIAN SEMINAR PROPOSAL TUGAS AKHIR
JURUSAN TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK UNIVERSITAS SRIWIJAYA KAMPUS INDRALAYA
PERIODE SEMESTER GENAP TAHUN AKADEMIK 2014/2015 (23 MARET 2015)

REKTOR UNIVERSITAS SRIWIJAYA


- MEMPERHATIKAN : Surat Ketua Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya Nomor : 093/UN9.1.3/TS/KR/2015 tanggal 18 Maret 2015 tentang Ujian Seminar Proposal Tugas Akhir Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya Kampus Indralaya Periode Semester Genap Tahun Akademik 2014/2015.
- MENIMBANG : a. bahwa agar Ujian Seminar Proposal Tugas Akhir Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya Kampus Indralaya Periode Genap 2014/2015 terlaksana, dipandang perlu membentuk Panitia Ujian tersebut dan menunjuk serta mengangkat Personalianya.
b. bahwa sehubungan dengan butir a tersebut di atas, maka perlu dikeluarkan Surat Keputusan sebagai Pedoman dan landasan hukumnya.
- MENINGAT : 1. Undang-undang Nomor : 32 Tahun 1961.
2. Peraturan Pemerintah Nomor : 42 Tahun 1960.
3. Peraturan Pemerintah Nomor : 60 Tahun 1999.
4. Kepmendikbud RI Nomor : 257/MPN.A4/KP/2011, tanggal 15 Nopember 2011 Tentang Pengangkatan Rektor
5. Keputusan Rektor Unsri No. 4294/PT11.1.1/c.2.a/1987, tanggal 14 Oktober 1987, tentang Pemberian Wewenang kepada Dekan untuk penerbitan Surat Keputusan Panitia Ujian Komprehensif Fakultas.
6. Keputusan Rektor Universitas Sriwijaya Nomor : 0041/UN9/KP/2013 tanggal 19 Februari 2013 tentang Pengangkatan Dekan Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya masa tugas 2013 – 2017.

MEMUTUSKAN

- MENETAPKAN
Pertama : Membentuk Panitia Ujian Seminar Proposal Tugas Akhir Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya Kampus Indralaya Periode Semester Genap Tahun Akademik 2014/2015 serta menunjuk personalianya seperti tertera dalam lampiran Surat Keputusan ini.
- Kedua : Segala biaya yang timbul akibat dikeluarkannya Surat Keputusan ini dibebankan kepada anggaran Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya, atau anggaran yang disediakan untuk itu.
- Ketiga : Keputusan ini berlaku sejak tanggal dikeluarkan, dengan ketentuan bahwa segala sesuatu akan diubah dan diperbaiki sebagaimana mestinya apabila terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini.

TEMBUSAN :

1. Rektor Universitas Sriwijaya
2. Kepala BAAK/BAUK Universitas Sriwijaya
3. Ketua Jurusan Teknik Sipil FT. Unsri

DITETAPKAN DI : INDRALAYA
PADA TANGGAL : 20 MARET 2015
a.n. REKTOR
DEKAN,

Prof. Dr. Ir. H. M. Taufik Toha, DEA.
NIP. 19530814 198503 1 002



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
UNIVERSITAS SRIWIJAYA
FAKULTAS TEKNIK

Jalan Palembang Prabumulih KM 32 Indralaya Kab.Ogan Ilir 30662 Telepon (0711) 580739,
Faksilmile (0711) 580741 Pos El. ftunsri@unsri.ac.id

Lampiran III : Keputusan Rektor Universitas Sriwijaya
Nomor : 124 /UN9.1.3/SK-FT/2015
Tanggal : 20 Maret 2015

DAFTAR PESERTA UJIAN SEMINAR TUGAS AKHIR
JURUSAN TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK UNIVERSITAS SRIWIJAYA KAMPUS INDRALAYA
PERIODE SEMESTER GENAP 2014/2015 TANGGAL 23 MARET 2015

