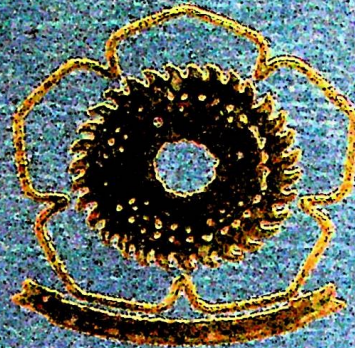


**ANALISIS TARIFAN PENGUNJUNG  
GEMING PASAR 16 ILIR PALEMBANG**



**LAPORAN TUGAS AKHIR**

**Dibuat untuk memenuhi syarat mendapatkan gelar Sarjana Teknik  
pada Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik  
Universitas Sriwijaya**

**Oleh :**

**Nurhasanah Agustia**

**13061001116**

**UNIVERSITAS SRIWIJAYA  
FAKULTAS TEKNIK  
JURUSAN TEKNIK SIPIL  
2011**



S  
308.41107

Nur  
a  
2011

**ANALISIS TARIKAN PENGUNJUNG  
GEDUNG PASAR 16 ILIR PALEMBANG**



**LAPORAN TUGAS AKHIR**

**Dibuat untuk memenuhi syarat mendapatkan gelar Sarjana Teknik  
pada Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik  
Universitas Sriwijaya**

**Oleh :  
Nurhasanah Agustin  
03061001114**

**UNIVERSITAS SRIWIJAYA  
FAKULTAS TEKNIK  
JURUSAN TEKNIK SIPIL  
2011**

**UNIVERSITAS SRIWIJAYA  
FAKULTAS TEKNIK  
JURUSAN TEKNIK SIPIL**

**TANDA PENGESAHAN LAPORAN TUGAS AKHIR**

**NAMA : NURHASANAH AGUSTIN  
NIM : 03061001114  
JURUSAN : TEKNIK SIPIL  
JUDUL : ANALISIS TARIKAN PENGUNJUNG GEDUNG PASAR 16 ILIR  
PALEMBANG**

  
Ketua Jurusan,



**Ir. Yakni Idris, M.Sc., MSCE.**  
**NIP. 19581211 198783 1 002**

Inderalaya, Januari 2011  
Pembimbing Utama



**Melawaty Agustien, S.Si., MT**  
**NIP. 19740815 199903 2 003**

**UNIVERSITAS SRIWIJAYA  
FAKULTAS TEKNIK  
JURUSAN TEKNIK SIPIL**

**TANDA PERSETUJUAN LAPORAN TUGAS AKHIR**

NAMA : NURHASANAH AGUSTIN  
NIM : 03061001114  
JURUSAN : TEKNIK SIPIL  
JUDUL : ANALISIS TARIKAN PENGUNJUNG GEDUNG PASAR 16 ILIR  
PALEMBANG


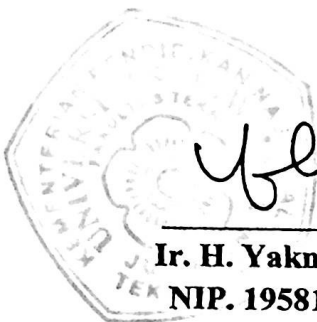
PEMBIMBING TUGAS AKHIR

Tanggal \_\_\_\_\_ Pembimbing Utama



**Melawaty Agustien, S.Si., MT  
NIP. 19740815 199903 2 003**

Tanggal 22/2/2011 Ketua Jurusan

**Ir. H. Yakni Idris, MSc., MSCE  
NIP. 19581211 198783 1 002**



*Motto:*

*Sesudah kesulitan pasti akan ada kemudahan..*

*Kupersembahkan:*

*Untuk kedua orang tuaku tercinta..*



# ANALISIS TARIKAN GEDUNG PASAR 16 ILIR PALEMBANG

## ABSTRAK

Gedung Pasar 16 Ilir merupakan pusat perdagangan di kota Palembang. Pembangunan gedung Pasar 16 Ilir akan berakibat pada meningkatnya jumlah tarikan menuju pasar tersebut. Model tarikan yang digunakan adalah model regresi linier berganda dengan data karakteristik kios dan pengunjung menuju Gedung Pasar 16 Ilir.

