

ANALISA PROSES PENGADAAN BARANG DAN JASA PADA DINAS  
PEKERJAAN UMUM-CITA KARYA BATURAJA  
(STUDI KASUS : PROYEK RENOVASI GEDUNG KESANTIAN DAN  
SANGGAR KEHATIAN BTL AJAR BATURAJA KABUPATEN OKU)



DISUSUN OLEH

INDAH KURNIAWATI  
Siswa Studi Sarjana Teknik Sipil Universitas ITS  
Jurusan Teknik Sipil Universitas ITS

Oleh :

INDAH KURNIAWATI

0908110009

Dosen Pembimbing :

DR. TITUS LAMONTONG, ST.

STAF BINA TEKNIK SIPIL

FAKULTAS TEKNIK SIPIL

UNIVERSITAS ITS SURABAYA

2011

658.7207  
Kur

a  
2008

**ANALISA PROSES PENGADAAN BARANG DAN JASA PADA DINAS  
PEKERJAAN UMUM CIPTA KARYA BATURAJA  
(STUDI KASUS : PROYEK RENOVASI GEDUNG KESENIAN DAN  
SANGGAR KEGIATAN BELAJAR BATURAJA KABUPATEN OKSI)**



R.16522  
16894

**TUGAS AKHIR**

Dibuat untuk memenuhi syarat mendapatkan gelar  
Sarjana Teknik pada Jurusan Teknik Sipil  
Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya

Oleh :

**INDAH KURNIATY**

**03033110039**

Dosen Pembimbing :

**IR. Tutar Lusetyowati, MT.**

**JURUSAN TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS SRIWIJAYA**

**2008**

**UNIVERSITAS SRIWIJAYA**  
**FAKULTAS TEKNIK**  
**JURUSAN TEKNIK SIPIL**

**TANDA PENGESAHAN LAPORAN TUGAS AKHIR**

Nama : INDAH KURNIATY  
NIM : 03033110039  
Jurusan : TEKNIK SIPIL  
Judul Tugas Akhir : ANALISA PROSES PENGADAAN BARANG DAN  
JASA PADA DINAS PEKERJAAN UMUM CIPTA  
KARYA BATURAJA (STUDI KASUS : PROYEK  
RENOVASI GEDUNG KESENIAN DAN SANGGAR  
KEGIATAN BELAJAR BATURAJA KABUPATEN  
OKU)

Palembang, Maret 2008

Menyetujui,

Ketua Jurusan Teknik Sipil

Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya



**Mr. H. Imron Fikri Astira, MS**  
**NIP. 131 472 645**

**UNIVERSITAS SRIWIJAYA**  
**FAKULTAS TEKNIK**  
**JURUSAN TEKNIK SIPIL**

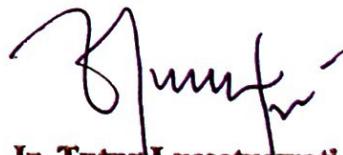
**TANDA PERSETUJUAN LAPORAN TUGAS AKHIR**

Nama : INDAH KURNIATY  
NIM : 03033110039  
Jurusan : TEKNIK SIPIL  
Judul Tugas Akhir : ANALISA PROSES PENGADAAN BARANG DAN  
JASA PADA DINAS PEKERJAAN UMUM CIPTA  
KARYA BATURAJA (STUDI KASUS : PROYEK  
RENOVASI GEDUNG KESENIAN DAN SANGGAR  
KEGIATAN BELAJAR BATURAJA KABUPATEN  
OKU)

Palembang, Maret 2008

Menyetujui,

Dosen Pembimbing Utama



**Ir. Tutur Lussetvowati, MT.**  
**NIP. 131 933 010**

**UNIVERSITAS SRIWIJAYA  
FAKULTAS TEKNIK  
JURUSAN TEKNIK SIPIL**

**TANDA PENGAJUAN LAPORAN TUGAS AKHIR**

Nama : **INDAH KURNIATY**  
Nim : **03033110039**  
Judul Tugas Akhir : **ANALISA PROSES PENGADAAN BARANG DAN JASA  
PADA DINAS PEKERJAAN UMUM CIPTA KARYA  
BATURAJA (STUDI KASUS : PROYEK RENOVASI  
GEDUNG KESENIAN DAN SANGGAR KEGIATAN  
BELAJAR BATURAJA KABUPATEN OKU)**

