

SKRIPSI

**PERENCANAAN BALAI LATIHAN TENAGA KERJA SUMATERA
SELATAN**

Diajukan untuk memenuhi persyaratan dalam menyelesaikan Tugas Akhir Strata 1
(S-1) pada Program Studi Teknik Arsitektur Universitas Sriwijaya



Disusun Oleh

IBNU SINA ABDILLAH

NIM 03061381320017

DOSEN PEMBIMBING

Ardiansyah, S.T., M.T

198210252006041005

Widya Fransiska F.A, S.T, M.M, Ph.D

197602162001122001

PROGRAM STUDI TEKNIK ARSITEKTUR

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS SRIWIJAYA

Tahun 2019

HALAMAN PENGESAHAN

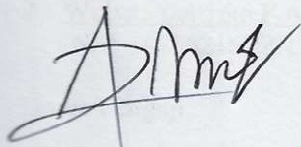
**Perencanaan dan Perancangan Balai Latihan Tenaga Kerja
Industri Sumatera Selatan**

LAPORAN TUGAS AKHIR

Diajukan untuk Melengkapi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar
Sarjana Teknik Arsitektur

Palembang, 09 Januari 2020
Pembimbing I

Palembang, 09 Januari 2020
Pembimbing II

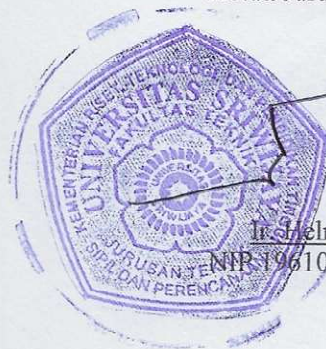


Ardiansyah, S.T., M.T
NIP. 198210252006041005



Widya Fransiska F.A., S.T., M.M., Ph.D
NIP.197602162001122001

Mengetahui,
Ketua Jurusan Teknik Sipil



Ir. Helmi Haki M.T
NIP.196107031199021001

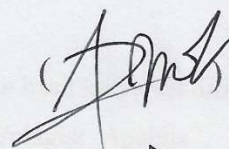
HALAMAN PERSETUJUAN

Karya tulis ilmiah berupa Laporan Tugas Akhir ini dengan judul “Perencanaan dan Perancangan Balai Latihan Tenaga Kerja Industri Sumatera Selatan” telah dipertahankan di hadapan Tim Penguji Karya Tulis Ilmiah Program Studi Teknik Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Sriwijaya pada tanggal 24 Juli 2019.

Palembang, 09 Januari 2020

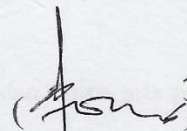
Dosen Pembimbing :

1. Ardiansyah, S.T., M.T
NIP. 198210252006041005
2. Widya Fransiska F.A, S.T, M.M, Ph.D
NIP. 197602162001122001

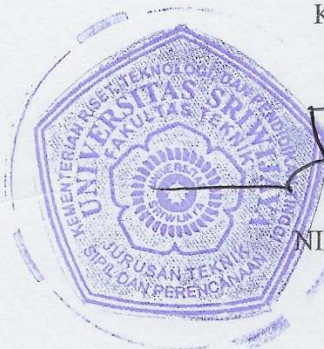


Dosen Penguji

1. Iwan Muraman Ibnu, S.T., M.T.
NIP. 197003252002121002
2. Dr. Livian Teddy, S.T., M.T
NIP. 197402102005011003



Mengetahui,
Ketua Jurusan Teknik Sipil



Ir. Helmi Haki M.T
NIP. 196107031199021001

HALAMAN PERNYATAAN INTEGRITAS

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Ibnu Sina Abdillah

NIM : 03061381320017

Judul : Perencanaan dan Perancangan Balai Latihan Tenaga Kerja Industri
Sumatera Selatan

Menyatakan bahwa Laporan Tugas Akhir saya merupakan hasil karya sendiri didampingi tim pembimbing dan bukan hasil penjiplakan/plagiat. Apabila ditemukan unsur penjiplakan/plagiat dalam Laporan tugas akhir ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik dari Universitas Sriwijaya sesuai aturan yang berlaku.