Faktor-faktor yang mempengaruhi model tarikan pengunjung adalah jumlah pengguna angkutan umum, jumlah pengguna motor dan jumlah pengguna mobil. Faktor-faktor yang mempengaruhi tarikan pengunjung di Gedung Pasar 16 Ilir yaitu : pengguna angkutan umum, pengguna motor dan pengguna mobil .Dimana jumlah pengguna angkutan umum lebih banyak dibandingkan jumlah pengguna motor dan mobil. Rata-rata jumlah pengunjung kios yang tertinggi adalah pada interval 51-60 pengunjung. Rata-rata terbanyak kios mempunyai pendapatan per bulan 21-30 juta rupiah per bulan. Gaji pegawai tiap kios berbeda-beda yang paling tertinggi adalah sebesar Rp. 31.000 – Rp. 35.000 dan terendah sebesar Rp. 15.000 – Rp. 20.000. Rata-rata jumlah barang yang terjual adalah 16-20 unit per hari dan rata-rata tingkat kedatangan pengunjung ke Gedung Pasar 16 Ilir sebanyak 2 kali per bulan. Model tarikan pengunjung gedung Pasar 16 Palembang adalah  $Y = 1,496 + 1,008X_5 + 0,94X_6 + 1,050X_7$



## KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji syukur kehadirat Allah SWT, karena berkat rahmat dan karunia-Nya, penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisis Tarikan Pengunjung Gedung Pasar 16 Ilir Palembang”.

Adapun tujuan dan manfaat yang penulis dapatkan pada skripsi ini adalah skripsi ini menjadikan pendorong untuk lebih memahami faktor-faktor tarikan pengunjung pada pasar. Dan untuk rekan-rekan pembaca semoga skripsi ini dapat dijadikan gambaran dan menambah wawasan pengetahuan dalam memahami tarikan perjalanan.

Dalam hal menulis skripsi ini penulis telah dibimbing dari berbagai pihak. Atas segala bantuan dan bimbingan yang telah diberikan, maka melalui laporan tugas akhir ini penulis menyampaikan rasa hormat dan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada yang terhormat :

1. Bapak Ir. Yakni Idris, MSc., MSCE., Ketua Jurusan Teknik Sipil Universitas Sriwijaya.
2. Bapak Dr. Eng. Budhi Setiawan, ST., MT., Sekretaris Jurusan Teknik Sipil Universitas Sriwijaya.
3. Ibu Melawaty Agustien, S.Si., MT., Dosen pembimbing yang telah memberikan banyak bantuan, pengarahan, waktu dan bimbingan dalam menyelesaikan Laporan Tugas Akhir.
4. Seluruh staf pengajar Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya atas bimbingan, pengarahan, dan ilmu pengetahuan yang telah diajarkan selama ini.
5. Seluruh staf administrasi Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya atas bantuan dan kemudahan yang diberikan.
6. Keluargaku tercinta, terima kasih atas dukungan, kasih sayang, bantuan serta doanya.
7. Teman-temanku yang telah membantu dan berpartisipasi dalam pembuatan skripsi ini.



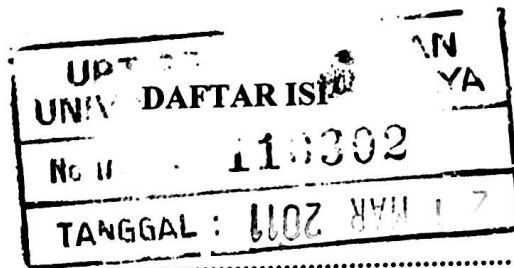
Semoga Allah SWT membalas semua kebaikan-kebaikan dan bantuan yang telah diberikan kepada penulis sehingga laporan Tugas Akhir ini dapat diselesaikan.