**Palembang, Maret 2008**  
Pemohon,



**Indah Kurniaty**  
**NIM : 03033110039**

**ANALISA PROSES PENGADAAN BARANG DAN JASA  
PADA DINAS PEKERJAAN UMUM CIPTA KARYA BATURAJA  
(STUDI KASUS : PROYEK RENOVASI GEDUNG KESENIAN DAN SANGGAR  
KEGIATAN BELAJAR BATURAJA KABUPATEN OKU)**

**ABSTRAKSI**

Keppres R.I No. 80/2000 Tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Instansi Pemerintah diganti dengan Keppres R.I No. 80/2003 agar pengadaan barang/jasa pemerintah dilaksanakan dengan efektif dan efisien sekaligus menghapus praktek manipulasi pelelangan yang kerap mewarnai tender di sejumlah instansi pemerintah. Demi penyempurnaan Keppres R.I No. 80/2003 diganti dengan Keppres R.I No. 61/2004 Tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisa proses pengadaan barang dan jasa pada Dinas Pekerjaan Umum Cipta Karya Baturaja khususnya pada proyek Renovasi Gedung Kesenian dan Sanggar Kegiatan Belajar Baturaja Kabupaten OKU dengan ketentuan Keppres R.I No. 80/2003 beserta perubahannya dan juga menganalisa kendala yang mungkin terjadi dalam proses pengadaan tersebut. Metode analisis yang digunakan adalah metode *scoring* (pembobotan) yang dilakukan terhadap semua kuesioner yang telah dikembalikan oleh responden. Responden pada penelitian ini meliputi panitia/pejabat pengadaan dan direksi perusahaan konstruksi.

Dari hasil analisis didapat bahwa pelaksanaan proses pengadaan barang dan jasa pada Dinas Pekerjaan Umum Cipta Karya Baturaja khususnya pada proyek Renovasi Gedung Kesenian dan Sanggar Kegiatan Belajar Baturaja Kabupaten OKU dengan ketentuan Keppres R.I No. 80/2003 beserta perubahannya untuk panitia/pejabat pengadaan didapat nilai 95,00 dengan predikat sangat baik. Sedangkan untuk direksi perusahaan konstruksi didapat nilai 96,25 dengan predikat sangat baik.

Walaupun didapat hasil analisis yang berpredikat sangat baik, tetapi masih terdapat beberapa kekurangan, yaitu untuk panitia/pejabat pengadaan belum seluruhnya mempunyai sertifikat keahlian sebagai panitia/pejabat pengadaan dan untuk direksi perusahaan konstruksi kurangnya sosialisasi Keppres R.I No. 80/2003. Dan dari hasil kuesioner juga didapat kesimpulan bahwa selama proses pengadaan barang dan jasa pada proyek ini tidak terdapat kendala yang dapat menghambat pelaksanaannya.

## KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan Alhamdulillahirabbil Alamin atas Kebesaran dan Keagungan Illahi Robbi, penulis merasakan syukur yang tak terhingga ke hadirat Allah Yang Maha Kuasa atas Ridho dan Rahmat-Nya hingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir dengan lancar tanpa hambatan yang berarti dan tepat pada waktunya.

Dalam pembuatan Tugas Akhir ini, penulis telah banyak menerima bantuan dari berbagai pihak baik berupa bimbingan maupun saran yang bermanfaat. Melalui kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada yang terhormat :

1. Ibu Prof. Dr. Badia Perizade, M.B.A., selaku Rektor Universitas Sriwijaya.
2. Bapak Ir. H. Hasan Basri, selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya.
3. Bapak Ir. H. Imron Fikri Astira, MS, selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya.
4. Bapak Taufik Ari Gunawan, ST, MT, selaku Sekretaris Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya.
5. Ibu Ir. Tuter Lussetyowaty, MT, selaku Dosen Pembimbing Utama Tugas Akhir yang telah banyak membantu dalam memberikan bimbingan, saran, dan nasihat-nasihat yang sangat berharga dalam penyelesaian Tugas Akhir ini.
6. Bapak Ir. Indra Chusaini San, MS, selaku Dosen Pembimbing Akademik yang telah membimbing selama masa perkuliahan.
7. Keluarga ku tercinta, Papa dan Mama, Kak Ari, Dek Tryat 88SY atas semua dukungan, kesabaran, Do'a, dan perhatian yang tak henti-hentinya kalian berikan.
8. Keluarga besar (alm) H. Bakri dan (alm) Mansyur Mursid, mama dan papa PLG, Kak Ina, Kak Shelo, Kak Intan, Kak Yayan, Kak Nuang, Kak Aref, dek Afik-son, Pienk Avega dan para sepupu yang telah banyak membantu pada awal mulai memasuki dunia perkuliahan hingga akhirnya selesai.