Demikian, pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tanpa ada paksaan dari siapapun.

Palembang, 09 Januari 2020



Ibnu Sina Abdillah
03061381621060

ABSTRAK

Abdillah, Ibnu Sina "Balai Latihan Tenaga Kerja Industri Sumatra Selatan"

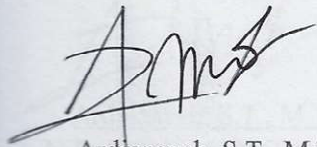
Program Studi Arsitektur Universitas Sriwijaya, 2019

Pusat Tenaga Kerja adalah fasilitas dan infrastruktur yang dibuat untuk memperdalam kemampuan tenaga kerja prospektif di bidangnya masing-masing. Pusat Tenaga Kerja ini bertujuan untuk mengakomodasi calon pekerja untuk meningkatkan kemampuan dan kualitas di bidang mereka sehingga calon pekerja dapat bersaing dengan pekerja lokal dan pekerja asing lainnya. Perencanaan untuk Dinas Tenaga Kerja Sumatra Selatan terletak di Jalan A Gubernur Bastari, Sebrang Ulu 1, Kota Palembang. Pusat Tenaga Kerja Sumsel menggunakan konsep "Bioklimatik" dalam penerapan desainnya, sehingga desain tersebut merupakan hasil hubungan Arsitektur dengan lingkungan sekitarnya.

Katakunci: Balai Latihan Kerja, Bioklimatik

Menyetujui,

Pembimbing 1



Ardiansyah, S.T., M.T
NIP. 198210252006041005

Menyetujui,

Pembimbing 2



Widya Fransiska F.A., S.T., M.M., Ph.D
NIP.197602162001122001

Menyetujui,
Ketua Jurusan Teknik Sipil dan Perencanaan



Ir. Helmi Hakki, M.T
196107031991021001

ABSTRACT

Abdillah, Ibnu Sina "South Sumatra Labors Center"

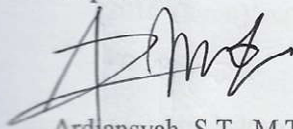
Architecture Study Program at Sriwijaya University, 2019

Labors Center are facilities and infrastructure created to deepen the capabilities of a prospective workforce in their respective fields. This Labor Center aims to accommodate prospective workers to improve their capabilities and quality in their fields so that prospective workers can compete with other local workers and foreign workers. The planning for the South Sumatra Manpower Office is located at Jalan A Governor Bastari, Sebrang Ulu 1, Palembang City. South Sumatra Labor Center uses the concept of "Bioclimatic" in the application of its design, so that the design is the result of the relationship of Architecture with the surrounding environment.

Keywords: Labors Center, Bioclimatic.

Approved by,

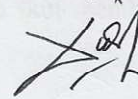
1st Supervisor



Ardiansyah, S.T., M.T
NIP. 198210252006041005

Approved by,

2nd Supervisor



Widya Fransiska F.A., S.T., M.M., Ph.D
NIP.197602162001122001

Accepted by,
Head of Civil Engineering and Planing



Ir. Helmi Hakki, M.T
196107031991021001

KATA PENGANTAR

Assalamua'alaikum Wr.Wb.

Segala puji dan syukur penulis ucapkan kepada Allah SWT, karena berkat rahmat dan karunia-Nyalah penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul Perencanaan & Perancangan Balai Latihan Kerja Industri di Kota Palembang. Penulisan skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat untuk mendapatkan gelar strata 1 (S1) pada Program Studi Teknik Arsitektur Universitas Sriwijaya.

Tidak lupa ucapan terima kasih saya sampaikan kepada :

- Orang tua dan keluarga tersayang yang selalu memberikan semangat dan dorongan
- Ibu Ir. Tutur Lusetyowati, M.T. selaku Ketua Jurusan Teknik Arsitektur sekaligus menjadi ibu kedua bagi mahasiswa Teknik Arsitektur
- Bapak Ardiansyah, S.T., M.T. selaku dosen pembimbing tugas akhir
- Dosen yang tergabung di dalam PSTA
- Rekan-rekan Mahasiswa Teknik Arsitektur Universitas Sriwijaya khususnya angkatan 2013 seperjuangan, angkatan 2015,2014, dan angkatan 2016 (Econ) serta semua pihak yang telah ikut membantu penyelesaian Proposal.

