



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
UNIVERSITAS SRIWIJAYA  
**FAKULTAS HUKUM**

Jalan Srijaya Negara Bukit Besar Palembang 30139  
Telepon (0711) 350125, Faksimile (0711) 350125  
Laman [www.fh.unsri.ac.id](http://www.fh.unsri.ac.id) Pos-el [fakultas\\_hukum@unsri.ac.id](mailto:fakultas_hukum@unsri.ac.id)

**SURAT KETERANGAN**

Ketua Bagian Hukum Perdata Fakultas Hukum Universitas Sriwijaya menerangkan bahwa :

Nama : **M. Lendra Valesco**  
NIM : 02011381621367  
Strata Pendidikan : S1  
Program Studi : Ilmu Hukum  
Program Kekhususan : Hukum Perdata  
Semester : VIII (Delapan)

Benar telah melaksanakan Seminar Proposal dengan judul : **ASPEK HUKUM PERDATA YANG TIMBUL DARI PERJANJIAN BUILD OPERATE TRANSFER (BOT) ANTARA PT. LIPPO GROUP (PALEMBANG ICON) DAN PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA SELATAN.** yang dilaksanakan pada :

Hari : Jumat, 21 Februari 2020  
Waktu : 08.00 wib  
Tempat : Ruang Bagian 2

Hasil penilaian dari Tim Penguji Seminar Proposal menetapkan bahwa mahasiswa tersebut mendapatkan nilai 88 (A) dinyatakan:

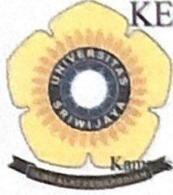
- DAPAT MELANJUTKAN PENELITIAN
- DAPAT MELANJUTKAN PENELITIAN DENGAN PERBAIKAN
- PERBAIKAN PROPOSAL DAN MENGULANG SEMINAR PROPOSAL

Demikian surat keterangan ini dibuat, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Palembang, 2020

Ketua Bagian Hukum Perdata,

**Sri Turatmiyah, S.H., M.Hum.**  
NIP 196511011992032001



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
UNIVERSITAS SRIWIJAYA  
FAKULTAS HUKUM  
Program Pendidikan S1, S2, S3 dan M.Kn

Kampus Indralaya Jl. Raya Prabumulih Km.32 Indralaya, Ogan Ilir Telp. (0711) 580063 Fax. (0711) 581179  
Kampus Palembang : Jl.Srijaya Negara Bukit Besar Palembang Telp. / Fax. (0711) 350125  
Website : www.fh.unsri.ac.id | E-mail : fakultas\_hukum@unsri.ac.id | fakhukumunsri@yahoo.com

**JADWAL KONSULTASI PENULISAN SKRIPSI**

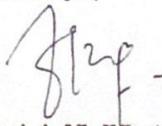
Nama Mahasiswa : M LENDRA VALESCO  
No.Induk Mahasiwa : 02011381621367  
Program Kekhususan : Hukum Perdata  
Judul Skripsi : IMPLEMENTASI PERJANJIAN *BUILD OPERATE TRANSFER* (BOT) ANTARA PT. GISI PALEMBANG DAN PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA SELATAN DALAM PEMBANGUNAN MALL PALEMBANG ICON  
Pembimbing Utama : Prof. Dr. H. Joni Emirzon, S.H., M.Hum.  
Pembimbing Pembantu : Sri Turatmiah, S.H., M.Hum.

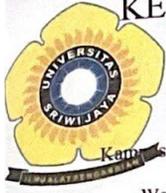
No.	Tanggal Konsultasi	Pokok Bahasan	Paraf Pembimbing		Keterangan
			Utama	Pembantu	
1.		Perubahan Program			
2.		Perubahan			
3.		Perubahan			
4.					
5.		Perubahan Pasal 283			
6.		Uraian pasal 283			
7.		287			
8.		Perubahan Pasal 3			
9.		Uraian pasal 3			
10.		Tinjauan			
11.		Tinjauan			
12.		Tinjauan			
13.		Konsep			
14.		Tinjauan			

Catatan

- Jadwal konsultasi ini dibawa mahasiswa setiap konsultasi serta diparaf oleh Dosen Pembimbing Utama & Pembantu
- Setelah selesai bimbingan ditandatangani oleh Ketua Bagian

Ketua Bagian,

  
(Sri Turatmiah, S.H., M.Hum.)