**ANALISA PROSES PENGADAAN BARANG DAN JASA  
PADA DINAS PEKERJAAN UMUM CIPTA KARYA BATURAJA  
(STUDI KASUS : PROYEK RENOVASI GEDUNG KESENIAN DAN SANGGAR  
KEGIATAN BELAJAR BATURAJA KABUPATEN OKU)**

**ABSTRAKSI**

Keppres R.I No. 80/2000 Tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Instansi Pemerintah diganti dengan Keppres R.I No. 80/2003 agar pengadaan barang/jasa pemerintah dilaksanakan dengan efektif dan efisien sekaligus menghapus praktek manipulasi pelelangan yang kerap mewarnai tender di sejumlah instansi pemerintah. Demi penyempurnaan Keppres R.I No. 80/2003 diganti dengan Keppres R.I No. 61/2004 Tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisa proses pengadaan barang dan jasa pada Dinas Pekerjaan Umum Cipta Karya Baturaja khususnya pada proyek Renovasi Gedung Kesenian dan Sanggar Kegiatan Belajar Baturaja Kabupaten OKU dengan ketentuan Keppres R.I No. 80/2003 beserta perubahannya dan juga menganalisa kendala yang mungkin terjadi dalam proses pengadaan tersebut. Metode analisis yang digunakan adalah metode *scoring* (pembobotan) yang dilakukan terhadap semua kuesioner yang telah dikembalikan oleh responden. Responden pada penelitian ini meliputi panitia/pejabat pengadaan dan direksi perusahaan konstruksi.

Dari hasil analisis didapat bahwa pelaksanaan proses pengadaan barang dan jasa pada Dinas Pekerjaan Umum Cipta Karya Baturaja khususnya pada proyek Renovasi Gedung Kesenian dan Sanggar Kegiatan Belajar Baturaja Kabupaten OKU dengan ketentuan Keppres R.I No. 80/2003 beserta perubahannya untuk panitia/pejabat pengadaan didapat nilai 95,00 dengan predikat sangat baik. Sedangkan untuk direksi perusahaan konstruksi didapat nilai 96,25 dengan predikat sangat baik.

Walaupun didapat hasil analisis yang berpredikat sangat baik, tetapi masih terdapat beberapa kekurangan, yaitu untuk panitia/pejabat pengadaan belum seluruhnya mempunyai sertifikat keahlian sebagai panitia/pejabat pengadaan dan untuk direksi perusahaan konstruksi kurangnya sosialisasi Keppres R.I No. 80/2003. Dan dari hasil kuesioner juga didapat kesimpulan bahwa selama proses pengadaan barang dan jasa pada proyek ini tidak terdapat kendala yang dapat menghambat pelaksanaannya.



## KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan Alhamdulillahirabbil Alamin atas Kebesaran dan Keagungan Illahi Robbi, penulis merasakan syukur yang tak terhingga ke hadirat Allah Yang Maha Kuasa atas Ridho dan Rahmat-Nya hingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir dengan lancar tanpa hambatan yang berarti dan tepat pada waktunya.

Dalam pembuatan Tugas Akhir ini, penulis telah banyak menerima bantuan dari berbagai pihak baik berupa bimbingan maupun saran yang bermanfaat. Melalui kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada yang terhormat :

1. Ibu Prof. Dr. Badia Perizade, M.B.A., selaku Rektor Universitas Sriwijaya.
2. Bapak Ir. H. Hasan Basri, selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya.
3. Bapak Ir. H. Imron Fikri Astira, MS, selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya.
4. Bapak Taufik Ari Gunawan, ST, MT, selaku Sekretaris Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya.
5. Ibu Ir. Tuter Lusetyowaty, MT, selaku Dosen Pembimbing Utama Tugas Akhir yang telah banyak membantu dalam memberikan bimbingan, saran, dan nasihat-nasihat yang sangat berharga dalam penyelesaian Tugas Akhir ini.
6. Bapak Ir. Indra Chusaini San, MS, selaku Dosen Pembimbing Akademik yang telah membimbing selama masa perkuliahan.
7. Keluarga ku tercinta, Papa dan Mama, Kak Ari, Dek Tryat 88SY atas semua dukungan, kesabaran, Do'a, dan perhatian yang tak henti-hentinya kalian berikan.
8. Keluarga besar (alm) H. Bakri dan (alm) Mansyur Mursid, mama dan papa PLG, Kak Ina, Kak Shelo, Kak Intan, Kak Yayan, Kak Nuang, Kak Aref, dek Afik-son, Pienk Avega dan para sepupu yang telah banyak membantu pada awal mulai memasuki dunia perkuliahan hingga akhirnya selesai.