Saya menyadari bahwa Proposal ini masih jauh dari kata sempurna. Karena itu, semua masukan, saran, dan kritik yang membangun untuk karya ini menjadi lebih baik pada masa yang akan datang sangat saya harapkan. Terima Kasih.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb

Palembang, November 2018

Ibnu Sina Abdillah

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN.....	2
KATA PENGANTAR	7
DAFTAR ISI.....	8
DAFTAR GAMBAR	10
DAFTAR TABEL.....	12
BAB I	
PENDAHULUAN	13
1.1 Latar Belakang	13
1.2 Rumusan Masalah	14
1.3 Tujuan dan Sasaran	15
1.4 Ruang Lingkup	15
1.5 Metodologi Penulisan.....	15
BAB II	
TINJAUAN PUSTAKA	18
2.1 Definisi dan Pemahaman Balai Pelatihan Kerja.....	18
2.2 Tinjauan Fungsional	19
2.2.1 Fungsi Dari Balai Pelatihan Kerja.....	19
2.2.2 Manfaat Dari Balai Pelatihan Kerja	19
2.3 Tinjauan Objek Sejenis	19
BAB III	
METODE PERANCANGAN.....	29

3.1 Pentahapan Kegiatan Perancangan.....	29
3.1.1 Analisis Pendekatan Perancangan	31
3.1.2 Latar Belakang Topik dan Tema	32
3.2 Metode Umum dan Tahapan Perancangan.....	34
BAB IV	
ANALISIS PERANCANGAN	36
4.1 Analisis Fungsional	36
4.2 Analisis Spasial	44
4.3 Analisis Kontekstual.....	51
4.4 Analisa Geometri & Enclosure.....	57
4.5 Analisa Struktural.....	59
4.6 Analisa Sirkulasi.....	64
4.7 Analisa Utilitas	66
BAB V	
TESIS DAN KONSEP PERANCANGAN.....	72
5.1 Konsep Perancangan Tapak	72
5.2 Konsep Perancangan Arsitektur	76
5.3 Konsep Perancangan Struktur	80

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Gennevilliers Training Center	26
Gambar 2. 2 Interior kelas.....	27
Gambar 2. 3 potongan bangunan	28
Gambar 4. 1 Standar Ruang BLK	49
Gambar 4. 2 Standar Ruang Penunjang	50
Gambar 4. 3 Standar Ruang Pengelola	50
Gambar 4. 4 Analisa Kebisingan	55
Gambar 4. 5 Analisa Vegetasi.....	56
Gambar 4. 6 Gubahan Massa	59
Gambar 4. 7 APAR	69
Gambar 4. 8 Hydrant.....	69
Gambar 5. 1 tanaman Peneduh.....	74
Gambar 5. 2 Tanaman Pembatas.....	74
Gambar 5. 3 Tanaman Pengarah	75
Gambar 5. 4 pohon buffer	75
Gambar 5. 5 Tanaman Ornamen	76
Gambar 5. 6 Gubahan Massa	77
Gambar 5. 7 Fasad Bangunan	78

Gambar 5. 8 Aransemen Sunshading.....	78
Gambar 5. 9 Selubung Bangunan	79
Gambar 5. 10 Enclosure Bangunan.....	79
Gambar 5. 11 Bor Pile.....	80
Gambar 5. 12 Plat Lantai	81
Gambar 5. 13 Balok Pre-cast	82
Gambar 5. 14 T- kolom.....	83
Gambar 5. 15 Penghubungan Balok dan Kolom.....	84
Gambar 5. 16 Downfeed system	86
Gambar 5. 17 Skematik Air Kotor	86
Gambar 5. 18 Water Treatment.....	87
Gambar 5. 19 Skematik Air Hujan.....	87
Gambar 5. 20 Skematik Penghawaan.....	88
Gambar 5. 21 Fire Protektion.....	90
Gambar 5. 22 Penangkal Petir.....	91

