

SKRIPSI

**REVITALISASI RUANG TERBUKA HIJAU HALAMAN UTAMA
KOMPLEK PERKANTORAN TERPADU PEMERINTAH
KABUPATEN OGAN ILIR**

***THE REVITALIZATION OF GREEN OPEN SPACE AT
THE MAIN COURTYARD INTEGRATED OFFICE
OGAN ILIR REGENCY GOVERNMENT***



**Diany Puspa Nirwana
05071281419185**

**PROGRAM STUDI AGROEKOTEKNOLOGI
JURUSAN BUDIDAYA PERTANIAN
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS SRIWIJAYA
2019**

SKRIPSI

REVITALISASI RUANG TERBUKA HIJAU HALAMAN UTAMA KOMPLEK PERKANTORAN TERPADU PEMERINTAH KABUPATEN OGAN ILIR

Sebagai Salah Satu Syarat untuk Mendapatkan Gelar Sarjana Pertanian
pada Fakultas Pertanian Universitas Sriwijaya



Diany Puspa Nirwana
05071281419185

**PROGRAM STUDI AGROEKOTEKNOLOGI
JURUSAN BUDIDAYA PERTANIAN
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS SRIWIJAYA
2019**

LEMBAR PENGESAHAN

REVITALISASI RUANG TERBUKA HIJAU HALAMAN UTAMA KOMPLEK PERKANTORAN TERPADU PEMERINTAH KABUPATEN OGAN ILIR

SKRIPSI

Sebagai Salah Satu Syarat untuk Mendapatkan Gelar Sarjana Pertanian
pada Fakultas Pertanian Universitas Sriwijaya

Oleh:

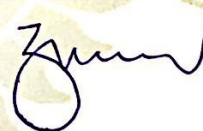
Diany Puspa Nirwana
05071281419185

Pembimbing I



Dr. Ir. Yakup, M.S.
NIP. 196211211987031001

Indralaya, Januari 2018
Pembimbing II



Dr. Ir. Zaidan P Negara, M.Sc
NIP. 195906211986021001

Mengetahui,
Dekan Fakultas Pertanian



Prof. Dr. Ir. Andy Mulyana, M.Sc.
NIP 196012021986031003

Skripsi dengan Judul "Revitalisasi Ruang Terbuka Hijau Halaman Utama Komplek Perkantoran Terpadu Pemerintah Kabupaten Ogan Ilir" oleh Diany Puspa Nirwana telah dipertahankan di hadapan Komisi Penguji Skripsi Fakultas Pertanian Universitas Sriwijaya pada tanggal 14 Desember 2018 dan telah diperbaiki sesuai saran dan masukan tim penguji.

Komisi Penguji

1. Dr. Ir. Yakup, M.S.
NIP 196211211987031001

Sekretaris

(.....)

2. Dr. Ir. Zaidan P. Negara, M.Sc.
NIP 195906211986021001

Ketua

(.....)

3. Dr. Ir. M. Ammar, M.P.
NIP 195711151987031010

Anggota

(.....)

4. Dr. Ir. Entis Sutisna Halimi, M.Sc.

Anggota

(.....)

Ketua Komisi Peminatan
Agronomi

Indralaya, Januari 2019
Koordinator Program Studi
Agroekoteknologi


Dr. Ir. Firdaus Sulaiman, M.Si.
NIP 195908201986021001


Dr. Ir. Munandar, M.Agr.
NIP 196012071985031005

Ketua Jurusan
Budidaya Pertanian


Dr. Ir. Firdaus Sulaiman, M.Si.
NIP 195908201986021001



PERNYATAAN INTEGRITAS

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Diany Puspa Nirwana

NIM : 05071281419185

Judul : Revitalisasi Ruang Terbuka Hijau Halaman Utama Komplek Perkantoran
Terpadu Pemerintah Kabupaten Ogan Ilir.

Menyatakan bahwa semua data dan informasi yang dimuat di dalam skripsi ini merupakan hasil penelitian saya sendiri dibawah supervisi pembimbing, kecuali disebutkan dengan jelas sumbernya. Apabila di kemudian hari ditemukan adanya unsur plagiasi dalam skripsi ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik dari Universitas Sriwijaya.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tidak mendapat paksaan dari pihak manapun.