**UNIVERSITAS SRIWIJAYA**  
**FAKULTAS TEKNIK**  
**JURUSAN TEKNIK SIPIL**

**TANDA PENGAJUAN LAPORAN TUGAS AKHIR**

Nama : INDAH KURNIATY  
Nim : 03033110039  
Judul Tugas Akhir : ANALISA PROSES PENGADAAN BARANG DAN JASA  
PADA DINAS PEKERJAAN UMUM CIPTA KARYA  
BATURAJA (STUDI KASUS : PROYEK RENOVASI  
GEDUNG KESENIAN DAN SANGGAR KEGIATAN  
BELAJAR BATURAJA KABUPATEN OKU)

Palembang, Maret 2008

Pemohon,



**Indah Kurniaty**

**NIM : 03033110039**

**ANALISA PROSES PENGADAAN BARANG DAN JASA  
PADA DINAS PEKERJAAN UMUM CIPTA KARYA BATURAJA  
(STUDI KASUS : PROYEK RENOVASI GEDUNG KESENIAN DAN SANGGAR  
KEGIATAN BELAJAR BATURAJA KABUPATEN OKU)**

**ABSTRAKSI**

Keppres R.I No. 80/2000 Tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Instansi Pemerintah diganti dengan Keppres R.I No. 80/2003 agar pengadaan barang/jasa pemerintah dilaksanakan dengan efektif dan efisien sekaligus menghapus praktek manipulasi pelelangan yang kerap mewarnai tender di sejumlah instansi pemerintah. Demi penyempurnaan Keppres R.I No. 80/2003 diganti dengan Keppres R.I No. 61/2004 Tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisa proses pengadaan barang dan jasa pada Dinas Pekerjaan Umum Cipta Karya Baturaja khususnya pada proyek Renovasi Gedung Kesenian dan Sanggar Kegiatan Belajar Baturaja Kabupaten OKU dengan ketentuan Keppres R.I No. 80/2003 beserta perubahannya dan juga menganalisa kendala yang mungkin terjadi dalam proses pengadaan tersebut. Metode analisis yang digunakan adalah metode *scoring* (pembobotan) yang dilakukan terhadap semua kuesioner yang telah dikembalikan oleh responden. Responden pada penelitian ini meliputi panitia/pejabat pengadaan dan direksi perusahaan konstruksi.

Dari hasil analisis didapat bahwa pelaksanaan proses pengadaan barang dan jasa pada Dinas Pekerjaan Umum Cipta Karya Baturaja khususnya pada proyek Renovasi Gedung Kesenian dan Sanggar Kegiatan Belajar Baturaja Kabupaten OKU dengan ketentuan Keppres R.I No. 80/2003 beserta perubahannya untuk panitia/pejabat pengadaan didapat nilai 95,00 dengan predikat sangat baik. Sedangkan untuk direksi perusahaan konstruksi didapat nilai 96,25 dengan predikat sangat baik.

Walaupun didapat hasil analisis yang berpredikat sangat baik, tetapi masih terdapat beberapa kekurangan, yaitu untuk panitia/pejabat pengadaan belum seluruhnya mempunyai sertifikat keahlian sebagai panitia/pejabat pengadaan dan untuk direksi perusahaan konstruksi kurangnya sosialisasi Keppres R.I No. 80/2003. Dan dari hasil kuesioner juga didapat kesimpulan bahwa selama proses pengadaan barang dan jasa pada proyek ini tidak terdapat kendala yang dapat menghambat pelaksanaannya.

## KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan Alhamdulillah rabbil Alamin atas Kebesaran dan Keagungan Illahi Robbi, penulis merasakan syukur yang tak terhingga ke hadirat Allah Yang Maha Kuasa atas Ridho dan Rahmat-Nya hingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir dengan lancar tanpa hambatan yang berarti dan tepat pada waktunya.