Dalam penyusunan Laporan Tugas Akhir ini penulis menyadari masih banyak terdapat kekurangan sehingga diperlukan kritik dan saran dari berbagai pihak. Penulis berharap Laporan Tugas Akhir ini nantinya dapat berguna bagi kita semua. Amin

Palembang, Januari 2011

Penulis





Halaman Judul.....	i
Halaman Pengesahan.....	ii
Halaman Persetujuan.....	iii
Halaman Persembahan.....	iv
Abstrak.....	v
Kata Pengantar.....	vi
Daftar isi.....	viii
Daftar Gambar.....	x
Daftar Tabel.....	xi
Daftar Lampiran.....	xi
<b>BAB I. PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Perumusan Masalah.....	2
1.3 Tujuan Penelitian.....	2
1.4 Metode Pengumpulan Data.....	2
1.5 Ruang Lingkup Penelitian.....	2
1.6 Sistematika Penulisan.....	3
<b>BAB II. TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>5</b>
2.1 Pengertian Transportasi, Perencanaan Transportasi dan Perencanaan Transportasi.....	5
2.1.1 Pengertian Transportasi.....	5
2.1.2 Pengertian Perencanaan Transportasi.....	5
2.1.3 Pengertian Pemodelan Transportasi.....	6
2.2 Bangkitan- Tarikan Pergerakan Lalulintas.....	8
2.3 Sistem Tata Guna Lahan dan Transportasi.....	9
2.4 Pengolahan Data.....	11
2.4.1 Pengertian Data Statistik.....	11
2.4.2 Teknik Pengambilan Sampel.....	12
2.4.3 Penentuan Sampel.....	12

2.5 Model Bangkitan dan Tarikan.....	13
2.5.1 Metode Analisis Regresi.....	13
2.5.2 Model Analisis Regresi Linier Berganda.....	13
2.5.3 Tahapan Uji Statistik.....	15
2.5.4 Langkah-langkah Analisis Regresi Linier dengan SPSS <i>for Windows</i> .....	16
<b>BAB III. METODOLOGI PENELITIAN.....</b>	<b>17</b>
3.1 Umum.....	17
3.2 Studi Literatur.....	32
3.3 Pengumpulan Data.....	19
2.3.1 Survei Pendahuluan.....	19
2.3.2 Pelaksanaan Survei.....	20
3.4 Pengolahan Data.....	20
3.5 Analisa dan Hasil.....	21
3.6 Kesimpulan dan Saran.....	21
<b>BAB IV. ANALISA DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>23</b>
4.1 Penyajian Data.....	23
4.2 Pengolahan Data.....	26
4.2.1 Penentuan Variabel Bebas dan Terikat.....	26
4.2.2 Input Data Variabel Menggunakan Program SPSS.....	27
4.2.3 Pengujian Model Secara Keseluruhan (Simultan) dengan Uji-F.....	27
4.2.4 Pengujian Model Secara Individual (Parsial) .....	28
4.2.5 Penentuan Model Tarikan dengan Metode Stepwise.....	29
4.2.6 Prediksi Tarikan.....	30
4.3 Analisis Model Tarikan.....	32
<b>BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>33</b>
5.1 Kesimpulan.....	33
5.2 Saran.....	34
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>xiii</b>



## LAMPIRAN

### DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
2.1	Bangkitan dan Tarikan Pergerakan..... 27
3.1	Denah Lokasi Penelitian Gedung Pasar 16 Ilir Palembang..... 17
3.2	Diagram Alir Penelitian..... 18
4.1	Grafik Rata-rata Jumlah Pengunjung pada Pukul 10:00-15:00 WIB... 23
4.2	Grafik Rata-rata Pendapatan per kios per bulan..... 24
4.3	Grafik Jumlah Gaji Pegawai per hari..... 24
4.4	Grafik Jumlah Pengunjung yang Menggunakan Angkutan Umum, Motor dan Mobil..... 25
4.5	Rata-rata Jumlah Barang yang Terjual per hari..... 25
4.6	Grafik Rata-rata Tingkat Kedatangan Pengunjung per bulan..... 26