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
UNIVERSITAS SRIWIJAYA  
**FAKULTAS HUKUM**

Program Pendidikan S1, S2, S3 dan M.Kn

Kampus Indralaya Jl. Raya Prabumulih Km.32 Indralaya, Ogan Ilir Telp. (0711) 580063 Fax. (0711) 581179  
Kampus Palembang : Jl.Sriwijaya Negara Bukit Besar Palembang Telp. / Fax. (0711) 350125  
Website : www.fh.unsri.ac.id | E-mail : fakultas\_hukum@unsri.ac.id | fakhukumunsri@yahoo.com

**JADWAL KONSULTASI PENULISAN SKRIPSI**

Nama Mahasiswa : M LENDRA VALESCO  
No.Induk Mahasiwa : 02011381621367  
Program Kekhususan : Hukum Perdata  
Judul Skripsi : IMPLEMENTASI PERJANJIAN *BUILD OPERATE TRANSFER* (BOT) ANTARA PT. GISI PALEMBANG DAN PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA SELATAN DALAM PEMBANGUNAN MALL PALEMBANG ICON  
Pembimbing Utama : Prof. Dr. H. Joni Emirzon, S.H., M.Hum.  
Pembimbing Pembantu : Sri Turatmiyah, S.H., M.Hum.

No.	Tanggal Konsultasi	Pokok Bahasan	Paraf Pembimbing		Keterangan
			Utama	Pembantu	
1.	29 April 2020	Perbaikan Bab 2		f	
2.				f	
3.	15 Mei 2020	Perbaikan Bab 3		f	
4.				f	
5.	18 Mei 2020	Perbaikan Daftar Pustaka		f	
6.				f	
7.	19 Mei 2020	Pencambahan Footnote		f	
8.				f	
9.	20 Mei 2020	See Sample		f	
10.				f	
11.					
12.					
13.					
14.					

Catatan

- Jadwal konsultasi ini dibawa mahasiswa setiap konsultasi serta diparaf oleh Dosen Pembimbing Utama & Pembantu
- Setelah selesai bimbingan ditandatangani oleh Ketua Bagian

Ketua Bagian,

(Sri Turatmiyah, S.H., M.Hum.)



**PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA SELATAN**  
**BADAN KESATUAN BANGSA DAN POLITIK**

Jl. Kapten F. Tendean No. 1059 Telp/Fax.(0711) 354715  
Palembang 31129

**REKOMENDASI PENELITIAN /SURVEI**

Nomor: 070/711 /Ban. KBP/2020

- Dasar :
1. Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 3 Tahun 2018 Tentang Penerbitan Surat Keterangan Penelitian.
  2. Peraturan Gubernur Sumatera Selatan Nomor 56 Tahun 2014 Tentang Pedoman Penerbitan Rekomendasi Penelitian.
  3. Surat Dekan Fakultas Hukum Universitas Sriwijaya, Nomor : 49/UN9.1.2.1/DT/2020, Tanggal : 07 Maret 2020, Hal : Izin Penelitian.