Dalam pembuatan Tugas Akhir ini, penulis telah banyak menerima bantuan dari berbagai pihak baik berupa bimbingan maupun saran yang bermanfaat. Melalui kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada yang terhormat :

1. Ibu Prof. Dr. Badia Perizade, M.B.A., selaku Rektor Universitas Sriwijaya.
2. Bapak Ir. H. Hasan Basri, selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya.
3. Bapak Ir. H. Imron Fikri Astira, MS, selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya.
4. Bapak Taufik Ari Gunawan, ST, MT, selaku Sekretaris Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya.
5. Ibu Ir. Tuter Lussetyowaty, MT, selaku Dosen Pembimbing Utama Tugas Akhir yang telah banyak membantu dalam memberikan bimbingan, saran, dan nasihat-nasihat yang sangat berharga dalam penyelesaian Tugas Akhir ini.
6. Bapak Ir. Indra Chusaini San, MS, selaku Dosen Pembimbing Akademik yang telah membimbing selama masa perkuliahan.
7. Keluarga ku tercinta, Papa dan Mama, Kak Ari, Dek Tryat 88SY atas semua dukungan, kesabaran, Do'a, dan perhatian yang tak henti-hentinya kalian berikan.
8. Keluarga besar (alm) H. Bakri dan (alm) Mansyur Mursid, mama dan papa PLG, Kak Ina, Kak Shelo, Kak Intan, Kak Yayan, Kak Nuang, Kak Aref, dek Afik-son, Pienk Avega dan para sepupu yang telah banyak membantu pada awal mulai memasuki dunia perkuliahan hingga akhirnya selesai.

9. Everyone who always cheer up my life from the beginning i walk in to this city till now i just can keep you all and our memories in the deepest of my heart n hope time will bring us back..hopefully..!!.
10. Tim sukses: Nike n Fam, Merisa n Fam, Pak Ustad, Pak Herman, Kak Totok dan seluruh staf NK, Pak Joko, Kak Diky dan seluruh staf WKC, Om Chandra, Om Umar, Om Agus beserta staf PU dan seluruh staf setda OKU khusus nya bagian Umum dan Perlengkapan atas semua bantuan dan dukungan yang telah diberikan.
11. Best Friends ever: nikeng, meyi, tante rika, witi pooh, andi s arifin, hendra, prima, edodoe, emi', rian, rendy, cat gemboks, adit luncuk, jodi, agung, deri, yuk imel, bani, thanks for everything that you guys do for me and for being such as an amazing friend every time i down.
12. Seluruh dosen dan karyawan Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Sriwijaya, kak lukman, yuk tini, kak david atas bantuan dan nasehat yang diberikan.
13. Teman-teman sipil 2003, dan semua pihak yang tidak bisa dituliskan satu persatu, terima kasih atas semua kebaikan yang telah kalian berikan kalian selama ini.

Semoga Allah Yang Maha Kuasa membalas semua kebaikan-kebaikan dan bantuan yang telah diberikan kepada penulis sehingga laporan Tugas Akhir ini dapat diselesaikan dengan tepat waktu.

Penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan dalam penyusunan Tugas Akhir ini, untuk itu penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun demi kesempurnaan Laporan Tugas Akhir ini. Akhir kata, semoga laporan Tugas Akhir ini bermanfaat bagi para pembaca sekalian, Amien.

Palembang, Maret 2008

Penulis

*Jika Allah memudahkan perkara maka mudahlah ia,  
kekuatannya akan meleleh dan kerumitannya akan hancur,  
betapa banyak orang yang menginginkan sesuatu namun tak juga  
mendapatkannya,  
dan betapa banyak orang yang sudah putus asa namun kemudian  
datang kegembiraan.  
Sungguh banyak orang ketakutan menjadi menakutkan  
dan orang yang miskin menjadi kaya  
banyak peristiwa yang pahit menjadi manis.  
mungkin dunia berubah di mana yang kaya berbalik menjadi fakir  
dan yang fakir menjadi kaya.  
sungguh banyak kita lihat orang yang hidup sengsara  
namun tiba-tiba menjadi manusia yang bersih hidupnya*