## DAFTAR TABEL

Tabel		Halaman
2.1	Contoh-Contoh Potensi Tata Guna Lahan.....	9
2.2	Jenis Penelitian dan Ukuran Sampel minimum.....	12
2.3	Analisis of Varians (ANOVA).....	14
4.1	Nilai Uji-F.....	28
4.2	Nilai Koefesien Regresi dan Nilai Uji-t.....	29
4.3	Hasil Permodelan Tarikan menggunakan metode <i>stepwise</i> .....	29
4.4	Data Penduduk Kota Palembang.....	30
4.5	Data Sarana Transportasi Kota Palembang.....	30
4.6	Persentase Rata-rata Pertumbuhan.....	31
4.7	Hasil Prediksi Tarikan.....	31



## **DAFTAR LAMPIRAN**

- LAMPIRAN 1                      Data Hasil Survei Gedung Pasar 16 Ilir Palembang  
2010.
- LAMPIRAN 2                      Hasil Perhitungan Regresi Linier Berganda dengan  
SPSS.
- LAMPIRAN 3                      Form kuisisioner dan Wawancara
- LAMPIRAN 4                      Foto Lokasi Penelitian

# BAB I

## PENDAHULUAN

### 1.1 Latar Belakang

Pasar 16 Ilir, sebuah pasar tertua di Palembang, sayangnya disini tidak lagi menjadi pasar tradisional yang dulunya banyak berjualan kebutuhan sehari-hari seperti daging, ikan, sayur mayur dan lain-lain, yang ada seperti pakaian, alat elektronik, emas . Sewaktu-waktu seperti sore hari ada juga yang mencoba berjualan seperti ikan dan sayur dengan waktu terbatas antara jam 3 sore hingga menjelang malam.

Gedung Pasar 16 Ilir juga merupakan pusat perdagangan di kota Palembang. Selain tempatnya yang strategis, pasar ini mempunyai bangunan utama dan ratusan ruko yang menjual beraneka ragam barang dagangan. Gedung Pasar 16 Ilir terkenal dengan banyaknya toko-toko emas, pusat penjualan baju-baju bekas yang diimport dari luar negeri dan yang terpenting adalah sebagai pusat grosir di kota Palembang, tidak heran jika harganya jauh lebih murah dibanding pasar-pasar lain. Pemerintah daerah berencana mengembangkan gedung Pasar 16 Ilir menjadi pusat grosir pakaian jadi terbesar di Sumatera.

Pembangunan gedung Pasar 16 Ilir akan berakibat pada meningkatnya jumlah tarikan menuju pasar tersebut. Hal ini dapat menyebabkan terjadinya permasalahan transportasi seperti masalah kemacetan dan kurangnya lahan parkir yang memadai. Oleh karena itu diperlukan studi untuk memodelkan tarikan perjalanan pengunjung pada di gedung Pasar 16 Ilir. Dari model ini nantinya diharapkan dapat diketahui gambaran awal akan besarnya tarikan perjalanan pengunjung Pasar 16 Ilir sehingga bisa digunakan untuk memprediksi tarikan jumlah pengunjung 5 tahun mendatang. Metode yang digunakan untuk memodelkan dan memprediksi tarikan adalah model tarikan yang merupakan bagian dari empat tahap permodelan transportasi. Dengan prediksi jumlah pengunjung dapat mengantisipasi permasalahan transportasi pada masa mendatang. Penelitian yang sudah pernah dilakukan berkaitan dengan penelitian ini adalah "Analisis Permodelan Tarikan Pergerakan Departement Store (Studi Kasus di Wilayah Surakarta)". Hasil analisis penelitian tersebut menjelaskan faktor yang paling mempengaruhi tarikan pergerakan kendaraan Departement Store di wilayah Surakarta adalah total luas bangunan.