Indralaya, Januari 2019



Diany Puspa Nirwana

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis Panjatkan kehadiran Allah SWT, Tuhan Yang Maha Esa, atas segala rahmat dan ridho-Nya juga sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Revitalisasi Ruang Terbuka Hijau Halaman Utama Komplek Perkantoran Terpadu Pemerintah Ogan Ilir”. Penulis sangat berterimakasih kepada Dr. Ir. Yakup, M.S, dan Dr. Ir Zaidan Panji Negara, M.Sc selaku pembimbing atas kesabaran dan perhatiannya dalam memberikan arahan dan bimbingan kepada penulis sejak perencanaan, pelaksanaan dan penyusunan skripsi.

Ucapan terima kasih juga penulis sampaikan kepada kedua orang tua serta kakak adik dan keluarga besar Agroekoteknologi 2014 yang telah memberikan dukungan kepada penulis untuk melaksanakan penelitian ini serta penulisan skripsi.

Penulisan skripsi ini tentumasih terdapat kekurangan dan belum sempurna. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran serta masukan yang bersifat membangun untuk kedepannya. Semoga skripsi ini bermanfaat bagi kita semua.

Indralaya, Januari 2018

Penulis

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB 1.PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Tujuan.....	3
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA	
2.1. Perancangan Lanskap.....	3
2.2. Konsep Penataan Ruang Terbuka Hijau.....	4
2.3. Konsep Taman Fungsional.....	7
2.4. Revitalisasi Halaman Utama Komplek Perkantoran Terpadu Pemerintah Kabupaten Ogan Ilir Penghijauan.....	8
BAB 3. PELAKSANAAN PENELITIAN	
3.1. Tempat dan Waktu.....	10
3.2. Alat dan Bahan.....	10

3.3. Metode Penelitian.....	10
3.4. Cara Kerja.....	14
BAB 4. HASIL DAN PEMBAHASAN	
4.1. Hasil.....	16
4.2. Pembahasan.....	39
BAB 5. KESIMPULAN DAN SARAN	
5.1. Kesimpulan.....	43
5.2. Saran.....	43
DAFTAR PUSTAKA.....	44

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 4.1. Vegetasi pada Tapak.....	21
Tabel 4.2. Rekapitulasi Rencana Anggaran Biaya	
.....	37
Tabel 4.3. Jadwal Perkiraan Pelaksanaan Pengerjaan Taman Plaza di Halaman Depan Jurusan Budidaya Pertanian Fakultas Pertanian Universitas Sriwijaya	38

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Luas tapak dan Mata Angin Hijau.....	17
Gambar 2. Gerbang Masuk Tapak.....	18
Gambar 4. Batas – batas tapak.....	11
Gambar 5. Pembagian Zona Tapak.....	22
Gambar 6. Tanaman peneduh untuk Ruang Terbuka.....	24
Gambar 7. Perancangan 2D Tapak.....	22
Gambar 8 Rancangan perspektif sarana dan prasarana Zona A.....	22
Gambar 9. Rancangan perspektif sarana dan prasarana Zona B.....	24
Gambar 10. Rancangan perspektif sarana dan prasarana Zona C.....	25

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Surat Izin Penelitian.....	46
Lampiran 2. Vegetasi pada Tapak.....	47
Lampiran 3. Rencana Anggaran Biaya.....	48
Lampiran 4. Publikasi hasil rancangan ke <i>Youtube</i>	50

**The Revitalization of Green Open Space at The Main Courtyard Integrated Office
Ogan Ilir Regency Government**

Diany Puspa Nirwana¹, Yakup², Zaidan Panji Negara²

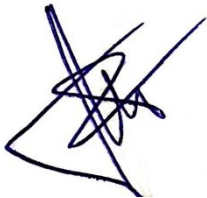
- 1) Mahasiswa Program Studi Agroekoteknologi, Jurusan Budidaya Pertanian,
Fakultas Pertanian, Universitas Sriwijaya
- 2) Dosen Jurusan Budidaya Pertanian, Fakultas Pertanian, Universitas Sriwijaya
Jl. Raya Palembang-Prabumulih KM 32 Indralaya, Ogan Ilir 3066, Sumatera selatan

ABSTRACT

The aim of the research was to design the Green Open Space on the main courtyard of the integrated office Ogan Ilir district government. The research implemented from January 2018 until June 2018. The main courtyard of the integrated office Ogan Ilir district government was not well organized and its utilization was not optimal so revitalization is needed to optimize the function of site. The methods that used in this research was survey on the site, include inventory, analysis, developing designs, consultation with users, design improvements, result seminars, and finalization of the design. The results of the Green Open Space design are increasing the value of the site function so that it can be used optimally by employees such as making jogging tracks, greening, and placing park benches as a place to rest. Green Open Space design has a budget plan Rp 2.412.500.000.