*Kupersembahkan untuk :*

- ☺ Allah Rabb semesta alam*
- ☺ Kedua orangtua tercinta*
- ☺ kakak dan adikku tersayang*
- ☺ teman-temanku yang selalu dihati*
- ☺ Everyone who always cares with me*

## DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Judul.....	i
Halaman Pengesahan Ketua Jurusan.....	ii
Halaman Persetujuan Dosen Pembimbing.....	iii
Halaman Permohonan Mahasiswa.....	iv
Abstrak.....	v
Kata Pengantar.....	vi
Daftar Isi.....	ix
Daftar Tabel.....	xii
Daftar Gambar.....	xiii
Daftar Lampiran.....	xiv
BAB I. PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Perumusan Masalah.....	2
1.3. Tujuan Penulisan.....	2
1.4. Ruang Lingkup Pembahasan.....	2
1.5. Sistematika Penulisan.....	2
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA.....	4
2.1. Pengadaan Barang/Jasa	
Menurut Keppres R.I No. 61/2004.....	4
2.1.1. Maksud dan Tujuan.....	4
2.1.2. Prinsip Dasar.....	4
2.2. Metode Pengadaan Jasa Konstruksi.....	5
2.3. Proses Pengadaan Barang/Jasa	
yang Memerlukan Penyedia Barang/Jasa.....	6
2.3.1. Pelelangan Umum.....	6
a. Pengumuman dan Pendaftaran Peserta.....	7
b. Pascakualifikasi dan Prakualifikasi.....	8
c. Penyusunan Daftar Peserta Lelang, Penyampaian Undangan dan Pengambilan	



Dokumen Lelang.....	11
d. Penjelasan Lelang ( <i>Aanwijzing</i> ).....	12
e. Penyampaian dan Pembukaan	
Dokumen Penawaran.....	13
f. Evaluasi Penawaran.....	14
g. Pembuktian Kualifikasi.....	16
h. Pembuatan Berita Acara Hasil Pelelangan (BAHP)..	16
i. Penetapan Pemenang Lelang.....	17
j. Pengumuman Penetapan Pemenang Lelang.....	17
k. Sanggahan Peserta dan Pengaduan Masyarakat.....	17
l. Penerbitan Surat Penunjukkan Penyedia	
Barang/Jasa (SPPBJ).....	17
m. Pelelangan Gagal Dan Pelelangan Ulang.....	18
n. Penandatanganan Kontrak.....	19
2.3.2. Pelelangan Terbatas.....	19
2.3.3. Pemilihan Langsung.....	19
2.3.4. Penunjukkan Langsung.....	20
<b>BAB III. METODOLOGI PENELITIAN.....</b>	<b>26</b>
3.1. Pengumpulan Data.....	26
3.2. Analisa Data.....	28
<b>BAB IV. ANALISA HASIL PENELITIAN.....</b>	<b>31</b>
4.1. Data Proyek.....	31
4.1.1. Data Umum.....	31
4.1.2. Data Pelelangan.....	31
4.2. Tahapan Proses Pengadaan Barang dan Jasa Pada Dinas	
Pekerjaan Umum Cipta Karya Baturaja Kabupaten OKU	
Untuk Proyek Renovasi Gedung Kesenian dan Sanggar	
Kegiatan Belajar Baturaja.....	32
A. Pengumuman Pelelangan Umum dengan Pascakualifikasi....	32
B. Penyampaian Dokumen Kualifikasi	
dan Dokumen Penawaran.....	33



C. Evaluasi Dokumen Penawaran dan Dokumen Kualifikasi.....	35
D. Pengumuman Pemenang Lelang.....	36
4.3. Analisa Penyusunan Jadwal Pelaksanaan	
Pengadaan Barang dan Jasa.....	36
4.3.1. Pelelangan Umum dengan Pascakualifikasi.....	36
4.3.2. Hasil Analisa Penyusunan Jadwal	
Pelaksanaan Pengadaan Barang dan Jasa.....	37
4.4. Penyajian Data Kuesioner.....	38
A. Kuesioner Bagian I (Panitia/Pejabat Pengadaan).....	40
B. Kuesioner Bagian II (Direktur Perusahaan).....	46
4.5. Analisa Data Menggunakan Metode <i>Scoring</i> (Pembobotan).....	54
BAB V. PENUTUP.....	61
5.1. Kesimpulan.....	61
5.2. Saran.....	62