NO	NAMA	NIM	JUDUL TUGAS AKHIR	DOSEN PEMBIMBING
1.	Wahyu Handayono Hidayat	03111001052	Analisis Bed Load Trans Port Pada Sungai Enim Kabupaten Muara Enim	Ir.H.Arifin Daud,MT Ir.Helmi Hakki,MT
2.	Sherly Dwi Putra	03111001078	Analisis Angkutan Sedimen Melayang (Suspended Load Transport) Pada Sungai Enim Kabupaten Muara Propinsi Sumatera Selatan	Ir.H.Arifin Daud,MT Ir.Helmi Hakki,MT
3.	Alrie Mahendra	03111001050	Analisa Sedimentasi Total Pada Sungai Kelingi Kota Palembang	Ir.H.Arifin Daud,MT
4.	Arie Yudha Baskoro	03111001086	Analisa Distribusi Kecepatan Aliran Pada Sungai Kelingi Kota Palembang	Ir.H.Arifin Daud,MT
5.	Madania	03111001046	Analisa Dimensi Drainase Kampus Universitas Sriwijaya Bukit Besar Sub Das Sekanak Kota Palembang	Ir.H.Arifin Daud,MT M.Baitullah Al-Amin,ST,M.Eng
6.	Fitria Marlantini	03111001021	Analisis Dimensi Drainase Sungai Sahang Sub Das Sekanak Kota Palembang	Ir.H.Arifin Daud,MT M.Baitullah Al-Amin,ST,M.Eng
7.	Wenni Rahma Amelia	03111001051	Analisa Debit Limpasan Profil Muka Air Banjir Pada Sub Das Sawah Kota Palembang	Ir.H.Arifin Daud,MT M.Baitullah Al-Amin,ST,M.Eng
8.	Mgs. M.Syafiq	03111001037	Analisis Profil Banjir Pada Sungai Pam Kota Palembang Dengan Menggunakan HEC-RAS	M.Baitullah Al-Amin,ST,M.Eng
9.	Resmi Rosalini	03111001008	Analisa Hidrograf Banjir Menggunakan Metode SCS Pasa Kawasan Sub DAS PAM Palembang	M.Baitullah Al-Amin,ST,M.Eng
10.	Bujangga	03111001061	Pengaruh Penambahan Potongan Kantong Plastik dan Bitument Cold Mix Terhadap Perubahan Nilai Kuat Geser dengan Uji Triaxial Pada Tanah Lempung	Ratna Dewi,ST,MT Yulindasari,ST,M.Eng
11.	Sandi Fadilah	03111001065	Pengaruh Penambahan Potongan Botol Plastik dan Bitument Cold Mix Terhadap Perubahan Nilai Kuat Geser Dengan Uji Triaxial Pada Tanah Lempung	Ratna Dewi,ST,MT Yulindasari,ST,M.Eng
12.	Febria Novrianti Zen	03111001105	Pengaruh Penambahan Serat Karung Plastik dan Bitument Cold Mix Terhadap Perubahan Nilai Kuat Geser Dengan Uji Triaxial Pada Tanah Lempung	Ratna Dewi,ST,MT Yulindasari,ST,M.Eng
13.	Aisyah Septarina	03111001055	Karakteristik Kekuatan Geser Tyanah Gambut Berserat Di Daerah Indralaya	Yulindasari,ST,M.Eng Yulia Hastuti,ST,MT
14.	Ririn yunika Sari	03111001063	Kajian Permeabilitas Tanah Gambut Berserat	Yulindasari,ST,M.Eng Yulia Hastuti,ST,MT
15.	Dita Marsha Afriani	03111001088	Analisa Sedimentasi Total Pada Sungai Kelingi Kota Palembang	Yulindasari,ST,M.Eng Yulia Hastuti,ST,MT
16.	Yolanda Yonathan	03111001103	Analisa Distribusi Kecepatan Aliran Pada Sungai Kelingi Kota Palembang	Yulindasari,ST,M.Eng Yulia Hastuti,ST,MT