Keywords : Design, Site, Green Open Space, Ogan Ilir Regency Government.

Pembimbing 1



Dr. Ir. Yakup, M.S.
NIP. 196211211987031001

Pembimbing II



Dr. Ir. Zaidan P Negara, M.Sc
NIP. 195906211986021001

Mengetahui:

Ketua Program Studi Agroekoteknologi,



Dr. Ir. Munandar, M.Agr.
NIP.196012071985031005

**Revitalisasi Ruang Terbuka Hijau Halaman Utama Komplek Perkantoran
Terpadu Pemerintah Kabupaten Ogan Ilir**
Diany Puspa Nirwana¹, Yakup², Zaidan Panji Negara²

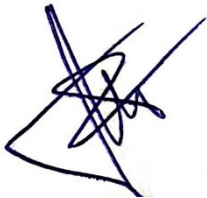
- 1) Mahasiswa Program Studi Agroekoteknologi, Jurusan Budidaya Pertanian,
Fakultas Pertanian, Universitas Sriwijaya
- 2) Dosen Jurusan Budidaya Pertanian, Fakultas Pertanian, Univeritas Sriwijaya
Jl. Raya Palembang-Prabumulih KM 32 Indralaya, Ogan Ilir 3066, Sumatera selatan

Abstrak

Penelitian bertujuan untuk membuat rancangan Ruang Terbuka Hijau di halaman utama komplek perkantoran terpadu pemerintah kabupaten Ogan Ilir. Penelitian dilaksanakan dari bulan Januari 2018 hingga Juni 2018. Halaman utama komplek perkantoran terpadu pemerintah kabupaten Ogan Ilir kondisinya belum ditata dengan baik dan pemanfaatannya belum optimal sehingga perlu dilakukan revitalisasi untuk mengoptimalkan fungsi tapak. Metode penelitian berupa survey lapangan yang meliputi inventarisasi, analisis, pengembangan draft desain, konsultasi dengan pengguna, perbaikan desain, seminar hasil, dan finalisasi rancangan. Hasil perancangan Ruang Terbuka Hijau yaitu meningkatkan nilai fungsi tapak agar dapat dimanfaatkan secara optimal oleh pegawai seperti pembuatan *jogging track*, penghijauan, dan penempatan bangku taman sebagai tempat untuk beristirahat. Rancangan Ruang Terbuka Hijau memiliki rencana anggaran biaya sebesar Rp 2.412.500.000.

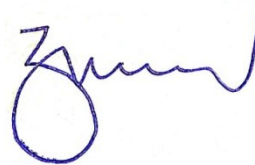
Kata Kunci : Perancangan, Tapak, Ruang Terbuka Hijau, Pemerintah Kabupaten
Ogan Ilir.

Pembimbing 1



Dr. Ir. Yakup, M.S.
NIP. 196211211987031001

Pembimbing II



Dr. Ir. Zaidan P Negara, M.Sc
NIP. 195906211986021001

Mengetahui:
Ketua Program Studi Agroekoteknologi,



Dr. Ir. Munandar, M.Agr.
NIP.196012071985031005

BAB 1

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Komplek perkantoran terpadu pemerintah kabupaten Ogan Ilir merupakan pusat pemerintahan kabupaten Ogan Ilir dimana didalamnya terdapat kantor instansi pemerintah, kantor DPRD dan Rumah Sakit Umum Daerah. Komplek perkantoran terpadu pemerintah kabupaten Ogan Ilir berada di kawasan Tanjung Senai, Desa Sejaro Sakti, kecamatan Inderalaya Utara.