## DAFTAR TABEL

Tabel 3.1.	Rencana Pembagian Sampel Kuesioner.....	27
Tabel 3.2.	Kesimpulan Penilaian dengan Metode <i>Scoring</i> .....	29
Tabel 4.2.	Rekapitulasi Penawaran.....	34
Tabel 4.3.	Tahapan Proses Pelelangan Umum.....	37
Tabel 4.4.	Jumlah Kuesioner yang disebar dan yang Kembali.....	39
Tabel 4.5.	Latar Belakang Pendidikan Panitia/Pejabat Pengadaan.....	40
Tabel 4.6.a	Data-data Karakteristik Persyaratan dan Tanggung Jawab serta Tugas Panitia/Pejabat Pengadaan dalam Pelaksanaan Pengadaan Barang dan Jasa di Lingkungan Dinas PU Cipta Karya Baturaja Kabupaten OKU.....	41
Tabel 4.6.b	Data-data Karakteristik Tata Cara Pascakualifikasi Pelaksanaan Pengadaan Barang dan Jasa di Lingkungan Dinas PU Cipta Karya Baturaja Kabupaten OKU.....	44
Tabel 4.7.	Latar Belakang Pendidikan Direktur Perusahaan Konstruksi.....	47
Tabel 4.8.a	Data-data Karakteristik Persyaratan Kualifikasi Pelaksanaan Pengadaan Barang dan Jasa di Lingkungan Dinas PU Cipta Karya Baturaja Kabupaten OKU.....	48
Tabel 4.8.b	Data-data Karakteristik Tata Cara Pascakualifikasi Pelaksanaan Pengadaan Barang dan Jasa di Lingkungan Dinas PU Cipta Karya Baturaja Kabupaten OKU.....	51
Tabel 4.9.	Penilaian Penerapan Keppres R.I No. 80/2003.....	54
Tabel 4.10.	Penilaian Penerapan Keppres R.I No. 80/2003 kepada Panitia/Pejabat Pengadaan Menggunakan Metode Pembobotan ( <i>Scoring</i> ).....	55
Tabel 4.11.	Penilaian Penerapan Keppres R.I No. 80/2003 Kepada Direksi Preusan Konstruksi Menggunakan Metode Pembobotan ( <i>Scoring</i> ).....	58

# DAFTAR GAMBAR

	<b>Halaman</b>
<b>Gambar 3.1.</b> Diagram Alir Penelitian.....	30



## **DAFTAR LAMPIRAN**

- Lampiran 1 Surat Pengajuan Tugas Akhir
- Lampiran 2 Surat Keterangan Telah Menyelesaikan Tugas Akhir
- Lampiran 3 Lembar Kartu Asistensi

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1 Latar Belakang**

Negara Indonesia saat ini benar-benar dituntut untuk memperbaiki diri dalam berbagai bidang, salah satunya dalam bidang pengadaan jasa konstruksi. Pengadaan jasa konstruksi adalah upaya untuk merealisasikan apa yang telah direncanakan dan diwujudkan pada pembangunan di segala bidang.

Pengadaan jasa konstruksi ini diatur dalam Keputusan Presiden Republik Indonesia No. 18 tahun 2000 Tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah. Selanjutnya Keppres RI No. 18/2000 diganti dengan Keputusan Presiden Republik Indonesia No. 80 Tahun 2003. Dengan berbagai pertimbangan, maka Keppres RI No. 80/2003 diganti dengan Keputusan Presiden Republik Indonesia No. 61 Tahun 2004. Pemahaman tentang Keppres RI No. 61 Tahun 2004 ini sangat diperlukan bagi pihak jasa konstruksi yang mempunyai kepentingan atau kegiatan yang berkaitan dengan usaha dan pekerjaan jasa konstruksi, baik itu pejabat/panitia pengadaan maupun perusahaan peserta pelelangan.

Maksud ditetapkannya Keppres RI No. 61 Tahun 2004 ini ialah untuk menyempurnakan Keppres RI No. 80/2003. Berdasarkan Keppres RI No. 61/2004 yang mengatur tentang pengadaan jasa konstruksi, maka akan didapat cara-cara proses pengadaan jasa kontraktor pada suatu proyek. Adanya perubahan Keppres yang mengatur tentang pengadaan barang/jasa konstruksi mempengaruhi proses pengadaan jasa kontraktor pada suatu proyek. Karena proses pengadaan jasa kontraktor juga akan mengalami perubahan sesuai dengan Keppres yang berlaku sekarang.