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
UNIVERSITAS SRIWIJAYA
FAKULTAS TEKNIK

Jalan Palembang Prabumulih KM 32 Indralaya Kab.Ogan Ilir 30662 Telepon (0711) 580739,
Faksilmile (0711) 580741 Pos El. ftunsri@unsri.ac.id

17.	M.Reza Pahlevi	03111001107	Analisa Biaya Transportasi BBM Pada PT.Pertamina Di Daerah Pemasaran Sumbagsel Menggunakan Metode Aproksimasi Vogel dan Medofield Distribution	Heni Fitriani,ST,MT
18.	Alvin Priatma	03111001011	Analisis Keuntungan Develover Dari Harga Jual Nerbagi Tipe Rumah Pada Perumahan Citra Grand City Palembang	Heni Fitriani,ST,MT
19.	Bunga Gita Yolanda	03111001094	Pengaruh Pengurangan Faktor Air Semen Pada Beton Fly Ash Mutu 35 Mpa Dengan Penambahan Water Reducing High Rancg Retarding	Ir.Sutanto Muliawan,M.Eng
20.	Wulan Dwi Putri	03111001027	Pengaruh Variasi Kadar Fly Ash Terhadap Beton Mutu 35 Mpa dengan Penambahan Water Reducing Hugh Range Retarding	Ir.Sutanto Muliawan,M.Eng
21.	Gerry Andhika	03111001047	Pengaruh Pengurangan Faktor Air Semen Pada Beton Fly Ash Mutu 40 Mpa Dengan Penambahan High Range Water Reading (HRWR) Pada REtarding	Ir.Sutanto Muliawan,M.Eng
22.	Adrul Fikri	03111001060	Pengaruh Pengurangan Faktor Air Semen Pada Beton Fly Ash Mutu 25 Mpa Dengan Penambahan Water Reducing High Range Retarding	Ir.Sutanto Muliawan,M.Eng
23.	Alvino Yotama	03111001085	Pengaruh Variasi Kadar Fly Ash Terhadap Beton Mutu 25 Mpa Dengan Penambahan Water Reducing High Range Retarding	Ir.Sutanto Muliawan,M.Eng
24.	Abdurrahman	03111001092	Pengaruh Pengurangan Faktor Air Semen Pada Beton Fly Ash Mutu 30 Mpa Dengan Penambahan Water Reducing High Range Reterding	Ir.Sutanto Muliawan,M.Eng
25.	Fauzi Gunawan	03111001093	Pengaruh Variasi Kadar Fly Ash Terhadap Kuat Beton Mutu 40 Mpa Dengan Penambahan Water Reducing High Range Retarding	Ir.Sutanto Muliawan,M.Eng
26.	Varzelo Eladesta	03111001101	Pengaruh Variasi Kadar Fly Ash Terhadap Beton Mutu 30 Mpa Dengan Penambahan Water Reducing High Range Retarding	Ir.Sutanto Muliawan,M.Eng
27.	Sandra Syafitri	03111001075	Analisis Struktur Pada Proyek Pembangunan Conveyor Sistem PT.Pupuk Sriwijaya II B Palembang Berdasarkan Standar Nasional Indonesia	Ir.H.Imron Fikri Astira,MS Ir.H.Rozirwan

a.n: Rektor
Dekan


Prof. Dr. Ir. H.M. Taufik Toha,DEA.
NIP. 19530814 198503 1 002



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
UNIVERSITAS SRIWIJAYA
FAKULTAS TEKNIK