**DENGAN INI MEMBERIKAN REKOMENDASI KEPADA :**

- Nama /NIM : **M. LENDRA VALESCO / 02011381621367**  
Pekerjaan : Mahasiswa  
Alamat : Perumahan Bukit Sejahtera Rt.78 Rw.23 Kelurahan Bukit lama, Kecamatan Ilir Barat I Palembang  
Lokasi Penelitian : Biro Hukum dan Hak Asasi Manusia Provinsi Sumatera Selatan  
Jangka Waktu : 1 Bulan  
Penanggungjawab : Dekan Fakultas Hukum Univeristas Sriwijaya  
Tujuan : Mengadakan penelitian dalam rangka penyusunan skripsi.  
Judul Penelitian : **Implikasi Perjanjian Build Operate Transfer (BOT) Antara PT. Lippo Malls Group (Palembang Icon) dan Pemerintah Provinsi Sumatera Selatan**  
Catatan :
  1. Rekomendasi ini diterbitkan untuk kepentingan penelitian
  2. Tidak dibenarkan melakukan penelitian/survei yang tidak sesuai/tidak ada kaitannya dengan judul kegiatan penelitian/survei diatas
  3. Melaporkan hasil penelitian/survei kepada Gubernur Sumatera Selatan cq. Kepala Badan Kesatuan Bangsa dan Politik Provinsi Sumatera Selatan.
  4. Surat rekomendasi ini dapat dicabut kembali apabila pemegang tidak mentaati ketentuan tersebut diatas.

Dikeluarkan di : Palembang  
Pada tanggal : 18 Maret 2020

**Pt. KEPALA BADAN KESATUAN BANGSA DAN POLITIK**  
**PROVINSI SUMATERA SELATAN**



Tembusan :

1. Gubernur Sumatera Selatan di Palembang (sebagai laporan)
2. Dekan Fakultas Hukum Universitas Sriwijaya



**PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA SELATAN  
BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET DAERAH**

Jalan Kapten A. Rivai Nomor 51 Palembang, Provinsi Sumatera Selatan  
Telp.(0711) 5736539, Fax. (0711) 5736539 Palembang 30127

Nomor : 900/ 0284 /BPKAD-I/2020  
Sifat : Biasa  
Lampiran : -  
Hal : Permohonan Izin Penelitian

Palembang, 18 Maret 2020  
Kepada  
Yth. Wakil Dekan I Fakultas Hukum  
Universitas Sriwijaya  
di  
Palembang

Menindaklanjuti surat Saudara Nomor : 49/UN9.1.2.1/DT/2020 tanggal 7 Maret 2020 perihal pada pokok surat, disampaikan bahwa pada prinsipnya kami menyetujui dan mengizinkan mahasiswa Ilmu Hukum a.n M. Lendra Valesco NIM. 02011381621367 untuk melakukan penelitian dan pengambilan data dalam rangka menyelesaikan skripsi, dengan catatan data-data tersebut tidak dipublikasikan untuk umum.

Atas perhatian Saudara diucapkan terima kasih.



Pit. KEPALA,

H. AKHMAD MUKHLIS, SE.,M.Si  
PEMBINA TINGKAT I (IV/b)  
NIP. 196406211993031004

Tembusan :  
Yth. Sekretaris Daerah Provinsi Sumatera Selatan (sebagai laporan)



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
UNIVERSITAS SRIWIJAYA  
**FAKULTAS HUKUM**

Jalan Srijaya Negara Bukit Besar Palembang 30139  
Telepon (0711) 350125, Faksimile (0711) 350125  
Laman [www.fh.unsri.ac.id](http://www.fh.unsri.ac.id) Pos-el [fakultas\\_hukum@unsri.ac.id](mailto:fakultas_hukum@unsri.ac.id)

Nomor: **49** /UN9.1.2.1/DT/2020  
Perihal: **Mencari Data**

7 Maret 2020

Yth. Biro Hukum Pemerintah Provinsi Sumatera Selatan  
Jl. Kapten A.Rivai No.3 Sungai Pangeran  
Palembang

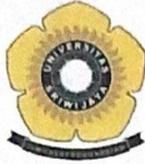
Dengan hormat,dalam rangka melakukan penelitian sebagai bahan untuk penyusunan skripsi bagi mahasiswa kami :

Nama : **M. Lendra Valesco**  
NIM : 02011381621367  
Strata Pendidikan : S1  
Program Studi : Ilmu Hukum  
Program Kekhususan : Hukum Perdata  
Alamat : Komp.Bukit Sejaterah Blok EF 19  
Telp/Hp : 081286056868  
JudulSkripsi : **Aspek Hukum Yang Timbul Dari Perjanjian Build Operate Transfer (BOT) Antara PT. Lippo Malls Group (Palembang Icon) Dan Pemerintah Provinsi Sumatera Selatan.**

Kami mengharapkan kepada Saudara kiranya berkenan memberikan bantuan dan fasilitas kepada mahasiswa tersebut untuk melakukan penelitian guna penyusunan skripsinya.