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Struktur Organisasi	21
Tabel 2. 2 Studi Objek Sejenis.....	26
Tabel 4. 1 Analisa Aktivitas.....	40
Tabel 4. 2 Tabel Fungsi dan Kebutuhan	43
Tabel 4. 3 Kebutuhan Besaran Ruang.....	48
Tabel 4. 4 Analisa Pemilihan Tapak	51
Tabel 4. 5 Kriteria Pemilihan Tapak.....	51
Tabel 4. 6 Konsisi Eksisting Tapak	52
Tabel 4. 7 Analisa Klimatologi.....	53
Tabel 4. 8 Bentuk dasar Bangunan	58
Tabel 4. 9 Jenis Pondasi.....	61
Tabel 4. 10 Middle Struktur.....	62
Tabel 4. 11 Upper Struktur.....	63
Tabel 4. 12 Sirkulasi Vertikal	64
Tabel 4. 13 Sirkulasi Horizontal	65
Tabel 4. 14 Distribusi Air.....	70
Tabel 4. 15 skematik penyaluran air	71

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Indonesia sebagai negara berkembang dan besar dengan luas wilayah mencapai 91.592,43 km², memiliki populasi penduduk sebesar 255,708,785 jiwa atau 3.49% dari jumlah penduduk dunia yang menempati posisi ke-4 di dunia setelah Cina, India dan Amerika di tahun 2015. Namun, sebagai negara yang juga kaya akan sumber daya alamnya, Indonesia masih memiliki tingkat kemakmuran yang relatif rendah, hal ini disebabkan berbagai faktor, salah satu faktornya adalah masalah ketenagakerjaan.

Perkembangan di Indonesia terbilang cukup baik khususnya dalam bidang infrastruktur namun seiring dengan perkembangan itu sendiri masih banyaknya pengangguran yang ada di Indonesia. Tingkat pengangguran di Indonesia sebesar 5,13 % pada februari 2018 (sumber : Badan Pusat Statistik Indonesia). Sebenarnya Indonesia sendiri membutuhkan 113 juta tenaga kerja terampil atau 3,7 juta per tahunnya. Dimana Indonesia memiliki potensi menjadi negara ekonomi ke-7 terbesar di dunia pada tahun 2030.

Sedangkan di Sumatera selatan sendiri angka pengangguran pada Agustus 2017 mencapai 4,12 juta jiwa, berkurang 55 ribu dari tahun sebelumnya (sumber : BPS Sumatera Selatan). Angka pengangguran di Sumatera selatan ini bisa ditekan penurunannya dengan perkembangan yang terus meningkat setiap tahunnya. Khususnya kota Palembang perkembangan kota ini mengalami peningkatan 0,63% dari tahun sebelumnya yaitu 76,59% menjadi 77,22%.(sumber : Badan Pusat Statistik Indonesia).

Sehingga kebutuhan tenaga kerja dibidang industri meningkat, maka dibutuhkan suatu wadah untuk menyiapkan SDM pada bidang industri yang terampil dan berkompeten. selain untuk memenuhi kebutuhan yang ada, SDM juga

disiapkan untuk dapat bersaing dengan tenaga kerja asing (Masyarakat Ekonomi Asean) dan SDM ini nantinya selain menjadi tenaga kerja, mereka juga bisa membuat usaha sendiri (membuka lapangan kerja yang baru).

Wadah untuk menyiapkan SDM tersebut harus didukung oleh fasilitas yang baik dan lengkap sehingga dapat menghasilkan SDM yang maksimal. Ruang pun perlu diperhitungkan untuk mencetak SDM yang maksimal. Ruang harus dapat mengakomodasi segala aktivitas – aktivitas tersebut dan tidak berhenti pada tahap proses timbulnya ide yang mengawali munculnya inspirasi atau gagasan baru saja, tetapi ruang secara fisik dapat memfasilitasi aktivitas mengubah ide ke produk yang nyata, (Kiwandono,2005).Kenyamanan dalam ruangan menjadi aspek penting juga dalam mencetak SDM yang maksimal. Kenyamanan bagi pengguna di dalam ruangan dapat ditentukan dengan hubungan antara suhu udara, kelembababn udara, gerakan angin, dan sirkulasi udara, (Frick,2006).