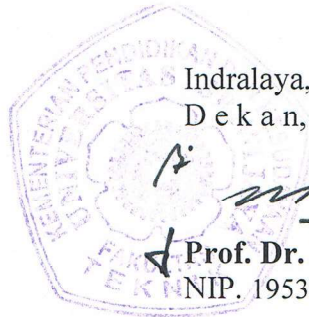
Jalan Palembang Prabumulih KM 32 Indralaya Kab.Ogan Ilir 30662 Telepon (0711) 580739,
Faksimile (0711) 580741 Pos El. ftunsri@unsri.ac.id

SURAT TUGAS
Nomor : III 3 /UN9.1.3/DT /2015

Dekan Fakultas Teknik dengan ini menugaskan kepada saudara-saudara yang namanya tersebut dalam Surat Tugas ini untuk Penguji Ujian Seminar Tugas Akhir pada :

Fakultas : Teknik
Jurusan : Teknik Sipil
Semester : Genap Tahun Akademik 2014/2015

Demikian surat tugas ini dibuat untuk dapat dilaksanakan sebagaimana mestinya dan penuh tanggung jawab.



Indralaya, 27 Maret 2015

D e k a n,

Prof. Dr. Ir. H.M. Taufik Toha,DEA.
NIP. 19530814 198503 1 002

Tembusan :
Ketua Jurusan Teknik Sipil FT. Unsri



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
UNIVERSITAS SRIWIJAYA
FAKULTAS TEKNIK

Jalan Palembang Prabumulih KM 32 Indralaya Kab.Ogan Ilir 30662 Telepon (0711) 580739,
Faksilmile (0711) 580741 Pos El. ftunsri@unsri.ac.id

Lampiran : Surat Tugas Dekan Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya
Nomor : 1113 /UN9.1.3/DT /2015
Tanggal : 20 Februari 2015

Daftar Nama-nama Dosen Pembimbing Ujian Seminar Tugas Akhir Mahasiswa Jurusan Teknik sipil
Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya

NO	NAMA	NIM	JUDUL TUGAS AKHIR	DOSEN PEMBIMBING
1.	Wahyu Handayono Hidayat	03111001052	Analisis Bed Load Trans Port Pada Sungai Enim Kabupaten Muara Enim	Ir.H.Arifin Daud,MT Ir.Helmi Hakki,MT
2.	Sherly Dwi Putra	03111001078	Analisis Angkutan Sedimen Melayang (Suspended Load Transport) Pada Sungai Enim Kabupaten Muara Propinsi Sumatera Selatan	Ir.H.Arifin Daud,MT Ir.Helmi Hakki,MT
3.	Alric Mahendra	03111001050	Analisa Sedimentasi Total Pada Sungai Kelingi Kota Palembang	Ir.H.Arifin Daud,MT
4.	Arie Yudha Baskoro	03111001086	Analisa Distribusi Kecepatan Aliran Pada Sungai Kelingi Kota Palembang	Ir.H.Arifin Daud,MT
5.	Madania	03111001046	Analisa Dimensi Drainase Kampus Universitas Sriwijaya Bukit Besar Sub Das Sekanak Kota Palembang	Ir.H.Arifin Daud,MT M.Baitullah Al-Amin,ST,M.Eng
6.	Fitria Marlantini	03111001021	Analisis Dimensi Drainase Sungai Sahang Sub Das Sekanak Kota Palembang	Ir.H.Arifin Daud,MT M.Baitullah Al-Amin,ST,M.Eng
7.	Wenni Rahma Amelia	03111001051	Analisa Debit Limpasan Profil Muka Air Banjir Pada Sub Das Sawah Kota Palembang	Ir.H.Arifin Daud,MT M.Baitullah Al-Amin,ST,M.Eng
8.	Mgs. M.Syafiq	03111001037	Analisis Profil Banjir Pada Sungai Pam Kota Palembang Dengan Menggunakan HEC-RAS	M.Baitullah Al-Amin,ST,M.Eng
9.	Resmi Rosalini	03111001008	Analisa Hidrograf Banjir Menggunakan Metode SCS Pasa Kawasan Sub DAS PAM Palembang	M.Baitullah Al-Amin,ST,M.Eng
10.	Bujangga	03111001061	Pengaruh Penambahan Potongan Kantong Plastik dan Bitument Cold Mix Terhadap Perubahan Nilai Kuat Geser dengan Uji Triaxial Pada Tanah Lempung	Ratna Dewi,ST,MT Yulindasari,ST,M.Eng
11.	Sandi Fadilah	03111001065	Pengaruh Penambahan Potongan Botol Plastik dan Bitument Cold Mix Terhadap Perubahan Nilai Kuat Geser Dengan Uji Triaxial Pada Tanah Lempung	Ratna Dewi,ST,MT Yulindasari,ST,M.Eng
12.	Febria Novrianti Zen	03111001105	Pengaruh Penambahan Serat Karung Plastik dan Bitument Cold Mix Terhadap Perubahan Nilai Kuat Geser Dengan Uji Triaxial Pada Tanah Lempung	Ratna Dewi,ST,MT Yulindasari,ST,M.Eng
13.	Aisyah Septarina	03111001055	Karakteristik Kekuatan Geser Tyanah Gambut Berserat Di Daerah Indralaya	Yulindasari,ST,M.Eng Yulia Hastuti,ST,MT
14.	Ririn yunika Sari	03111001063	Kajian Permeabilitas Tanah Gambut Berserat	Yulindasari,ST,M.Eng Yulia Hastuti,ST,MT
15.	Dita Marsha Afriani	03111001088	Analisa Sedimentasi Total Pada Sungai Kelingi Kota Palembang	Yulindasari,ST,M.Eng Yulia Hastuti,ST,MT
16.	Yolanda Yonathan	03111001103	Analisa Distribusi Kecepatan Aliran Pada Sungai Kelingi Kota Palembang	Yulindasari,ST,M.Eng Yulia Hastuti,ST,MT
17.	M.Reza Pahlevi	03111001107	Analisa Biaya Transportasi BBM Pada PT.Pertamina Di Daerah Pemasaran Sumbagsel Menggunakan Metode Aproksimasi Vogel dan Medofield Distribution	Heni Fitriani,ST,MT

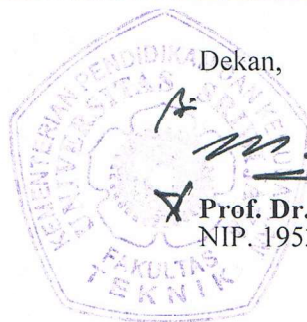


KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
UNIVERSITAS SRIWIJAYA
FAKULTAS TEKNIK

Jalan Palembang Prabumulih KM 32 Indralaya Kab.Ogan Ilir 30662 Telepon (0711) 580739,
Faksilmile (0711) 580741 Pos El. ftunsri@unsri.ac.id