## 1.2 Perumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang tersebut, maka perumusan masalah pada penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. Faktor-faktor apa saja yang menyebabkan terjadinya tarikan pengunjung di gedung Pasar 16 Ilir Palembang?
2. Bagaimana model tarikan perjalanan pengunjung di gedung Pasar 16 Ilir Palembang?
3. Berapa besar tarikan pengunjung yang terjadi saat ini dan 5(lima) tahun mendatang di gedung Pasar 16 Ilir Palembang?

## 1.3 Tujuan Penelitian

Berdasarkan rumusan permasalahan diatas, penelitian ini bertujuan:

1. Menganalisis faktor-faktor yang mempengaruhi tarikan pengunjung di gedung Pasar 16 Ilir Palembang.
2. Membuat model tarikan perjalanan pengunjung di gedung Pasar 16 Ilir Palembang.
3. Menghitung jumlah tarikan pengunjung yang terjadi saat ini dan 5(lima) tahun mendatang.

## 1.4 Metode Pengumpulan Data

Metode yang digunakan pada pengumpulan data dalam penelitian ini adalah :

### 1. Studi Literatur

Studi literatur yang berkaitan dengan pengolahan dan analisis data yang diperoleh dari buku dan jurnal mengenai tarikan perjalanan serta data-data sekunder dari berbagai instansi terkait.

### 2. Survei Lapangan

Survei di lapangan dilakukan dengan cara pengamatan serta melakukan wawancara dan penyebaran kuisisioner untuk mendapatkan data mengenai karakteristik kios-kios di gedung Pasar 16 Ilir Palembang.

## 1.5 Ruang Lingkup Penelitian

Ruang lingkup penelitian meliputi:

- Lokasi penelitian adalah gedung Pasar 16 Ilir Palembang.
- Prediksi pengembangan aktivitas perdagangan gedung Pasar 16 Ilir.

- Waktu penelitian dilakukan pada hari sabtu dan minggu.
- Metode yang digunakan yaitu metode regresi linier berganda.
- Program yang digunakan adalah SPSS versi 17.

## **1.6 Sistematika Penulisan**

Adapun sistematika penulisan pada laporan tugas akhir adalah sebagai berikut :

### **BAB I PENDAHULUAN**

Berisi latar belakang, rumusan masalah, tujuan penulisan, metode pengumpulan data, ruang lingkup penulisan dan sistematika penulisan.

### **BAB II TINJAUAN PUSTAKA**

Berisi informasi yang bersifat ilmu secara teoritis mengenai tarikan dan tata guna lahan.

### **BAB III METODOLOGI PENELITIAN**

Berisi informasi tentang penjelasan mengenai metode atau cara-cara yang digunakan dalam melakukan penelitian.

### **BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN**

Berisi tentang analisis hasil yang didapat dari pengumpulan data primer dan sekunder, pengolahan data serta menguraikan pembahasan berdasarkan analisis tersebut.

### **BAB V KESIMPULAN DAN SARAN**

Berisi kesimpulan hasil analisis yang sesuai dengan permasalahan dan tujuan serta saran berupa masalah dan rekomendasi mengenai kelanjutan dari masalah yang diteliti atau penyempurnaan dari teori yang telah ada

**BAB VI**  
**DAFTAR PUSTAKA**

- Badan Pusat Statistik Kota Palembang. 2005-2009. *Palembang dalam Angka 2005-2009*, Penerbit BPS Kota Palembang, Palembang
- Bappeda Kota Palembang, 2004. *Laporan Interim RDTRK Kota Palembang*, Penerbit Bappeda Kota Palembang, Palembang.
- Khisty, C Jotin. Lall, B Kent. 2002 *Dasar-dasar Rekayasa Transportasi Jilid 1*, Penerbit Erlangga, Jakarta
- Gunarto, Muji, 2009 *Analisis Statistika dengan Aplikasi Program SPSS*, Penerbit MM Unsri Palembang, Palembang
- Tamin, O.Z. 2008. *Perencanaan, Permodelan, dan Rekayasa Transportasi*, Penerbit ITB, Bandung