Halaman utama komplek perkantoran pemerintah kabupaten Ogan Ilir mempunyai luasan kurang lebih 4 Ha, pada halaman ini terdapat sebuah kolam dengan diameter 28 m beserta taman kecil pada sisi - sisinya. Menurut Kepala Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Ogan Ilir, halaman ini pada awalnya akan difungsikan sebagai ruang terbuka untuk area komplek perkantoran, namun saat ini kondisinya belum ditata dengan baik terlihat dari kondisinya tapak yang terendam pada saat musim hujan yang disebabkan oleh elevasi tapak yang rendah dan tidak adanya sistem drainase yang memadai, selain itu tidak adanya tanaman peneduh membuat area sekitar tapak menjadi panas dan tidak ada unsur estetika yang terlihat.

Halaman utama komplek perkantoran Pemkab Ogan Ilir belum dimanfaatkan dan ditata dengan baik sehingga diperlukan revitalisasi untuk mengoptimalkan fungsinya. Revitalisasi merupakan upaya untuk meningkatkan nilai fungsi lahan atau kawasan melalui pembangunan kembali yang dapat mengoptimalkan fungsi kawasan sebelumnya (Ichwan, 2004). Dasar pelaksanaan revitalisasi terdapat pada Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 18/PRT/M/2010 tentang pedoman Revitalisasi kawasan yang di dalamnya menjelaskan bahwa revitalisasi akan dilakukan dengan mempertimbangkan isu yang salah satunya yaitu isu tentang degradasi kualitas lingkungan kawasan. Keberadaan ruang terbuka hijau sangat penting jika dilihat dari banyaknya manfaat yang bisa didapatkan, baik secara ekologi maupun estetika. Ruang terbuka hijau merupakan ruang lapang yang di dalamnya berisi tanaman, baik berupa tanaman di sepanjang jalan, bergerombol, taman, dan hutan kota. Manfaat

ekologis dari keberadaan ruang terbuka hijau diantaranya yaitu dapat mengurangi polusi udara, dan memperbaiki sistem tata air lahan (Nazarudin, 1996. Manfaat lain dari keberadaan kawasan ruang terbuka hijau di lingkungan kantor yaitu dapat menjadi tempat interaksi sosial bagi pegawai di lingkungan kantor dan dapat menjadi tempat isitirahat (Arifin, 2012).

Keberadaan *Jogging track* dalam ruang terbuka hijau berfungsi sebagai sarana olahraga bagi pegawai, fungsi lain dari tempat olahraga ini adalah sebagai ruang komunikasi bagi pegawai di lingkungan kantor sambil melakukan aktivitas olahraga di sore atau pagi hari (Muchran, 2015). Elevasi tanah yang rendah pada tapak menyebabkan tapak terendam pada saat musim hujan, selain itu pada saat musim kemarau tanah pada tapak akan mengalami kekeringan. Solusi yang dapat diterapkan antara lain adalah dengan penataan sistem drainase pada tapak.. Pengendalian tapak yang terendam merupakan bagian dari pengelolaan sumber daya air yang lebih spesifik untuk mengendalikan debit air, salah satunya melalui peningkatan saluran pembawa atau drainase (Manalu, 2014). Bentuk drainase yang dapat diterapkan pada halaman utama kompleks perkantoran terpadu pemerintah kab. Ogan Ilir yaitu pembuatan saluran air atau parit, saluran air perlu dibuat mengelilingi tapak dan terhubung ke lebak yang berada di luar tapak sehingga air yang berlebih dapat mengalir ke saluran menuju ke lebak.

1.2. Tujuan

Tujuan Penelitian adalah membuat rancangan Ruang Terbuka Hijau pada halaman utama kompleks perkantoran terpadu Pemerintah kabupaten Ogan Ilir sebagai bentuk revitalisasi dari kondisi saat ini sesuai dengan keinginan Pengguna yaitu Kepala Dinas Pekerjaan Umum Ogan Ilir. Adapun poin yang diinginkan Pengguna untuk ada dalam rancangan adalah :