Melihat dari isu – isu tersebut, sebuah Perencanaan dan Perancangan Balai Latihan Kerja Industri di Kota Palembang dinilai akan sangat membantu untuk menghasilkan sumber daya manusia yang berkompeten dan dapat memenuhi kebutuhan tenaga kerja di Indonesia, khususnya kota Palembang dan sekitarnya.

1.2 Rumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang yang telah di paparkan di atas, maka dapat dirumuskan permasalahan sebagai berikut :

Bagaimana menyediakan sarana dan prasarana pelatihan tenaga kerja di kota Palembang yang menyediakan kebutuhan fasilitas yang sesuai standar nasional

Bagaimana menciptakan sebuah bangunan yang ramah lingkungan,nyaman dan dapat menyesuaikan dengan iklim kota Palembang yang akan berdampak pada penggunanya?

1.3 Tujuan dan Sasaran

Adapun tujuan dan sasaran untuk dirancangnya BLKI (Balai Pelatihan Kerja Industri) ini yaitu sebagai berikut :

1. Merencanakan dan merancang fasilitas latihan tenaga kerja yang sesuai standar nasional?
2. Mengimplementasikan konsep Arsitektur Bioklimatik Ken Yeang di dalam Balai Latihan Kerja di Kota Palembang

1.4 Ruang Lingkup

Ruang lingkup yang di bahas mencakup aspek-aspek perencanaan dan perancangan untuk Balai Latihan Kerja Industri Sumatera Selatan ini berkaitan dengan perundang-undangan/kebijakan pemerintah. Meliputi bidang pelatihan ketenaga kerjaan dan industri serta kondisi aspek sosial dan aspek fisik.

Secara fisik lingkup pembahasan pada landasan program perencanaan dan perancangan meliputi daerah kota Palembang yang berskala pelayanan untuk kegiatan bersifat regional tanpa mengabaikan yang bersifat nasional

1.5 Metodologi Penulisan

Metode pembahasan yang digunakan adalah metode Analisis deskriptif, yaitu dengan pengumpulan data-data secara data primer maupun sekunder untuk kemudian dianalisis untuk memperoleh dasar-dasar program perencanaan dan perancangan.

Pengumpulan data dilakukan dengan cara sebagai berikut :

Data Primer

Data Primer secara survey ke tempat-tempat yang menunjang obyek perancangan,

1. Kondisi eksisting tapak
2. Pengguna bangunan
3. Aktifitas pengguna bangunan

4. Kebutuhan ruang
5. Peraturan Pemerintah mengenai standarisasi pembangunan bangunan dengan fungsi sejenis

Data Sekunder

3. RTRWK Palembang
4. RDTRK Palembang
5. Studi Banding bangunan sejenis

Cara Pengumpulan data :

Data primer dan sekunder dapat diperoleh melalui cara berikut:

1. Studi literatur dari buku referensi
2. Studi literatur dari jurnal dan internet
3. Wawancara pihak terkait

Sistematika Pembahasan

Secara keseluruhan sistematika pembahasan dapat diuraikan sebagai berikut :

BAB I PENDAHULUAN

Menguraikan secara umum latar belakang pembahasan, rumusan permasalahan, tujuan dan sasaran, ruang lingkup, dan sistematika pembahasan dalam perencanaan dan perancangan BLKI (Balai Latihan Kerja Industri) Sumatera Selatan di kota Palembang.

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

Berisikan tinjauan atau kajian pustaka yang berupa tinjauan literature umum mengenai pusat pelatihan tenaga kerja yang berupa pengertian judul, tinjauan fungsional, tinjauan tapak, tinjauan struktur dan tinjauan utilitas bangunan.

BAB III METODE PERANCANGAN

Berisikan tentang pengumpulan data sebagai penunjang perancangan dan analisis dasar teori untuk mengatasi permasalahan atau tema perancangan yang digunakan, serta elaborasi tema sebagai pendekatan perancangan dalam penerapannya terhadap objek perancangan.