18.	Alvin Priatma	03111001011	Analisis Keuntungan Developer Dari Harga Jual Nerbagi Tipe Rumah Pada Perumahan Citra Grand City Palembang	Heni Fitriani,ST,MT
19.	Bunga Gita Yolanda	03111001094	Pengaruh Pengurangan Faktor Air Semen Pada Beton Fly Ash Mutu 35 Mpa Dengan Penambahan Water Reducing High Range Retarding	Ir.Sutanto Muliawan,M.Eng
20.	Wulan Dwi Putri	03111001027	Pengaruh Variasi Kadar Fly Ash Terhadap Beton Mutu 35 Mpa dengan Penambahan Water Reducing Hugh Range Retarding	Ir.Sutanto Muliawan,M.Eng
21.	Gerry Andhika	03111001047	Pengaruh Pengurangan Faktor Air Semen Pada Beton Fly Ash Mutu 40 Mpa Dengan Penambahan High Range Water Reading (HRWR) Pada RETarding	Ir.Sutanto Muliawan,M.Eng
22.	Adrul Fikri	03111001060	Pengaruh Pengurangan Faktor Air Semen Pada Beton Fly Ash Mutu 25 Mpa Dengan Penambahan Water Reducing High Range Retarding	Ir.Sutanto Muliawan,M.Eng
23.	Alvino Yotama	03111001085	Pengaruh Variasi Kadar Fly Ash Terhadap Beton Mutu 25 Mpa Dengan Penambahan Water Reducing High Range Retarding	Ir.Sutanto Muliawan,M.Eng
24.	Abdurrahman	03111001092	Pengaruh Pengurangan Faktor Air Semen Pada Beton Fly Ash Mutu 30 Mpa Dengan Penambahan Water Reducing High Range Reterding	Ir.Sutanto Muliawan,M.Eng
25.	Fauzi Gunawan	03111001093	Pengaruh Variasi Kadar Fly Ash Terhadap Kuat Beton Mutu 40 Mpa Dengan Penambahan Water Reducing High Range Retarding	Ir.Sutanto Muliawan,M.Eng
26.	Varzelo Eladesta	03111001101	Pengaruh Variasi Kadar Fly Ash Terhadap Beton Mutu 30 Mpa Dengan Penambahan Water Reducing High Range Retarding	Ir.Sutanto Muliawan,M.Eng
27.	Sandra Syafitri	03111001075	Analisis Struktur Pada Proyek Pembangunan Conveyor Sistem PT.Pupuk Sriwijaya II B Palembang Berdasarkan Standar Nasional Indonesia	Ir.H.Imron Fikri Astira,MS Ir.H.Rozirwan

Dekan,



[Signature]
Prof. Dr. Ir. H.M. Taufik Toha,DEA.
NIP. 19530814 198503 1 002



**ANALISIS TARGET KEUNTUNGAN DEVELOPER DARI
HARGA JUAL BERBAGAI TIPE RUMAH PADA
PERUMAHAN SPRINGHILL PALEMBANG**



LAPORAN TUGAS AKHIR

**Dibuat untuk memenuhi syarat mendapatkan gelar
Sarjana Teknik pada Jurusan Teknik Sipil
Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya**

Disusun oleh:

Alvin Priatama

03111601011

Dosen Pembimbing:

Heni Fitriani ST, MT, Ph.D.

**UNIVERSITAS SRIWIJAYA
FAKULTAS TEKNIK
JURUSAN TEKNIK SIPIL**

2015



**FAKULTAS TEKNIK
JURUSAN TEKNIK SIPIL
UNIVERSITAS SRIWIJAYA**

TANDA PENGESAHAN LAPORAN TUGAS AKHIR

Nama : ALVIN PRIATAMA
NIM : 03111001011
Jurusan : TEKNIK SIPIL
Judul Laporan : ANALISIS TARGET KEUNTUNGAN DEVELOPER
DARI HARGA JUAL BERBAGAI TIPE RUMAH PADA
PERUMAHAN SPRINGHILL PALEMBANG

Inderalaya, Agustus 2015

Ketua Jurusan Teknik Sipil,



Ir. Hj. Mka Juliantina, MS

NIP. 19600701 198710 2 001



**FAKULTAS TEKNIK
JURUSAN TEKNIK SIPIL
UNIVERSITAS SRIWIJAYA**

TANDA PERSETUJUAN LAPORAN TUGAS AKHIR

Nama : ALVIN PRIATAMA
NIM : 03111001011
Jurusan : TEKNIK SIPIL
Judul Laporan : ANALISIS TARGET KEUNTUNGAN DEVELOPER
DARI HARGA JUAL BERBAGAI TIPE RUMAH PADA
PERUMAHAN SPRINGHILL PALEMBANG

Inderalaya, Agustus 2015
Dosen Pembimbing,

Heni Fitriani, ST, MT, Ph.D.
NIP. 19790506 200112 2 001