Atas perhatian dan perkenannya, kami sampaikan ucapan terimakasih.

sa.n. Dekan  
Wakil Dekan I,  
  
Dr. Mada Apriandi, S.H., MCL.  
NIP. 197704292000121002



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
UNIVERSITAS SRIWIJAYA  
**FAKULTAS HUKUM**

Jalan Srijaya Negara Bukit Besar Palembang 30139  
Telepon (0711) 350125, Faksimile (0711) 350125  
Laman [www.fh.unsri.ac.id](http://www.fh.unsri.ac.id) Pos-el [fakultas\\_hukum@unsri.ac.id](mailto:fakultas_hukum@unsri.ac.id)

Nomor: **49** /UN9.1.2.1/DT/2020  
Perihal: **Mencari Data**

7 Maret 2020

Yth. BPKAD Provinsi Sumatera Selatan  
Talang Semut Bukit Kecil  
Palembang

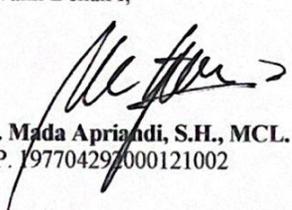
Dengan hormat, dalam rangka melakukan penelitian sebagai bahan untuk penyusunan skripsi bagi mahasiswa kami :

Nama : **M. Lendra Valesco**  
NIM : 02011381621367  
Strata Pendidikan : S1  
Program Studi : Ilmu Hukum  
Program Kekhususan : Hukum Perdata  
Alamat : Komp. Bukit Sejahtera Blok EF 19  
Telp/Hp : 081286056868  
Judul Skripsi : **Aspek Hukum Yang Timbul Dari Perjanjian Build Operate Transfer (BOT) Antara PT. Lippo Malls Group (Palembang Icon) Dan Pemerintah Provinsi Sumatera Selatan.**

Kami mengharapkan kepada Saudara kiranya berkenan memberikan bantuan dan fasilitas kepada mahasiswa tersebut untuk melakukan penelitian guna penyusunan skripsinya.

Atas perhatian dan perkenannya, kami sampaikan ucapan terimakasih.

a.n. Dekan  
Wakil Dekan I,

  
Dr. Mada Apriandi, S.H., MCL.  
NIP. 197704292000121002



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
UNIVERSITAS SRIWIJAYA  
**FAKULTAS HUKUM**

Jalan Srijaya Negara Bukit Besar Palembang 30139  
Telepon (0711) 350125, Faksimile (0711) 350125  
Laman [www.fh.unsri.ac.id](http://www.fh.unsri.ac.id) Pos-el [fakultas\\_hukum@unsri.ac.id](mailto:fakultas_hukum@unsri.ac.id)

Nomor: **49** /UN9.1.2.1/DT/2020  
Perihal: **Mencari Data**

7 Maret 2020

Yth. Pengelola Palembang Icon  
Jl. Angkatan 45 Pom IX Lorok Pakjo  
Palembang

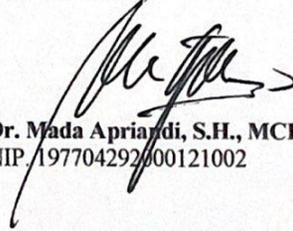
Dengan hormat, dalam rangka melakukan penelitian sebagai bahan untuk penyusunan skripsi bagi mahasiswa kami :

Nama : **M. Lendra Valesco**  
NIM : 02011381621367  
Strata Pendidikan : S1  
Program Studi : Ilmu Hukum  
Program Kekhususan : Hukum Perdata  
Alamat : Komp. Bukit Sejahtera Blok EF 19  
Telp/Hp : 081286056868  
Judul Skripsi : **Aspek Hukum Yang Timbul Dari Perjanjian Build Operate Transfer (BOT) Antara PT. Lippo Malls Group (Palembang Icon) Dan Pemerintah Provinsi Sumatera Selatan.**

Kami mengharapkan kepada Saudara kiranya berkenan memberikan bantuan dan fasilitas kepada mahasiswa tersebut untuk melakukan penelitian guna penyusunan skripsinya.