1. Jogging Track
2. Tempat istirahat
3. Penghijauan

DAFTAR PUSTAKA

- Arifin, S.T. 2012. Analisis Kebutuhan Ruang Terbuka Hijau Kecamatan Kota Tengah Kota Gorontalo. *Makalah Dosen Jurusan Teknik Arsitektur*. Universitas Negeri Gorontalo, 2-3 hal.
- Ayu, D. 2018. Perbandingan Efek Olahraga Indoor dan Outdoor terhadap Kualitas Tidur Mahasiswa Fakultas Kedokteran Universitas Diponegoro. *Thesis*. Program Pasca Sarjana, Universitas Diponegoro.
- Bechtel B. dan Michelson William. 1987. *Methods in Environmental and Behavioral Research*, Van Nostrand Reinhold Company, New York,.
- Beck T. 2013. Principles of Ecological Landscape Design. Washington: Island
- Bertauski, T. 2007. *Plan Graphics for the Landscape Designer*. New Jersey: Pearson Education, Inc. 258hal.
- Dalimunthe, B. 2003. Pengelolaan Air pada Budidaya Tanaman Kelapa Sawit di PT. Perkebunan Nusantara III Kebun Rambutan, Deli Serdang, Sumatera Utara. *Skripsi*. Institut Pertanian Bogor.
- Direktorat Jenderal Tata Ruang.2008. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor ; 05/PRT/PM/2008 tentang Pedoman Penyediaan dan Pemanfaatan Ruang Terbuka Hijau di Kawasan Perkotaan.
- Firdaus, N. 2016. Studi Keanekaragaman Jenis Burung di Ruang Terbuka Hijau Kota Cilegon Banten. *Thesis*. Universitas Sultan Ageng Tirtayasa.
- Hakim, R. dan H Utomo. 2008. *Komponen Perancangan Arsitektur Lansekap: Prinsip-Unsur dan Aplikasi Desain*. Bumi Aksara. Jakarta. 126 hal.
- Hannebaum, L. 2002. *Landscape Design: A Practical Approach*. New Jersey: Prentice Hall. 466 hal.
- Harris, James D. & H, William A. 1972. *The Role Meaning in the Urban Image*, Permisson of the Publisher, Sage Publications, Inc.
- Ichwan, R.M. 2004. Penataaan Revitalisasi sebagai Upaya Meningkatkan Daya Dukung Kawasan Perkotaan. *Makalah Pengantar Falsafah Sains*. Sekolah Pasca Sarjana/S3. Intitut Pertanian Bogor.
- Laurie, M. 1990. Pengantar Kepada Arsitektur Pertamanan (Terjemahan). Bandung: Intermatra
- Lynch, K. 1972. *What Time is The Place*, MIT Press, Cambridge.

- Manalu, E.F. 2014. Kaji Ulang Sistem Drainase untuk Mengatasi Banjir Genangan di Perumahan Villa Johor Kecamatan Medan Johor. Vol 3, No 3, .3-6 hlm.
- Muchran, J. 2015. Model Perencanaan Ruang Terbuka Hijau Taman Lingkungan di Kota Banjarbaru Kalimantan Selatan. *Enviro Scienteae* 11, 23 hlm.
- Nazarudin, 1994. *Penghijauan Kota*. Jakarta : Penebar Swadaya. 42 hlm.
- Nugradi, D. 2009. Identifikasi Ruang Terbuka Hijau Kota Semarang. *Jurnal Teknik sipil dan Perencanaan*. Vol 11, 61 hlm.
- Nugroho, M.I, 2011, Valuasi Manfaat Ekologis Kanopi Pohon Perkotaan dan Ruang Terbuka Hijau Kota Malang Dengan Menggunakan Teknis GI. *Thesis*. Institut Pertanian Bogor.
- Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Tahun 2008. Pedoman Penyediaan dan Pemanfaatan Ruang Terbuka Hijau Ruang Terbuka Hijau di Kawasan Perkotaan.
- Purnomohadi. 1995. *Peran Ruang Terbuka Hijau dalam Pengendalian Kualitas Udara di DKI Jakarta*. Disertasi Doktor Program Pascasarjana IPB. Bogor.
- Riani, S. 2011. Peranan Tanaman Terhadap Pencemaran Udara di Jalan Protokol Kota Semarang.
- Simonds dan Starke. 2006. Landscape Architecture. McGraw-Hill Book Co. New York. 396 hal
- Wesli. 2008. *Drainase Perkotaan*. Graha Ilmu. Yogyakarta. 28 hal.