BAB IV ANALISIS PERENCANAAN DAN PERANCANGAN

Berisikan tentang analisis mengenai pola aktivitas pelaku kegiatan BLKI, konsep fungsional, serta kondisi lokasi perencanaan dan perancangan. Analisis ini akan dibagi menjadi beberapa bagian yaitu analisis fungsional, analisis spasial, analisis kontekstual, analisis arsitektural, serta analisis struktur dan utilitas.

BAB V SINTESIS DAN KONSEP PERANCANGAN

Berisikan kesimpulan dari hasil analisis yang telah dilakukan pada bab analisis perancangan. Terdiri dari penekanan konsep detail secara keseluruhan mulai dari konsep tapak, konsep bangunan secara arsitektural, struktural, serta utilitas.

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR PUSTAKA

Data BLKI (Badan Latihan Kerja Industri) Sumatera Selatan, data diperoleh dari situs internet : <http://www.llemsar.net/0menulembaga/08pemerintah/datapemerintahlengkap-detail.php?psearch=BLKI%20PROV.%20SUMATERA%20SELATAN&Submit=Mencari83>. Diunduh pada tanggal 24 September 2018.

Data TPT (Tingkat Pengangguran Terbuka) di Indonesia tahun 2018, data diperoleh dari situs internet : <https://www.bps.go.id/pressrelease/2018/05/07/1484/februari-2018--tingkat-pengangguran-terbuka--tpt--esar-5-13-persen--rata-rata-upah-buruh-per-bulan-sebesar-2-65-juta-rupiah>. Diunduh pada tanggal 26 September 2018.

Data TPT (Tingkat Pengangguran Terbuka) di Sumatera Selatan tahun 2017, data diperoleh dari situs internet : <https://sumsel.bps.go.id/pressrelease/2017/11/06/295/tingkat-pengangguran-terbuka-agustus-2017-provinsi-sumatera-selatan-sebesar-4-39-persen.html>. Diunduh pada tanggal 26 September 2018.

Data Jumlah penduduk Indonesia menurut DPS, data diperoleh dari situs internet : <https://databoks.katadata.co.id/datapublish/2018/05/18/2018-jumlah-penduduk-indonesia-mencapai-265-juta-jiwa>. Diunduh pada tanggal 26 September 2018.

Data Jumlah penduduk Sumatera Selatan menurut DPS, data diperoleh dari situs internet : <https://sumsel.bps.go.id/dynamictable/2018/01/22/306/jumlah-penduduk-menurut-kabupaten-kota-di-provinsi-sumatera-selatan-2014-2017.html>. Diunduh pada tanggal 26 September 2018.

Data kebutuhan tenaga kerja di Indonesia, data diperoleh dari situs internet : <http://www.kemenperin.go.id/artikel/5592/kebutuhan-tenaga-kerja-terus-meningkat>. Diunduh pada tanggal 26 September 2018.

Data perkembangan perekonomian kota Palembang, data diperoleh dari situs internet : <https://www.viva.co.id/berita/nasional/1032783-palembang-jadi-kota-paling-berkembang-di-indonesia>. Diunduh pada tanggal 26 September 2018.

Data pengertian dari Balai Latihan Kerja, dikutip dari Peraturan Menteri Tenaga Kerja Dan Transmigrasi Republik Indonesia Nomor 7 Tahun 2012 Tentang “*Kerjasama Penggunaan Balai Latihan Kerja Oleh Swasta*”, data diperoleh dari situs internet : <https://www.viva.co.id/berita/nasional/1032783-palembang-jadi-kota-paling-berkembang-di-indonesia>. Diunduh pada tanggal 26 September 2018.

Data Pengertian tentang Balai Latihan Kerja, data diperoleh dari situs internet : <http://blklembang.info/berita/ini-pengertian-dan-manfaat-pelatihan-berbasis-kompetensi/>. Diunduh pada tanggal 26 September 2018.

Data Pengertian tentang Balai Latihan Kerja, data diperoleh dari situs internet : <http://kursusjahityogya.blogspot.com/2015/04/b.html> Diunduh pada tanggal 26 September 2018.

Data studi objek Genevilliers Training Center, data diperoleh dari situs internet : <http://www.floornature.com/brenac-gonzales-vocational-training-centre-in-genevilliers-8848/> diunduh pada tanggal 28 September 2018.