Atas perhatian dan perkenannya, kami sampaikan ucapan terimakasih.

a.n. Dekan  
Wakil Dekan I,

  
Dr. Mada Apriandi, S.H., MCL.  
NIP. 19770429200121002



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
UNIVERSITAS SRIWIJAYA  
**FAKULTAS HUKUM**

Jalan Srijaya Negara Bukit Besar Palembang 30139  
Telepon (0711) 350125, Faksimile (0711) 350125  
Laman [www.fh.unsri.ac.id](http://www.fh.unsri.ac.id) Pos-el [fakultas\\_hukum@unsri.ac.id](mailto:fakultas_hukum@unsri.ac.id)

**KEPUTUSAN**  
**DEKAN FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS SRIWIJAYA**  
**NOMOR: 0015/UN9.FH/TU.SK/2020**

**TENTANG**

**DOSEN PEMBIMBING SKRIPSI FAKULTAS HUKUM**  
**UNIVERSITAS SRIWIJAYA KAMPUS PALEMBANG**

**DEKAN FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS SRIWIJAYA**

- Memperhatikan : Surat permohonan Ketua **Bagian Hukum Perdata tanggal 16 Januari 2020** perihal persetujuan penulisan Skripsi/Legal Memorandum, judul dan pembimbing skripsi atas nama **M. Lendra Valesco NIM. 02011381621367**.
- Menimbang : a. Bahwa dalam rangka penulisan skripsi mahasiswa perlu mendapatkan bimbingan dan pengarahan oleh dosen yang sesuai dengan kompetensinya;  
b. Sehubungan dengan butir a diatas perlu ditetapkan keputusan sebagai landasan hukumnya;
- Mengingat : 1. Undang-undang Nomor 12 tahun 2012, tentang Pendidikan Tinggi (LNRI Tahun 2012 No. 158);  
2. Peraturan Pemerintah Nomor : 4 Tahun 2014, tentang Penyelenggaraan Perguruan Tinggi dan Pengelolaan Perguruan Tinggi (LNRI Tahun 2014 No. 16);  
3. Peraturan Menteri Riset, Teknologi, Dan Pendidikan Tinggi Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 2015, tentang Organisasi dan Tata Kerja Universitas Sriwijaya (Berita Negara R.I. Tahun 2015 No. 606);  
4. Keputusan Mendiknas R.I. Nomor : 045/U/2002, tentang Kurikulum Inti Pendidikan Tinggi;  
5. Keputusan Rektor Universitas Sriwijaya Nomor : 293/UN9.1.2/DT.KEP/2017 tentang perubahan Surat Keputusan Rektor Universitas Sriwijaya Nomor : 192/UN9.DT.Kep/2012 tahun 2012 tentang Kurikulum Pendidikan Program Strata 1, Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Sriwijaya;  
6. Keputusan Rektor Universitas Sriwijaya Nomor : 700/UN9/KP/2016 tanggal 12 Agustus 2016, tentang Pemberhentian dan Pengangkatan Dekan Fakultas Hukum Universitas Sriwijaya Masa Tugas Tahun 2016-2020;  
7. Keputusan Dekan Fakultas Hukum Universitas Sriwijaya Nomor : 1158/UN9.1.2/DT/2017 tanggal 25 Agustus 2017, tentang Peraturan Akademik Program Sarjana Strata 1, Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Sriwijaya.

**MEMUTUSKAN**

- Menetapkan :  
Pertama : Menunjuk Dosen Fakultas Hukum Universitas Sriwijaya sebagai pembimbing skripsi bagi mahasiswa di bawah ini dalam mempersiapkan rencana dan pelaksanaan segala bentuk kegiatan yang berkaitan dengan penyusunan skripsi mahasiswa yang bersangkutan;