Proses pengadaan jasa kontraktor pada suatu proyek sangat diperlukan untuk memulai pembangunan. Pada dinas Pekerjaan Umum Cipta Karya Baturaja Kabupaten OKU dalam proses pengadaan barang dan jasa menggunakan Keppres RI No. 80/2003 beserta perubahannya. Oleh karena itu akan dibahas mengenai proses pengadaan barang dan jasa pada dinas Pekerjaan Umum Cipta Karya Baturaja Kabupaten OKU dengan menggunakan Keppres RI No.80/2003 beserta perubahannya dan kendala yang terjadi dalam proses pengadaan tersebut.

## **1.2 Perumusan Masalah**

Permasalahan yang akan dibahas, yaitu bagaimana proses pengadaan barang/jasa pada dinas Pekerjaan Umum Cipta Karya Baturaja Kabupaten OKU menggunakan Keppres R.I No. 80/2003 beserta perubahannya dan menganalisa kendala yang terjadi dalam proses pengadaan barang/jasa tersebut.

## **1.3 Tujuan Penulisan**

Adapun tujuan dari penulisan tugas akhir ini adalah :

1. Menganalisa proses pengadaan barang/jasa pada dinas Pekerjaan Umum Cipta Karya Baturaja Kabupaten OKU dengan menggunakan Keppres R.I No. 80/2003 beserta perubahannya.
2. Menganalisa kendala proses pengadaan barang/jasa pada dinas Pekerjaan Umum Cipta Karya Baturaja Kabupaten OKU.

## **1.4 Ruang Lingkup Pembahasan**

Ruang lingkup penulisan dalam skripsi ini dibatasi mengenai permasalahan yang berhubungan dengan proses pengadaan barang dan jasa pada dinas Pekerjaan Umum Cipta Karya Baturaja Kabupaten OKU dengan Keppres R.I No. 80/2003 beserta perubahannya dan kendala yang terjadi dalam proses pengadaan barang/jasa. Ruang lingkup dibatasi pada proyek Renovasi Gedung Kesenian dan Sanggar Kegiatan Belajar Baturaja kabupaten OKU.

## **1.5 Sistematika Penulisan**

Laporan tugas akhir ini di bagi menjadi 5 bab dengan sistematika pembahasan sebagai berikut :

### **Bab I. PENDAHULUAN**

Pada bab ini diuraikan tentang latar belakang pemilihan judul, perumusan masalah, maksud dan tujuan penulisan, ruang lingkup penulisan dan sistematika penulisan.

## Bab II. TINJAUAN PUSTAKA

Pada bab ini menguraikan mengenai pengertian istilah yang bersangkutan dengan pengadaan barang/jasa menurut Keppres R.I No. 61/2004, metode pengadaan jasa konstruksi, yang meliputi pelelangan, pemilihan langsung, penunjukan langsung, dan proses pengadaan jasa kontraktor yang meliputi pelelangan, pemilihan langsung, penunjukan langsung.

## Bab III. METODOLOGI PENELITIAN

Pada bab ini diuraikan mengenai metode penelitian yang digunakan, yaitu dengan studi literatur, studi kasus, wawancara dan kuesioner serta metode analisa yang dipakai yaitu dengan metode *scoring*.

## Bab IV. ANALISA HASIL PENELITIAN

Membahas tentang informasi proyek, data umum, data teknis proyek, data penyajian kuesioner serta hasil analisa data dengan metode *scoring* yang dipakai untuk menganalisa hasil penelitian.

## Bab V. PENUTUP

Pada bab ini akan diuraikan tentang kesimpulan dan saran dari hasil analisa penelitian.

## DAFTAR PUSTAKA

Arikunto, DR. Suharsimi, 1995, *Manajemen Penelitian*, Jakarta: Penerbit Rineka Cipta.

Dipohusodo, Istimawan, 1996, *Manajemen Proyek & Konstruksi*, Jilid I, Yogyakarta: Penerbit Kanisius.

Peraturan Presiden, 2007. *Keppres No. 80 tahun 2003*. Jakarta: Penerbit Visimedia.

Peraturan Presiden, 2007. *Keppres No. 61 tahun 2004*. Jakarta: Penerbit Visimedia.

Soeharta, Iman, 1995, *Manajemen Proyek dari Konseptual Sampai Operasional*, Jakarta: Penerbit Erlangga.